

# **IZVJEŠĆE**

**O STANJU I FUNKCIONIRANJU  
DJELATNOSTI TRGOVAČKOG DRUŠTVA  
KOMUNALAC d.o.o.  
NA PODRUČJU GRADA SAMOBORA  
U 2019. GODINI**

U Samoboru, svibanj 2020. g.



# SADRŽAJ

<b>1. UVOD</b> .....	<b>1</b>
<b>2. ORGANIZACIJSKA STRUKTURA</b> .....	<b>2</b>
2.1. IZVJEŠĆE O STANJU I FUNKCIONIRANJU SLUŽBE ODRŽAVANJA NERAZVRSTANIH CESTA ZA 2019. GODINU .....	8
2.1.1. UVOD I DJELATNOST .....	8
2.1.2. OPIS IZVEDENIH RADOVA NA ODRŽAVANJU I ZAŠTITI NERAZVRSTANIH CESTA I ULICA (NERAZVRSTANE CESTE I ULICE „A“).....	8
2.1.3. OPIS IZVEDENIH RADOVA NA ODRŽAVANJU I ZAŠTITI ŽUPANIJSKIH I LOKALNIH CESTA (NERAZVRSTANE CESTE I ULICE „B“) .....	13
2.1.4. KADROVSKA STRUKTURA .....	19
2.1.5. TEHNIČKA OPREMLJENOST .....	19
2.2. IZVJEŠĆE O STANJU I FUNKCIONIRANJU SLUŽBE JAVNE RASVJETE ZA 2019. GODINU .....	21
2.2.1. UVOD I DJELATNOST .....	21
2.2.2. KADROVSKA STRUKTURA I TEHNIČKA OPREMLJENOST .....	21
2.3. IZVJEŠĆE O STANJU I FUNKCIONIRANJU SLUŽBE TRŽNICE I SAJMIŠTA ŽA 2019. GODINU .....	22
2.3.1. TRŽNICA SAMOBOR .....	22
2.3.2. TRŽNICA BREGANA.....	23
2.3.3. SAJMIŠTE .....	23
2.3.4. PREGLED OPĆEG STANJA.....	24
2.4. IZVJEŠĆE O STANJU I FUNKCIONIRANJU SLUŽBE PARKIRALIŠTA I PAUKA ZA 2019. GODINU .....	25
2.4.1. UVOD I DJELATNOST .....	25
2.4.2. KADROVSKA STRUKTURA .....	25
2.4.3. POSLOVNI REZULTAT .....	25
2.4.4. PREGLED OPĆEG STANJA.....	27
2.4.5. PREMJEŠTANJE NEPROPISNO ZAUSTAVLJENIH I PARKIRANIH VOZILA .....	27
2.4.6. MEHANIZACIJA.....	27
2.5. IZVJEŠĆE O STANJU I FUNKCIONIRANJU SLUŽBE ODRŽAVANJA JAVNIH POVRŠINA ZA 2019. GODINU .....	28
2.5.1. UVOD I DJELATNOST .....	28
2.5.2. ČIŠĆENJE ULICA, TRGOVA I NOGOSTUPA .....	28
2.5.3. ODRŽAVANJE JAVNOG WC-A .....	29
2.5.4. ODRŽAVANJE JAVNIH POVRŠINA .....	29
2.5.5. RADOVI IZVAN PROGRAMA .....	29

2.5.6.	MEHANIZACIJA.....	31
2.5.7.	KADROVSKA STRUKTURA .....	32
2.5.8.	POSLOVNI REZULTAT .....	32
2.6.	IZVJEŠĆE O STANJU I FUNKCIONIRANJU SLUŽBE ČISTOĆE ZA 2019. GODINU .....	33
2.6.1.	UVOD I DJELATNOST .....	33
2.6.2.	NAČIN PRUŽANJA JAVNE USLUGE I GOSPODARENJE OTPADOM.....	33
2.6.3.	VOZNI PARK .....	38
2.6.4.	KADROVSKA STRUKTURA .....	39
2.6.5.	POSLOVNI REZULTAT .....	39
2.7.	IZVJEŠĆE O STANJU I FUNKCIONIRANJU SLUŽBE ODRŽAVANJA GROBLJA I OBAVLJANJA POGREBNIH POSLOVA ZA 2019. GODINU .....	40
2.7.1.	UVOD.....	40
2.7.2.	DJELATNOSTI.....	40
2.7.3.	UPRAVLJANJE GROBLJIMA.....	41
2.7.4.	MEHANIZACIJA.....	43
2.7.5.	KADROVSKA STRUKTURA .....	44
2.7.6.	POSLOVNI REZULTAT .....	44
2.7.7.	PREGLED OPĆEG STANJA.....	45
2.8.	IZVJEŠĆE O STANJU I FUNKCIONIRANJU SLUŽBE AUTOBUSNI KOLODVOR ZA 2019. GODINU .....	46
2.8.1.	UVOD.....	46
2.8.2.	DJELATNOSTI.....	46
2.8.3.	KADROVSKA STRUKTURA .....	47
2.8.4.	PREGLED OPĆEG STANJA.....	47
2.9.	IZVJEŠĆE O STANJU I FUNKCIONIRANJU SLUŽBE UPRAVLJANJA STAMBENIM ZGRADAMA ZA 2019. GODINU .....	48
<b>3.</b>	<b>ZAKLJUČAK.....</b>	<b>50</b>

