

*Samobor, lipanj 2018.*

**IZVJEŠĆE O POSLOVANJU T.D. KOMUNALAC D.O.O.,  
SAMOBOR U RAZDOBLJU 01.01. - 31.12.2017. G.**

1.	UVOD	
2.	ORGANIZACIJSKA SHEMA	
3.	OSNOVNA OBLJEŽJA POSLOVANJA T.D. KOMUNALAC d.o.o., SAMOBOR U 2017. g.	
3.1.	ODRŽAVANJE NERAZVRSTANIH CESTA I ULICA	
3.2.	ODRŽAVANJE JAVNE RASVJETE	
3.3.	ODVOZ KUĆNOG I OSTALOG KOMUNALNOG OTPADA	
3.4.	ODRŽAVANJE UREĐENOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA	
3.5.	ODRŽAVANJE GROBLJA I OBAVLJANJE POGREBNIH POSLOVA	
3.6.	TRŽNICA I SAJMIŠTE	
3.7.	AUTOBUSNI KOLODVOR	
3.8.	PARKIRALIŠTA I PAUK	
4.	ANALIZA PRIHODA I RASHODA	
4.1.	UKUPNI PRIHODI	
4.2.	UKUPNI RASHODI	
4.3.	FINANCIJSKI REZULTAT ZA RAZDOBLJE OD 01.01. DO 31.12.2017. g.	
5.	POTRAŽIVANJA OD KUPACA I STOPE NAPLATE U RAZDOBLJU OD 01.01. DO 31.12.2017. g.	
6.	FINANCIJSKA ANALIZA	
6.1.	TEMELJNI FINANCIJSKI POKAZATELJI	
7.	KADROVSKA STRUKTURA	
8.	ULAGANJA U NEMATERIJALNU I MATERIJALNU IMOVINU U 2017. g.	
9.	INVESTICIJE U VLASTITOJ REŽIJI	
10.	ZAKLJUČAK	

Trgovačko društvo Komunalac d.o.o., Samobor upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu rješenjem br. Tt-97/4108-2, za obavljanje komunalnih djelatnosti, održavanje čistoće, sakupljanje i odlaganje komunalnog otpada, održavanje javnih površina, nerazvrstanih cesta, tržnica na malo, održavanje groblja, pružanje kolodvorskih usluga, upravljanje zgradama i drugo.

Grad Samobor jedini je osnivač i stopostotni vlasnik, a društvo je svrstano prema Zakonu o računovodstvu, čl. 17, u srednje velike poduzetnike.

Sjedište Društva nalazi se u Ulici 151. samoborske brigade HV br. 2 u Samoboru.

Organi upravljanja su Uprava, Nadzorni odbor i Skupština Društva.

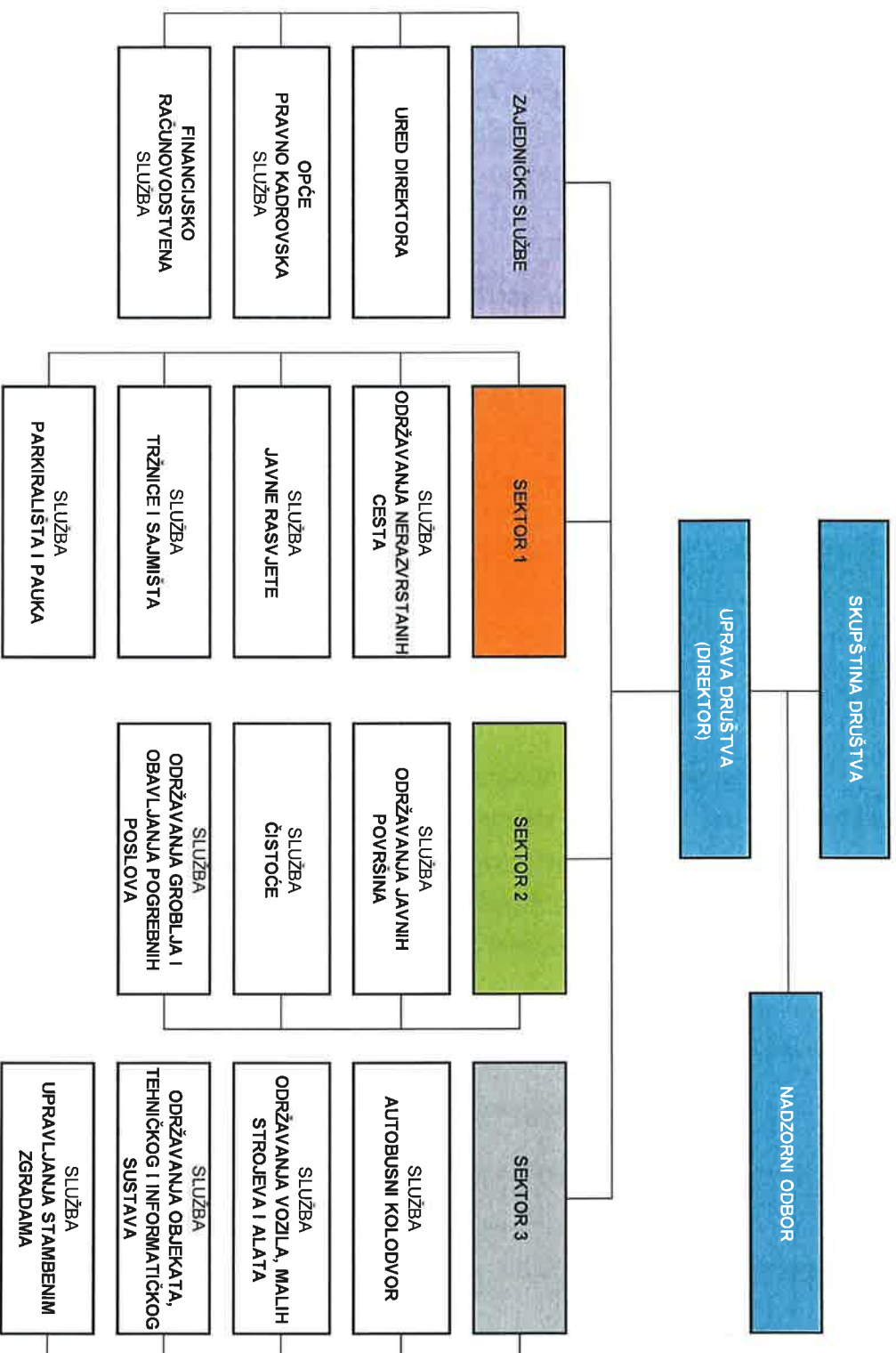
Odlukom Skupštine društva od 26.11.2014. g. Ivica Karoglan, dipl.ing.agr. imenovan je direktorom na određeno vrijeme do opoziva Skupštine društva, a počevši od 04.12.2014. g.

U skladu sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 56/13, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15) i Odlukom o obavljanju komunalnih djelatnosti (Sl. vijesti Grada Samobora broj 6/04, 7/04, 5/08, 2/09, 9/09 i 7/11) trgovačkom društvu Komunalac d.o.o., Samobor povjerenje je obavljajući sljedećih komunalnih djelatnosti na području Grada Samobora:

1. Održavanje čistoće
2. Odlaganje komunalnog otpada
3. Održavanje javnih površina
4. Održavanje nerazvrstanih cesta
5. Javna rasvjeta
6. Tržnica na malo
7. Naplata parkiranja i „PAUK“ služba
8. Održavanje groblja i obavljanje pogrebnih poslova

U skladu s člankom 378. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (N.N. br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 143/12 i 152/14) trgovačko društvo Komunalac d.o.o., Samobor obavlja djelatnost upravljanja nekretninama (stambenim zgradama) na području Grada Samobora i Grada Sveta Nedelja.

## 2. ORGANIZACIJSKA SHEMA



### 3. OSNOVNA OBILJEŽJA POSLOVANJA T.D. KOMUNALAC D.O.O., SAMOBOR U 2017. G.

#### 3.1. ODRŽAVANJE NERAZVRSTANIH CESTA I ULICA

Radove održavanja nerazvrstanih cesta i ulica na području Grada Samobora izvodilo je t.d. Komunalac d.o.o., Samobor na temelju Programa za 2017. g., koji je usvojilo Gradsko vijeće Grada Samobora i to radove na održavanju nerazvrstanih cesta i ulica (nerazvrstane ceste i ulice „A“) i radove na održavanju i zaštiti županijskih i lokalnih cesta (nerazvrstane ceste i ulice „B“). U okviru ovog održavanja, obavlja se posebno ljetno i zimsko održavanje. Obračun izvršenja programa vrši se prema troškovniku po jedinstvenoj nomenklaturi radova za tekuće održavanje cesta, a prema stvarno izvršenim količinama ovjerenim od strane nadzornog inženjera.

U Službi održavanja nerazvrstanih cesta u 2017. godini nastavljeni su ulaganje sredstava u nabavu novih strojeva i opreme i izgradnju baze zimske službe u koju je do 31.12.2017. g. uloženo 598.500 kn.

#### 3.2. ODRŽAVANJE JAVNE RASVJETE

Program održavanja javne rasvjete realiziran je u skladu s mogućnostima, u okviru Programa održavanja komunalne infrastrukture u Gradu Samoboru za 2017. g. Projektom usluge poboljšanja energetske učinkovitosti javne rasvjete Grada Samobora za 2017. g., krenulo se u rekonstrukcija javne rasvjete na cijelom području Grada, pri čemu se predviđa zamjena cca 8.300 rasvjetnih tijela novom LED rasvjetom, daljinskim upravljanjem i nadzorom iste u sljedećih 4 do 5 godina. Odlukom Gradskog vijeća, predloženi program provodi se kroz Program održavanja komunalne infrastrukture preko t.d. Komunalac d.o.o., Samobor koji je za isti proveo postupak javne nabave, a u 2017. g. zamijenjeno je 1.175 rasvjetnih tijela.

#### 3.3. ODVOZ KUĆNOG I OSTALOG KOMUNALNOG OTPADA

Organiziranim odvozom komunalnog otpada na području Grada Samobora obuhvaćeno je na dan 31.12.2017. g., 11.860 korisnika. Izmjene i nadopune starih i novih korisnika obavljaju se tijekom cijele godine u suradnji s Upravnim odjelom za komunalne djelatnosti Grada Samobora. Od 01.10.2009. g. u primjeni je način obračuna naknade za odvoz miješanog komunalnog otpada prema volumenu posude i broju odvoza.

Početakom 2017. g. donesen je Plan gospodarenja otpadom za razdoblje 2017.-2022. g. te Uredba o gospodarenju komunalnim otpadom koja je na snagu stupila u studenom 2017. g., a shodno s čime je potrebno osigurati određene preduvjete za održiv sustav odvojenog prikupljanja i zbrinjavanja otpada. Prvenstveno, to uključuje usklađenje Cjenika s navedenom Uredbom te dodatna financijska sredstva za nabavu novih komunalnih vozila i opreme, a s ciljem smanjenja količine miješanog komunalnog otpada. Društvo je krajem 2017. g. započelo s aktivnostima vezanim na ispunjavanje uvjeta koje propisuje Uredba.

### 3.4. ODRŽAVANJE UREĐENOG GRAĐEVINSKOG ZEMLIŠTA

Programom održavanja uređenog građevinskog zemljišta u Gradu Samoboru za 2017. g. obuhvaćene su sljedeće djelatnosti:

- održavanje čistoće u dijelu koji se odnosi na čišćenje javnih površina,
- održavanje javnih površina,
- održavanje javnog WC-a.

U 2017. godini na redovitom održavanju čistoće gradskih ulica i nogostupa, na održavanju zelenih površina te na hortikulturnom uređenju groblja radilo je prosječno 40 radnika s pripadajućom mehanizacijom i 9 radnika na održavanju javnog WC-a i čistoće javnih prostora.

### 3.5. ODRŽAVANJE GROBLJA I OBAVLJANJE POGREBNIH POSLOVA

Trgovačko društvo Komunalac d.o.o., Samobor obavlja poslove održavanja groblja i obavljanja pogrebnih poslova na Gradskom groblju Samobor, Gradskom groblju Otruševac, grobljima u Sv. Martinu pod Okćem i Rudama. Od 01.05.2015. g. t.d. Komunalac d.o.o., Samobor više ne obavlja poslove održavanja groblja i obavljanja pogrebnih poslova na Gradskom groblju i Svetoj Nedelji. Tokom 2017. g. obavljeno je 387 ukopa na grobljima pod upravljanjem Društva.

### 3.6. TRŽNICA I SAJMIŠTE

Na tržnici u Milakovčevoj u Samoboru odvijala se tijekom cijele godine trgovina robe na malo. Od ukupno 11 poslovnih prostora, 10 ih je u zakupu, ukupne površine 369,79 m<sup>2</sup>. Na otvorenom dijelu tržnice, odnosno na betonskim klupama, rezervirano je 103 dužnih metara. Od 8 mjesta predviđenih za prodaju iz kioska, ugovorom je zakupljeno 7 mjesta. Ugovorom o zakupu, zakupljena su 3 prodajna prostora (betonske klupe), veličine po 10 m<sup>2</sup> za prodaju voća i povrća te 4 drvene klupe za prodaju prehrambenih proizvoda individualnih proizvođača. Na izdvojenom dijelu tržnice (ispred pošte), prostor se tijekom godine koristi za razne gradske manifestacije, prigode i potrebe. Na tržnici u Bregani tijekom 2017. godine u zakupu je bilo pet poslovnih prostora.

Otvaranje novih velikih trgovačkih centara na području Grada Samobora dovelo je do daljnjeg smanjenja interesa korisnika i potrošača za uslugama tržnice i sajmišta. Unatoč tome, zadržan je interes kupaca i posjetitelja za subotu na sajmištu, u prvom redu zbog blizine Slovenije te široke ponude roba iz obrtničke i poljoprivredne djelatnosti. Ugovorima o zakupu na sajmištu za tekuću godinu, dano je u zakup 155 mjesta i 1 drveni štand na tržnici sajmišta. Od ukupno 7 ugoštitelja njih 6 je u zakupu za pružanje usluga u pripremi hrane i pića, odnosno za ugoštiteljsku djelatnost. Prodaja roba s kamiona odvijala se u posebno ogradenom prostoru s 40 prodajnih mjesta, od kojih je tijekom cijele godine bilo rezervirano 24.

### 3.7. AUTOBUSNI KOLODOR

Na autobusnom kolodvoru u Samoboru tijekom godine odvijao se promet putnika u lokalnom i međunarodnom prijevozu putem koncesionara. U zgradi autobusnog kolodvora Samobor pruža se mogućnost usluge zakupa poslovnih prostora za obavljanje ugostiteljskih djelatnosti i poslovnih prostora za komercijalne sadržaje.

Poslovne prostore na autobusnom kolodvoru Samobor koriste javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima i drugim dijelovima prirode na području Zagrebačke županije, Udruga osoba s invaliditetom grada Samobora i Svete Nedelje, slastičarnica i pekarnica obrta Zemljč i caffè bar BUS STOP. Pored navedenog, korisnicima autobusnog kolodvora pružena je mogućnost kupnje tiska u poslovnim prostorima LUCIANA-PROM d.o.o., trgovine s robom široke potrošnje i kiosku tvrtke Trgostil d.o.o., kao i mogućnost korištenja turističke agencije Samoborček d.o.o., upotreba bankomata Zagrebačke banke, Erste&Steiermärkische banke i Privredne banke Zagreb te usluge taxi prijevoza.

Održavanje površina i očuvanje istih, odraduje se prema potrebama i zahtjevima i to svakog radnog dana, blagdanima i praznicima, u skladu s propisanim radnim vremenom autobusnog kolodvora. Pored održavanja čistoće kolodvora, služba je održavala čistoću radnih prostorija na Gradskom groblju Samobor, Gradskom groblju Otrševac, groblju Rude i na groblju u Svetom Martinu pod Okicem.

### 3.8. PARKIRALIŠTA I PAUK

Parkiranje na javnim parkiralištima u gradu Samoboru provodi se temeljem Odluke o organizaciji i načinu naplate parkiranja. Naplata parkiranja podijeljena je u tri osnovne zone. U upotrebi su dva sustava naplate parkiranja, otvoreni i zatvoreni sustav. Sva ulična parkirališta koriste otvoreni sustav naplate parkiranja koji se provodi putem parkirnih automata i m-parkinga dok se zatvoreni sustav koristi na izvan uličnom parkiralištu u komparevoj ulici gdje se putem specijaliziranog programa, koji omogućava fiskalizaciju izdanih računa, provodi kontrola i naplata usluge parkiranja.

Kroz održavanje javnih parkirališta, kao dio redovitog posla, obnovljena su oštećena horizontalna signalizacije uz redovite popravke vertikalne signalizacije. Servisiranje uređaja sustava naplate i kontrole naplate redovito je obavljano bez zastoja u procesu rada službe.

PAUK vozilo je tijekom 2017. g. korišteno za prijevoz strojeva, opreme i materijala za potrebe drugih službi te je bilo u pripravnosti za izlazak po pozivu prometnog redarstva ili policije u vrijeme održavanja raznih manifestacija na području Samobora.

#### 4. ANALIZA PRIHODA I RASHODA

KONTO	OPIS	Ostvareno 2016. g.	Rebalans plana 2017.	Ostvareno 2017. g.	Struktura prihoda i rashoda	Indeks 5/3	Indeks 5/4
1	2	3	4	5	6	7	8
751	Prihodi od usluga	19.996,525	20.818,360	19.731,118	31,28%	99	95
752	Prihodi od usluga - grad Samobor	37.430,170	38.800,000	39.348,328	62,38%	105	101
759	Prhodi od elektroobrade podataka	1.073,537	1.140,000	989,545	1,57%	92	87
757	Prhodi od zakupnina	0	0	624	0,01%	0	0
76	Prhodi od prodaje robe	530,065	500,000	480,730	0,76%	91	96
77	Financijski prihodi	414,456	217,000	520,962	0,83%	126	240
78	Ostali poslovni prihodi	1.967,436	1.833,680	2.006,729	3,18%	102	109
<b>1.</b>	<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>61.412.189</b>	<b>63.309.040</b>	<b>63.078.036</b>	<b>100,00%</b>	<b>103</b>	<b>100</b>
400	Utrošene sirovine i materijal	8.161,776	10.858,000	9.490,894	14,44%	116	87
401	Potrošena energija	2.239,052	2.380,000	2.358,667	3,59%	105	99
405	Opis sitnog inventara	563,399	545,000	503,923	0,77%	89	92
	<b>UKUPNO MATER. TROŠKOVI</b>	<b>10.964.227</b>	<b>13.783.000</b>	<b>12.353.483</b>	<b>18,79%</b>	<b>113</b>	<b>90</b>
410	Ostali vanjski troškovi	721,834	554,000	508,382	0,77%	70	92
411+418	Usluge na izradi dob. (kooper.)	10.074,881	10.392,000	12.875,081	19,59%	128	124
412	Usluge održavanja	1.499,515	1.601,500	1.635,740	2,49%	109	102
413+414	Najamnina	280,535	257,030	241,783	0,37%	86	94
415+416	Troškovi propagande i reklame	84,638	196,000	233,346	0,35%	276	119
417	Komunalne usluge	247,886	197,250	215,338	0,33%	87	109
419	Ostale usluge	539,001	521,500	606,021	0,92%	112	116
	<b>UKUPNO USLUGE</b>	<b>13.448.290</b>	<b>13.719.280</b>	<b>16.315.691</b>	<b>24,82%</b>	<b>121</b>	<b>119</b>
43	<b>AMORTIZACIJA</b>	<b>4.083.250</b>	<b>4.260.000</b>	<b>4.266.671</b>	<b>6,49%</b>	<b>104</b>	<b>100</b>
440	Naknade troškova zaposlenika	17,559	13,500	28,015	0,04%	160	208
441	Neproizvodne usluge	695,500	651,400	766,240	1,17%	110	118
442	Reprezentacija	56,664	62,000	84,685	0,13%	149	137
443	Premija osiguranja	203,661	199,650	217,063	0,33%	107	109
444	Troškovi zaštite okoliša	216	1.300	0	0,00%	0	0
445	Naknade članovima NO	144,992	120,000	121,959	0,19%	84	102
446	Doprinosi, porezi, članarine	327,904	322,600	285,354	0,43%	87	88
447	Bankarske usluge	280,652	232,000	274,244	0,42%	98	118
448	Ostala materijalna prava	1.949,644	1.921,000	1.919,545	2,92%	98	100
449	Ostali troškovi	433,841	313,100	242,032	0,37%	56	77
	<b>UKUPNO OSTALI TROŠKOVI</b>	<b>4.110.633</b>	<b>3.836.550</b>	<b>3.939.137</b>	<b>5,99%</b>	<b>96</b>	<b>103</b>
470+473	Bruto plaće	20.810,873	21.256,000	21.278,864	32,37%	102	100
472	Doprinosi na plaću	3.785,692	3.849,700	3.878,868	5,90%	102	101
	<b>UKUPNO PLAĆE</b>	<b>24.596.565</b>	<b>25.105.700</b>	<b>25.157.732</b>	<b>38,27%</b>	<b>102</b>	<b>100</b>
	<b>UKUPNI TROŠKOVI</b>	<b>57.202.965</b>	<b>60.704.530</b>	<b>62.032.714</b>	<b>94,37%</b>	<b>108</b>	<b>102</b>
70,71	Troškovi prodane robe	565,401	470,000	624,671	0,95%	110	133
72	Financijski rashodi	1.193,286	1.069,600	1.051,210	1,60%	88	98
73	Ostali tr.-opis, kazne, donacije	721,250	57,000	149,372	0,23%	21	262
74	Vrijednosna uskladenja	1.715,653	1.000,000	1.875,460	2,85%	109	188
	<b>RASHODI</b>	<b>4.195.590</b>	<b>2.596.600</b>	<b>3.700.713</b>	<b>5,63%</b>	<b>88</b>	<b>143</b>
<b>2.</b>	<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>61.398.555</b>	<b>63.301.130</b>	<b>65.733.427</b>	<b>100,00%</b>	<b>107</b>	<b>104</b>
3.	Dobit/Gubitak prije oporez.	13.634	7.910	-2.655.391			
4.	Porez na dobit	0	0	0			
<b>5.</b>	<b>Dobit/Gubitak finansijske god.</b>	<b>13.634</b>	<b>7.910</b>	<b>-2.655.391</b>			



## 4.1. UKUPNI PRIHODI

Ukupni prihodi za razdoblje 1. – 12. mjeseci 2017. godine ostvareni su u iznosu od 63.078.036 kuna što je za 2,7% više nego u 2016. godini.

### 4.3.1. PRIHODI OD USLUGA

Prihodi od usluga za razdoblje 1. – 12. mjeseci 2017. godine iznose 19.731.118 kuna. Oni se ostvaruju iz pružanja usluga našim kupcima, građanima Samobora i čine 31,3% ukupnih prihoda društva, a struktura im je sljedeća:

Iznosi u kn, bez ip

R.br.	VRSTA PRIHODA	Ostvareno 01.-12.2016.	Ostvareno 01.-12.2017.	Indeks 4/3
1	2	3	4	5
1.	Ceste - sanacije, asfaltiranje prekopaa	776.563	676.545	87
2.	Javna rasvjeta	0	0	0
3.	Odvoz komunalnog otpada	10.337.104	10.268.105	99
4.	Održavanje javnih površina	8.899	26.186	294
5.	Održavanje groblja - naknada, usluge	3.175.927	3.159.471	99
6.	Tržnica i sajmište	2.667.590	2.490.493	93
7.	Naplata parkiranja	1.696.781	1.609.876	95
8.	Premještanje vozila - PAUK	0	0	0
9.	Naknada upravitelju	692.406	701.897	101
10.	Prihodi AK	631.894	641.912	102
11.	Prihodi zajed. službi	9.360	56.633	605
12.	Prihodi od prodaje bokseva za otpad	0	100.000	0
13.	<b>UKUPNO</b>	<b>19.996.525</b>	<b>19.731.118</b>	<b>99</b>

U prihode od usluga, ubrajaju se i **prihodi od elektroničke obrade podataka**. Ovo su prihodi zajedničkih službi, odnosno odjela naplate, a odnose se na uslugu elektroničke obrade podataka za Grad Samobor i Hrvatske vode tj. uslugu fakturiranja i naplate komunalne naknade, najma stanova za Grad Samobor i naknade za uređenje voda za Hrvatske vode. Visina naknade određena je potpisanim ugovorima i iznosi 5% od naplaćenih naknada. Za 2017. godinu ovaj prihod iznosi 989.545 kuna.

Prihodi s osnova održavanja cesta su prihodi s osnova sanacije i asfaltiranja prekopaa u iznosu od 676.545 kuna.

Prihode od usluge odvoza komunalnog otpada čine prihodi od odvoza komunalnog otpada u građanima i privredi u iznosu od 10.139.811 kuna, prihodi od odvoza i deponiranja glomaznog otpada u iznosu od 49.897 kuna i prihodi reciklažnog dvorišta od 199.998 kuna.

U ove prihode uključuju se i prihodi od ostalih usluga (radova) ostvarenih iz proračuna Grada Samobora, koji su u 2017. godini iznosili **561.911,85 kn**, a odnose se na izvršene usluge u dogradnji javne rasvjete (M.O. Gradna), izgradnji pješačkih staza (Ulica Črešnji – Velika Rakovica, Ulica Ljudevita Šmidhena – Samobor), radove na prometnicama (rekonstrukcija dijela nerazvrstane ceste u M.O. Stani dol, Draganje selo – Biščani) te rekonstrukciju pješačke staze „Šetnica“ s dobavom i ugradnjom javne rasvjete, stoga ukupni ostvareni prihodi prema programima iz proračuna Grada Samobora iznose **39.348.328 kn**.

R. br.	Naziv	Ostvareno 01.-12.2016.	Il. Rebalans pror. 2017.	Ostvareno 01.-12.2017.	Indeks 5/4
1	2	3	4	5	6
1.	Održavanje neraz. cesta	23.838.078	23.920.000	23.895.839	100
2.	Održavanje javne rasvjete	1.080.000	3.080.000	3.080.000	100
3.	Pril. i deponiranje otpada	2.063.124	3.323.600	2.451.914	74
4.	Održavanje javnih povr.	9.758.210	8.476.400	9.358.664	110
5.	Uređenje i gradnja groblja	58.494	550.000	0	0
<b>6.</b>	<b>UKUPNO</b>	<b>36.797.906</b>	<b>39.350.000</b>	<b>38.786.416</b>	<b>99</b>

Iznosi u kn, bez ip

Ostvarena struktura prihoda prema programima iz proračuna Grada Samobora je sljedeća:

prihoda.  
To su prihodi koji se ostvaruju iz proračuna Grada Samobora u skladu s usvojenim programima održavanja nerazvrstanih cesta, javne rasvjete, čistoće, javnih površina, uređenja i gradnja groblja, prikupljanja i deponiranja otpada te za 2017. g. oni iznose 39.348.328 kn, odnosno 62,4% ukupnih

#### 4.3.2. PRIHODI OD USLUGA – GRAD SAMOBOR

prihodi od prodaje mobilnih uređaja djelatnicima.  
Prihodi zajedničkih službi su prihodi s osnovna najma prostora za aparate za tople napitke (Mocan) te poslovnih prostora.  
Prihodi autobusnog kolodvora u 2017. g. iznose 641.912 kn, a odnose se na prihode od zakupa godine tj. iznose 701.897 kn.  
Prihodi s osnovna naknade upravitelja u 2017. g. veći su za 1,4% u odnosu na isto razdoblje prethodne godine tj. iznose 1.609.876 kn.  
Prihodi od naplate parkiranja su prihodi s osnovna naplate parkiranja putem parkirnih aparata, parkirne rampe, putem SMS-a i dnevnih parkirnih karti, a u 2017. g. iznose 1.609.876 kn.  
Prihodi od usluga na tržnici i sajmištu u 2017. g. iznose 2.490.493 kn, a uključuju prihode od mjestovine, gotovinskih uplata na tržnici i sajmištu te zakupa poslovnog prostora na tržnici Bregana.  
kao i prihodi od prodaje grobnih okvira i kazeta za urne u iznosu od 365.745 kn.  
Prihode od održavanja groblja u 2017. g. čine prihodi od naknade za uređenje i održavanje groblja u iznosu od 1.329.000 kn, prihodi od usluga ukopa odnosno pogrebne usluge, u iznosu od 1.464.726 kn,

Troškovi sirovina i materijala u 2017. g. iznose 12.353.483 kn, od čega 9.490.894 otpada na utrošene sirovine i materijal, što je 16,28% više nego u prethodnoj godini, dok troškovi energije za 2017. g. iznose 2.358.667 i veći su za 5,3% u odnosu na 2016. g.

#### 4.4.1. TROŠKOVI SIROVINA, MATERIJALA, ENERGIJE I OTPISA SITNOG INVENTARA

Ukupni rashodi u razdoblju od 01.01. g. iznose 65.733.427 kn, odnosno veći su za 7,06% u odnosu na ukupne rashode u prethodnoj godini.

#### 4.4. UKUPNI RASHODI

Ostali poslovni prihodi od prodaje dugotrajne imovine koji se odnose na prodaju starih vozila, strojeva i priključaka te u 2017. g. iznose 165.902 kn, zatim prihodi od donacija i refundacija i to s osnovna refundacija troškova, javnobilježničkih pristojbi, refundacija HZZ-a za stručno osposobljavanje, refundacija od Hrvatskog zavoda za zdravstveno osiguranje za bolovanja i dr., koji su u 2017. g. iznosili 205.549 kn. Također, ostali poslovni prihodi obuhvaćaju i naplaćena vrijednosno usklađena potraživanja od kupaca u iznosu od 716.081 kn te prihode od besplatnog primitka opreme, nekretnina i sl., koji se knjiže se u iznosu troškova amortizacije te iznose 837.710 kn.

#### 4.3.5. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

Financijski prihodi su prihodi od kamata na depozit, zateznih kamata na potraživanja od kupaca, kamata na kratkoročne pozajmice zaposlenicima, pozitivnih tečajnih razlika za kredite i obveze po leasingu za vozila i strojeve te prihode od naplaćenih zadužnica. U 2017. g. ovi su prihodi iznosili 520.962 kn.

#### 4.3.4. FINANCIJSKI PRIHODI

Opis	Ostvareno 2016.	Ostvareno 2017.	Indeks 3/2
1	2	3	4
POSUDA ZA OTPAD	34.791,26 kn	32.585,37 kn	94
PVC VREĆICA ZA OTPAD	8.093,40 kn	8.179,52 kn	101
POGREBNA OPREMA	485.657,50 kn	439.965,09 kn	91
<b>UKUPNO</b>	<b>528.542,16 kn</b>	<b>480.729,98 kn</b>	<b>91</b>

Prihodi od prodaje robe su prihodi od prodaje:

#### 4.3.3. PRIHODI OD PRODAJE ROBE

#### 4.4.2. VANJSKI TROŠKOVI, TROŠKOVI USLUGA KOOPERANATA, ODRŽAVANJA, ZAKUPNINA, TROŠKOVI REKLAME, KOMUNALNE I OSTALE USLUGE

Vanjski troškovi su troškovi vanjskih usluga u obavljanju pogrebnih poslova, troškovi poštarine, telefona i mobitela, troškovi usluge obrade podataka i podrške informacijskom sustavu, troškovi posredničkih usluga naplate potraživanja (Prima Solvent), a za razdoblje od 01.01. do 31.12.2017. g. iznose 508.382 kn, odnosno manji su za 30% u odnosu na 2016. g.

Usluge na izradi proizvoda odnose se na poslove kooperanata u zimskoj službi, na sanaciji i asfaltiranje cesta, usluge kremiranja, usluge zbrinjavanja otpada, usluge na saniranom odlagalištu otpada "Trebež" i ostale vanjske usluge na izradi dobara i proizvodnih usluga. Ovi troškovi za 2017. g. iznose 12.875.081 kn, odnosno veći su za 27,8% u odnosu na iste troškove u 2016. g. Troškovi usluga održavanja su troškovi redovnog održavanja vozila, strojeva, opreme i poslovnih objekata i u 2017. g. iznose 1.635.740 kn.

Troškovi najamnine odnose se na najam opreme za fiskalizaciju prometa gotovinom, najam hangara u vojarni te najam parkinga za naplatu parkiranja na starom autobusnom kolodvoru od Konzuma d.d. (temeljem ugovornog odnosa 50% mjesečnog iznosa od naplate parkiranja).

Troškovi reklame su troškovi oglašavanja u tisku, putem elektronskih medija, ostali oblici promidžbe i reklame te troškovi sponzoriranja u cilju promidžbe, a u 2017. g. iznose 233.346 kn, što je povećanje u odnosu na prethodnu godinu. Razlog tome je inicijativa Društva za sponzoriranje sportskih klubova na području grada Samobora u sklopu akcije "Zavrtimo otpad", za koje su nabavljeni sportski dresovi s natpisom i vizualnim identitetom akcije, a sve s ciljem podizanja svijesti mladih o važnosti odvajanja otpada te zaštite okoliša. Također, intenzivno se radilo i na edukaciji najmlađih generacija naših građana u vrtićima i školama na području Grada Samobora o odvojenom prikupljanju otpada te su tiskani letci s uputama za kompostiranje i brošura pod nazivom "U stanu ili kući, otpad odvojiti odlučiti", koja je podijeljena svim korisnicima na području Grada Samobora, a u istoj je detaljno prikazano što se odlaže u spremnik za papir, staklo, plastiku, metal i drugo.

Troškovi komunalnih usluga su troškovi dimnjačarskih usluga, deratizacije i dezinfekcije te potrošene vode za piće, pranje i sanitarije. Ovi troškovi u 2017. g. iznose 215.338 kn.

Troškovi ostalih usluga su troškovi naknada za tehničke preglede vozila, troškovi naknada platnog prometa, usluge održavanja programa i mreže i ostali troškovi: grafičke usluge, usluge čišćenja, naknade i drugo.

#### 4.4.3. AMORTIZACIJA

Amortizacija nematerijalne i materijalne imovine obračunata je sukladno računovodstvenoj politici, primjenom linearne metode. Ukupni iznos amortizacije za razdoblje od 1.1. – 31.12.2017. g. obračunan je u iznosu od 4.266.671 kn.

#### 4.4.4. OSTALI TROŠKOVI POSLOVANJA

Ostale troškove poslovanja čine sljedeći troškovi:

- Naknade troškova radnicima - troškovi dnevnica, službenih putovanja i troškovi korištenja privatnih automobila u službene svrhe.
- Troškovi neproizvodnih usluga - troškovi javnobilježničkih usluga, zdravstvenih usluga, usluga revizije, odvjetnika, veterinarske usluge, geodetske i konzalting usluge. Naplatom potraživanja od kupaca, naplaćuju se i nastali troškovi javnobilježničkih usluga.
- Premije osiguranja imovine, zaposlenih, odgovornosti prema trećim osobama.
- Troškovi materijalnih prava radnika i naknade članovima NO - troškovi naknada za prijevosa zaposlenih, troškovi otpremnina u mirovinu, jubilarnih nagrada, naknada za bolovanje, smrtnih slučajeva, darova u naravi, a sve u skladu s potpisanim kolektivnim ugovorom.
- Ostali troškovi - naknade po ugovorima o djelu, stručno obrazovanje i usavršavanje, administrativne i sudske takse i dr.

#### 4.4.5. TROŠKOVI OSOBLJA

Troškovi osoblja obuhvaćaju troškove neto plaće, doprinosa na bruto plaće i naknade bruto plaća, poreze i doprinose iz plaća, a za razdoblje 1.-12. mj.2017. g. iznose 25.157.732 kn i sudjeluju s 38,3% u ukupnim rashodima.

#### 4.4.6. TROŠKOVI PRODAJE ROBE

Troškovi prodane robe uključuju troškove prodanih grobnih okvira i kazeti za urne te nabavne vrijednosti pogrebne opreme, posuda i boksova za otpad.

#### 4.4.7. FINANCIJSKI RASHODI

Financijski rashodi su rashodi kamata po kreditu Zagrebačke banke za poslovnu zgradu te kamate po kreditu OTP banke za autobusni kolodvor, kao i kamate na leasinge za kupljena komunalna vozila i strojeve. Za 2017. g. financijski rashodi iznose 1.051.210 kn.

#### 4.4.8. OSTALI TROŠKOVI POSLOVANJA

Ostali troškovi poslovanja su troškovi naknada šteta pravnim i fizičkim osobama, troškovi po sudskim presudama, otplisi potraživanja od kupaca, naknadno utvrđeni rashodi iz prošlih godina i dr.

#### 4.4.9. VRIJEDNOSNA USKLADENJA

Vrijednosno usklađivanje kratkotrajne imovine iskazano u iznosu od 1.875.460 kn odnosi se na ispravak vrijednosti utuženih potraživanja od kupaca kao i nenaplaćenih potraživanja koja su u zastari.

#### 4.5. FINANCIJSKI REZULTAT ZA RAZDOBLJE OD 01.01. DO 31.12.2017. g.

Sučeljavanjem ukupnih prihoda i rashoda poslovanja u razdoblju od 01.01. do 31.12.2017. g. ostvaren je gubitak u iznosu od 2.655.391 kn iz poslovnih i financijskih aktivnosti.

Stvarajući predvjerete za ispunjenje Uredbe o gospodarenju komunalnim otpadom i drugih zakonskih propisa, Društvo je 2017. g. obilježilo povećanim ulaganjima u odnosu na prethodnu godinu, prvenstveno s ciljem stvaranja održivog sustava odvojenog prikupljanja i zbrinjavanja otpada. Utrošena su značajna financijska sredstva u projektnu dokumentaciju za izgradnju Reciklažnog centra Grada Samobora "Trebež", nabavu mobilnog reciklažnog dvorišta, kao i ostale komunalne opreme (kontejneri) te nadogradnju komunalnih vozila (smecara). Također, kvalitetniji uvjeti za smještaj posipnog materijala te funkcioniranje rada zimске službe osigurani su izgradnjom Baze zimске službe. Značajan dio financijskih sredstava usmjeren je i na usavršavanje ljudskih potencijala te razvoj zaštite na radu, s ciljem sprječavanja potencijalnih rizika u odvijanju radnih procesa, a koji bi mogli ugroziti život i zdravlje osoba na radu. Nastavno na navedeno, Društvo je ishodilo certifikate sustava upravljanja kvalitetom ISO9001, ISO14001 te poduzelo pripremne radnje za ishodjenje certifikata OHSAS18001. Sve navedene aktivnosti rezultirale su značajnim povećanjem poslovnih rashoda u odnosu na prethodnu godinu te negativnim financijskim rezultatom, no od njih se u budućem razdoblju očekuju pozitivni ekonomski učinci.

#### 5. POTRAŽIVANJA OD KUPACA I STOPA NAPLATE U RAZDOBLJU OD 01.01. DO 31.12.2017. G.

Iznos u kn, bez ip

R.br.	KUPCI	Fakturirano (s poč.st.) 2017.	Naplaćeno	Stanje 31.12.2017.	Stopa naplate 2017.
1	2	3	4	5	6
1.	Vodopskrba i odvodnja	361.559	32.324	329.235	8,94%
2.	Ostale usluge	51.337.953	50.331.104	1.006.849	98,04%
3.	Tržnica i sajmište	3.110.183	2.929.343	180.840	94,19%
4.	Odvoz kućnog otpada i kamate	19.864.278	11.340.783	8.523.495	57,09%
5.	Grobna naknada	3.329.745	1.589.271	1.740.474	47,73%
6.	Pogrebne usluge i oprema	2.828.968	2.787.303	41.665	98,53%
7.	Posude za otpad	76.173	63.281	12.892	83,08%
8.	"PAUK" služba	335.470	112.120	223.350	33,42%
9.	Kupci – parking i ug. kazne	1.966.607	1.606.998	359.609	81,71%
10.	Kupci – stečaj i tužbe	97.280	29.822	67.458	30,66%
<b>I.</b>	<b>UKUPNA POTRAŽIVANJA</b>	<b>83.308.216</b>	<b>70.822.349</b>	<b>12.485.867</b>	
11.	Naknada upravitelju	1.021.615	190.000	831.615	
12.	Vrijednosno uskladenje			8.368.863	
<b>II.</b>	<b>UKUPNA POTRAŽIVANJA</b>	<b>84.329.831</b>	<b>71.012.349</b>	<b>4.948.619</b>	<b>84,21%</b>

Potraživanja od kupaca iskazana u bilanci na dan 31.12.2017. g. umanjena za vrijednosno uskladenje iznose 4.948.619 kn i odnose se na potraživanja od kupaca za vlastite usluge. Naknada upravitelju prebacuje se prema potrebi.

## 6. FINANCIJSKA ANALIZA

### 6.1. TEMELJNI FINANCIJSKI POKAZATELJI

#### 6.1.1. POKAZATELJI LIKVIDNOSTI

Pokazatelji likvidnosti mjere sposobnost poduzeća da podmiri svoje kratkoročne obveze. Utvrđeni su na temelju podataka iz bilance i to su sljedeći pokazatelji:

**Tablica 1. Koefficient tekuće likvidnosti (KTL)**

OPIS	2014. g.	2015. g.	2016. g.	2017. g.
Kratkotrajna imovina	37.028.333	33.349.323	36.491.652	34.707.052
Kratkoročne obveze	40.777.182	36.619.851	40.144.982	42.241.202
<b>KTL</b>	<b>0,91</b>	<b>0,91</b>	<b>0,91</b>	<b>0,82</b>

Koefficient tekuće likvidnosti mjeri sposobnost poduzeća da iz kratkotrajne imovine podmiri svoje kratkoročne obveze i njegova poželjna vrijednost je 2. Za 2017. g. ovaj pokazatelj iznosi 0,82, što znači da se kratkoročne obveze ne namiruju u potpunosti iz kratkotrajne imovine, što ukazuje na određene probleme s likvidnošću u poslovanju te upućuje na potrebne aktivnosti, a koje se prvenstveno odnose na povećanje naplate u narednom razdoblju.

**Tablica 2. Koefficient financijske stabilnosti (KFS)**

OPIS	2014. g.	2015. g.	2016. g.	2017. g.
Dugotrajna imovina	107.803.191	106.573.496	105.220.430	105.945.857
Glavnica i dug. obveze	80.144.180	77.601.264	76.220.896	72.953.129
<b>KFS</b>	<b>1,35</b>	<b>1,37</b>	<b>1,38</b>	<b>1,45</b>

Poželjna vrijednost ovog pokazatelja trebala bi biti manja od 1. Za 2017. g. u društvu Komunalac d.o.o. Samobor ovaj pokazatelj iznosi 1,45 što znači da se dugotrajna imovina financira iz kratkoročnih obveza, što uzrokuje deficit radnog kapitala.

## 6.1.2. POKAZATELJI ZADUŽENOSTI

Formiraju se na temelju podataka iz bilance te mjere stupanj zaduženosti poduzeća. Oni pokazuju koliko se poduzeće financira iz tuđih sredstava, odnosno koliko je imovine financirano iz vlastitog kapitala.

**Tablica 3. Koefficient zaduženosti (KZ)**

OPIS	2014. g.	2015. g.	2016. g.	2017. g.
Ukupne obveze	78.161.922	69.393.819	68.424.947	66.808.791
Ukupna imovina	144.831.524	139.922.819	141.712.082	140.656.646
<b>KZ</b>	<b>0,54</b>	<b>0,50</b>	<b>0,48</b>	<b>0,47</b>

Pokazuje do koje mjere poduzeće koristi zaduženost kao oblik financiranja svojih aktivnosti. U pravilu bi trebao biti 50% ili manji, a u 2017. g. u t.d. Komunalac d.o.o. on iznosi 47% i ukazuje na trend poboljšanja u odnosu na promatrane prethodne tri godine.

**Tablica 4. Koefficient vlastitog financiranja (KVF)**

OPIS	2014. g.	2015. g.	2016. g.	2017. g.
Glavnica	42.759.440	44.827.296	47.940.930	48.385.540
Ukupna imovina	144.831.524	139.922.819	141.712.082	140.656.646
<b>KVF</b>	<b>0,30</b>	<b>0,32</b>	<b>0,34</b>	<b>0,34</b>

Vrijednost ovog pokazatelja bi u pravilu trebala biti veća od 50%, što znači da je veći dio imovine financiran iz vlastitih sredstava. U 2017. g. vrijednost ovog pokazatelja jednaka je kao i u prethodnoj godini odnosno, u usporedbi sa promatranim godinama, sve veći dio imovine financira se iz vlastitih sredstava, što je pozitivan trend.

## 6.1.3. POKAZATELJI AKTIVNOSTI

Utvrđuju se na temelju podataka iz Bilance i Računa dobiti i gubitka i to su koefficienti obrtaja imovine i pripadajući dani vezivanja. Mjere efikasnost s kojom poduzeće koristi vlastite resurse. Općenito pravilo govori da je bolje da je koefficient obrtaja što veći, odnosno da je vrijeme vezivanja ukupne i pojedinih vrsta imovine što kraće.

**Tablica 5. Koefficient obrtaja ukupne imovine (KouI)**

OPIS	2014. g.	2015. g.	2016. g.	2017. g.
Ukupni prihod	63.188.679	55.997.056	61.412.189	63.078.036
Ukupna imovina	144.831.524	139.922.819	141.712.082	140.656.646
<b>KouI</b>	<b>0,44</b>	<b>0,40</b>	<b>0,43</b>	<b>0,45</b>

Ovaj pokazatelj daje nam podatak koliko poduzeće uspješno koristi imovinu s ciljem stvaranja prihoda. Poželjno je da njegova vrijednost bude što veća.



Ovaj pokazatelj utvrđuje se stavljanjem u odnos ukupnih prihoda i ukupnih rashoda. Potrebno je da društvo posluje ekonomično, odnosno da ostvaruje više prihoda nego što je utrošeno za njihovo postizanje, dakle poželjno je da su ukupni prihodi veći od ukupnih rashoda. Društvo je u 2017. g. ostvarilo manjak prihoda u odnosu na rashode, odnosno negativan financijski rezultat od 2.655.391 kn.

OPIS	2014. g.	2015. g.	2016. g.	2017. g.
Ukupni prihodi	63.188.679	55.997.056	61.412.189	63.078.036
Ukupni rashodi	65.472.230	57.729.200	61.398.555	65.733.427
Eu	0,97	0,97	1,00	0,96

**Tablica 8. Ekonomičnost ukupnog poslovanja (Eu)**

Izračunavaju se na temelju podataka iz Računa dobiti i gubitka. Prema tome, predstavljaju odnos prihoda i rashoda te pokazuju koliko se prihoda ostvari po jedinici rashoda, a moraju biti veći od jedan.

#### 6.1.4. POKAZATELJI EKONOMIČNOSTI

Mjeri dužinu vremena potrebnog za pretvaranje prosječne prodaje u novac. Što je dobiveni broj manji, pokazatelj je povoljniji jer upućuje na manji broj dana potreban za naplatu potraživanja, odnosno u 2017. g. vrijednost ovog pokazatelja značajnije se popravila u odnosu na promatrane godine.

OPIS	2014. g.	2015. g.	2016. g.	2017. g.
Broj dana u godini	365	365	366	365
Koef. obrtaja potraž.	7,69	9,57	8,15	12
TN	47,48	38,14	44,91	29,82

**Tablica 7. Trajanje naplate potraživanja u danima (TN)**

Koeficijent obrtaja potraživanja trebao bi biti što veći, a na temelju njega moguće je utvrditi prosječno trajanje naplate potraživanja, odnosno njegovim povećanjem smanjuje se trajanje naplate potraživanja. U odnosu na prethodnu godinu, vrijednost ovog pokazatelja je značajnije porasla što upućuje na pozitivne efekte u mjerama naplate.

OPIS	2014. g.	2015. g.	2016. g.	2017. g.
Prhodi od prodaje	60.078.507	53.233.816	59.030.298	60.550.345
Potraživanja od kupaca	7.815.838	5.563.916	7.243.666	4.948.619
Kop	7,69	9,57	8,15	12,24

**Tablica 6. Koeficijent obrtaja potraživanja (kop)**

## 7. KADROVSKA STRUKTURA

U razdoblju od 01.01. do 31.12.2017. g. promjene kadrovske strukture prema stvarnoj kvalifikaciji su sljedeće:

Kvalifikacija	Stanje 01.01.2017. g.	Povećanje 1.1.-31.12.2017. g.	Smanjenje 1.1.-31.12.2017. g.	Stanje 31.12.2017. g.	Struktura u %
VSS (dr. i mr.)	0	0	0	0	0
VSS	18	0	0	18	7
VŠS	10	1	0	11	4
VKV (V. stupanj)	4	0	0	4	2
SSS, SŠS (III. i IV. stup.)	112	13	3	122	50
KV	10	0	0	10	4
NSS (II. i III. stupanj)	20	0	1	19	8
NKV	65	3	8	60	25
<b>Ukupno</b>	<b>239</b>	<b>17</b>	<b>12</b>	<b>244</b>	<b>100</b>

## 8. ULAGANJA U NEMATERIJALNU I MATERIJALNU IMOVINU U 2017. G.

Povećanje materijalne i nematerijalne imovine u 2017. g., odnosi se na sljedeću imovinu:

OPIS	IZNOS
Nematerijalna imovina	65.396,00
Zemljište	502.736 kn
Gradevinski objekti	52.209 kn
Postrojenja i oprema	1.051.526
Alat, namještaj i transportna sredstva	1.179.933
<b>Ukupno:</b>	<b>2.851.800 kn</b>

Nabava nematerijalne imovine odnosi se na povećanje licenci za rad u programima i kupnja novih programa. Povećanje zemljišta u vrijednosti od 502.736 kn odnosi se na darovano zemljište od strane Grada Samobora temeljem Ugovora o darovanju u iznosu od 483.400 kn i poreza na promet nekretnina od 19.336 kn.

Povećanje gradevinskih objekata odnosi se na izgradnju nadstrešnice za alat na groblju i zajedničke grobnice na groblju u Samoboru. Nabavljena oprema u iznosu od 1.051.526 kn odnosi se na stavljanu u upotrebu kompjutersku opremu (serveri, kompjuteri) vrijednosti 365.410 kn, kiperskog sanduka u vrijednosti 193.808 kn, mobilnog reciklažnog dvorišta vrijednosti 113.525 kn, kontejnera i bokseva u vrijednosti 67.650 kn, klima uređaja od 16.480 kn i ostale opreme vrijednosti 294.653 kune (čistači, sikare, video nadzor, projektor, vage, transportni lijes, dizalice i ostala oprema).

Alat, namještaj i transportna sredstva odnose se na nabavu novog kamiona smečara Mercedes-Benz u iznosu od 885.941 kn putem Raiffeisen Leasinga, VW transportera (2 komada) za 142.467 kn, vozila Renault Kangoo za 64.900 kn, kontejnera vrijednosti 72.244 kn, namještaja u iznosu od 9.886 kn i alata od 4.495 kn.

Ukupne dugoročne obveze iskazane na dan 31.12.2017. g. iznose 24.567.589 kn, a odnose se na obveze za kredite prema bankama – kredit Zagrebačke banke d.d. za poslovnu zgradu, kredit OTP banke d.d. za Autobusni kolodvor te obveze prema leasing društvima.

U 2017. g. kupljen je Mercedes-Benz, smečar, putem Raiffeisen Leasinga, vrijednosti 884.863 kn, uz otplatu na 60 rata. Početak otplate bio je 16.03.2017. g. Osiguranje otplate su mjenjica i zadužnica. Isto tako, 28.12.2017. g. kupljen je Mercedes-Benz, teretno vozilo, putem Raiffeisen Leasinga, vrijednosti 830.965 kn, uz otplatu na 60 rata. Početak otplate je 16.01.2018. g.

## 9. INVESTICIJE U VLASTITOJ REZIMI

U razdoblju od 01.01. do 31.12.2017. g. trgovačko društvo Komunalac d.o.o., Samobor uložilo je i značajan dio vlastitih sredstava u nabavu novih i polovnih strojeva i vozila, opreme i alata, informatičke opreme i podrške, kao i obrazovanje i stručno usavršavanje djelatnika, a sve u svrhu poboljšanja uvjeta poslovanja i kvalitete pruženih usluga i obavljenih poslova svojim korisnicima. U tu svrhu, izdvojena su se sljedeća vlastita sredstva:

✎ Nabavljeni novi strojevi i oprema – polovna i nova;

ULAGANJE	VRIJEDNOST (bez PDV-a)
ISHODENJE DOZVOLE ZA ZGRADU C	15.500,00 kn
ISO SUSTAV KVALITETE - CERTIFICIRANJE	89.375,00 kn
<b>BAZA ZIMSKE SLUŽBE</b>	<b>590.979,16 kn</b>
GEOD.PROJEKT ZA IZGRADNJU PRETOVARNE STANICE ZIMSKE SLUŽBE	13.200,00 kn
IDEJNO RJEŠENJE I GLAVNI PROJEKT	20.700,00 kn
SEPARATOR	32.154,00 kn
IZGRADNJA PRETOVARNE STANICE U KRUGU BAZE ZIMSKE SLUŽBE	392.788,49 kn
IZRADA BOKSEVA ZA SOL	132.136,67 kn
<b>RECICLAŽNI CENTAR TREBEŽ</b>	<b>636.420,00 kn</b>
GEODETSKI PROJEKT	11.800,00 kn
GEOTEHNIČKI RADVI	20.000,00 kn
GLAVNI PROJEKT	58.380,00 kn
STUDIJA PREDIZVODLIVOSTI	25.000,00 kn
PROJEKTNJA DOKUMENTACIJA	136.220,00 kn
PROJEKTNJA DOKUMENTACIJA- FAZA II, III I IV	150.000,00 kn
IZRADA ELABORATA MEĐUOVISNOSTI	19.600,00 kn
VODOISTRAŽNI RADVI - I.FAZA	206.420,00 kn
KONTROLA PROJEKTA MEH.OTPORNOSTI	9.000,00 kn

128.949,00 kn	Usuge na saniranom odlag. Trebež - redovni monitoring
41.900,00 kn	ISPUMPAVANJE VODE IZ LAGUNE
62.339,00 kn	ISPITIVANJE PODZEMNE VODE
24.710,00 kn	MJERENJE ONEČIŠĆ. ZRAKA, EMISIJE PLINOVA
<b>1.549.770,61 kn</b>	<b>ALATI, OPREMA, STROJEVI</b>
16.480,00 kn	KLIMA UREĐAJI SA WIFI MODULIMA
25.890,90 kn	INFORMATIČKA OPREMA
194.789,56 kn	OPREMA I SOFTVER
86.622,00 kn	SERVER
16.480,00 kn	KLIMA UREĐAJI SA WIFI MODULIMA
10.913,00 kn	TELEFONSKA CENTRALA
11.298,00 kn	SET ZA NADZOR OBILAZAKA OBJEKTA
26.520,00 kn	TRAKTORSKA KOSILICA HUSQVARNA
23.664,00 kn	ČISTAČI ŠIKARE
3.876,00 kn	ROTACIJSKA KOSILICA
8.830,00 kn	GOVORNA VEZA (U LIFTOVIMA)
193.458,93 kn	DIZALICA HIAB
193.808,55 kn	NADOGRAĐENJA SMEČAR- KIP. SANDUK
15.590,00 kn	WEBER VIBRO PLOČA
14.440,00 kn	IZRADA I MONT. NADSTREŠNICE ZA SPREMANJE ALATA
4.495,23 kn	UDARNI ODVRTAČ MILWAUKEE
78.225,00 kn	VW DOKA TRANSPORTER ZG1607GH
64.242,00 kn	VW DOKA TRANSPORTER ZG1608GH
64.900,00 kn	RENAULT KANGOO ZG3083GI
108.679,62 kn	ZAJEDNIČKA GROBNICA- SAMOBOR
7.200,00 kn	PLATFORMSKA VAGA
9.144,63 kn	SANDUK ABS CARBON- transportni lijes
6.239,85 kn	DIZALICA HIDRAULIČNA I DIZALICA KROKODIL
26.676,00 kn	OPREMA (3 ČITAČA BAR KODA I PRINTER)
90.700,00 kn	RFID ČIPOVI 10.000 kom
2.516,00 kn	BAR-KOD SKENER MOTOROLA
59.500,00 kn	KONTEJNERI ZA GLOM. OTPAD 7m3
12.744,00 kn	KONTEJNERI 1100 L
34.450,00 kn	ROLO KONTEJNER
113.525,00 kn	MOBILNO RECICLAŽNO DVORIŠTE
5.026,24 kn	AKUMULATORSKA UDARNA BUŠILICA
2.149,00 kn	ORMAR ZA KEMIKALIJE
16.697,10 kn	UREDSKA OPREMA- stolice, ormari, stolovi
<b>128.919,00 kn</b>	<b>POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM PREDMETIMA</b>
128.919,00 kn	TROŠKOVI STRUČNOG OBRAZOVANJA I USAVRŠAVANJA

UKUPNA ULAGANJA	2017.	2016.
<b>VLASTITA SREDSTVA</b>		
(nabava opreme, strojeva i alata, uređenje i održavanje objekata, ulaganje u obrazovanje i usavršavanje djelatnika, i sl.)	3.361.239 kn	2.053.180 kn
<b>VOZILA NABAVLJENA PUTEVEM LEASINGA</b>	1.726.449 kn	1.453.854 kn
<b>UKUPNO :</b>	<b>5.087.688 kn</b>	<b>3.507.034 kn</b>

Ukupna ulaganja u objekte, postrojenja, opremu i vozila u razdoblju od 01.01. do 31.12.2017. g. :

<b>ZAŠTITA NA RADU</b>	<b>292.235,82 kn</b>
ZAŠTITA NA RADU - osposobljavanja radnika	30.350,00 kn
ZAŠTITA NA RADU - ispitivanje radnog okoliša i opreme	39.000,00 kn
ZAŠTITA NA RADU - izrada plana evakuacije	27.500,00 kn
ZAŠTITNA ODJEĆA I OBUČA	142.483,82 kn
	52.902,00 kn
<b>UKUPNO 2017. g. :</b>	<b>3.432.148,59 kn</b>
<b>UKUPNO 2016. g. :</b>	<b>2.053.180,00 kn</b>
<b>2017. u odnosu na 2016. g. :</b>	<b>+ 1.378.968,59 kn</b>

Protekla godina u trgovačkom društvu Komunalac d.o.o. obilježena je brojnim izazovima, prvenstveno u području razvrstavanja otpada, kao i drugim aktivnostima u poslovanju s ciljem povećanja razine kvalitete pruženih usluga korisnicima, uz redovito isplaćivanje plaća svojim djelatnicima te podmirivanje obveza prema financijskim institucijama. Shodno tome, Društvo je investiralo u nabavu nove opreme, alata, vozila i strojeva, a značajna sredstva ulažu se i u zaštitu na radu kao i ljudske potencijale, stalnim stručnim obrazovanjem i osposobljavanjem djelatnika. U 2017. g. ishodeni su certifikati sustava upravljanja kvalitetom ISO9001, ISO14001 te poduzete pripreme radnje za ishođenje certifikata OHSAS18001.

Početkom godine donesen je Plan gospodarenja otpadom za razdoblje 2017.-2022. g. te Uredba o gospodarenju komunalnim otpadom koja je na snagu stupila u studenom 2017. g., a podrazumijeva osiguravanje preduvjeta za održiv sustav odvojenog prikupljanja i zbrinjavanja otpada, koji uključuju usklađenje Cjenika s navedenom Uredbom te dodatna financijska sredstva za nabavu novih komunalnih vozila i opreme u narednoj godini.

Vežano uz navedene aktivnosti, tijekom 2017. g. podijeljeno je oko 1.300 kompostera za odlaganje biootpada svim građanima koji su se prethodno putem anketnog lista izjasnili da žele preuzeti komposter te su podijeljeni spremnici u boji za odvojeno prikupljanje otpada (papir, plastika, staklo, metal) osnovnim školama, vrtićima te svim drugim javnim, odgojno-obrazovnim, zdravstvenim, kulturnim i socijalnim ustanovama na području Grada Samobora, a ovakav način prikupljanja otpada proširen je i na samoborsku tržnicu.

Nastavljene su i edukacije o odvojenom prikupljanju otpada u vrtićima i školama na području Grada Samobora, a edukacija se provodi i u suradnji s lokalnom radiostanicom kroz tjednu edukativnu emisiju pod nazivom EKO-EHO, koja se bavi komunalno-ekološkim temama. U populariziranje akcije "Zavrtimo otpad!", Društvo je odlučilo uključiti i naše mlade sportaše te im je osiguralo dresove s natpisom i vizualnim identitetom ove akcije, koja za cilj ima proširiti mogućnost, ali i svijest o sve potrebnijem recikliranju otpada.

Također, kvalitetniji uvjeti za smještaj posplog materijala te funkcioniranje rada zimske službe osigurani su izgradnjom Baze zimske službe.

Iz svega navedenog, vidljivo je kako je Društvo obavljanjem ovih aktivnosti uspješno nastavilo s redovnim poslovima i povjerenim radnim zadacima, ali i uložilo sve dostupne financijske, kadrovske i operativne resurse u izgradnji što kvalitetnijeg sustava na zadovoljstvo svih građanki i građana Grada Samobora i to će činiti i u budućnosti.

## DIREKTOR:

Ivica Karoglan, dipl.ing.agr.