# 1. UVOD

U skladu sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18, 110/18, 32/20) i Odlukom o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti (Sl. vijesti Grada Samobora broj 2/19 od 22.02.2019. godine trgovačkom društvu Komunalac d.o.o., Samobor povjereno je obavljanje sljedećih komunalnih djelatnosti na području Grada Samobora:

1. Održavanje nerazvrstanih cesta
2. Održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
3. Održavanje javnih zelenih površina
4. Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
5. Održavanje groblja
6. Održavanje čistoće javnih površina
7. Održavanje javne rasvjete
8. Usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama
9. Usluge javnih tržnica na malo
10. Usluge ukopa pokojnika
11. Prigodno ukrašavanje grada
12. Sanacija divljih odlagališta
13. Monitoring saniranog odlagališta neopasnog otpada Trebež
14. Dimnjačarski poslovi

U skladu s člankom 378. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (N.N. br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 143/12 i 152/14) trgovačko društvo Komunalac d.o.o., Samobor obavlja djelatnost upravljanja nekretninama (stambenim zgradama) na području Grada Samobora i Grada Sveta Nedelja.

## 2. ORGANIZACIJSKA STRUKTURA

U 2019. godini t.d. Komunalac d.o.o., do stupanja na snagu novog Pravilnika o organizaciji društva i sistematizaciji radnih mjesta, bilo je organizirano na sljedeći način:

**Tablica 1.** Kadrovska struktura Sektora 1

R. br.	POSLOVI I RADNI ZADACI	Stručna sprema	Broj zaposlenih
<b>I.</b>	<b>SEKTOR 1</b>		
1.1.	Rukovoditelj sektora		0
	<b>UKUPNO:</b>		<b>0</b>
<b>2.</b>	<b>SLUŽBA ODRŽAVANJA NERAZVRSTANIH CESTA</b>		
2.1.	Voditelj službe		1
2.2.	Samostalni referent za tehničku pripremu		1
2.3.	Referent za tehničku pripremu		1
2.4.	Ophodar I grupa		1
2.5.	Ophodar II grupa		0
2.6.	Radnik za administrativne poslove		1
2.7.	Vozač teretnog vozila – I grupa		5
2.8.	Vozač teretnog vozila – II grupa		11
2.9.	Strojar građevinskog stroja – I grupa		2
2.10.	Strojar građevinskog stroja – II grupa		2
2.11.	Radnik na održavanju cesta Brigadir - I grupa		2
2.12.	Radnik na održavanju cesta Brigadir - II grupa		3
	Radnik na održavanju cesta – I grupa		4
2.13.	Radnik na održavanju cesta – II grupa		7
2.14.	Radnik na održavanju cesta – III grupa		3
	<b>UKUPNO SLUŽBA:</b>		<b>44</b>
<b>3.</b>	<b>SLUŽBA JAVNE RASVJETE</b>		
3.1.	Voditelj službe		1
3.2.	Električar javne rasvjete I grupa		1
3.3.	Električar javne rasvjete II grupa		2
	<b>UKUPNO SLUŽBA:</b>		<b>4</b>
<b>4.</b>	<b>SLUŽBA TRŽNICE I SAJMIŠTA</b>		
4.1.	Voditelj službe		1
4.2.	Ubirac mjestovine na tržnici-redar Brigadir-I grupa		1
4.3.	Ubirac mjestovine na tržnici - redar		1
4.4.	Čistač tržnice - sajmišta		4
	<b>UKUPNO SLUŽBA:</b>		<b>7</b>
<b>5.</b>	<b>SLUŽBA PARKIRALIŠTA I PAUKA</b>		
5.1.	Voditelj službe		1
5.2.	Referent za parkirališta i pauk		1
5.3.	Radnik na naplati i kontroli parkiranja Brigadir-I grupa		1
5.4.	Radnik na naplati i kontroli parkiranja		5
5.5.	Vozač specijalnog komunalnog vozila- pauk		1
	<b>UKUPNO SLUŽBA</b>		<b>9</b>
	<b>UKUPNO SEKTOR 1</b>		<b>64</b>

**Tablica 2. Kadrovska struktura Sektora 2**

<b>II.</b>	<b>SEKTOR 2</b>	
1.1.	Rukovoditelj sektora	0
	Stručni suradnik za poslove monitoringa saniranog odlagališta neopasnog otpada Trebež	1
1.2.		
1.3.	Referent sektora	2
	<b>UKUPNO:</b>	<b>3</b>
<b>2.</b>	<b>SLUŽBA ODRŽAVANJA JAVNIH POVRŠINA</b>	
2.1.	Voditelj službe	1
2.2.	Vozač specijalnog vozila – stroja	2
2.3.	Vozač jednostavnog stroja – traktora i kosilice	6
2.4.	Radnik na održavanju parkova Brigadir I-grupa	1
2.5.	Radnik na održavanju parkova Brigadir II-grupa	2
2.6.	Radnik na održavanju parkova Brigadir III- grupa	2
2.7.	Radnik na održavanju parkova Brigadir IV- grupa	0
2.8.	Radnik na održavanju parkova	15
2.9.	Čistač ulica	6
2.10.	Čistačica javnih prostora Brigadir – IV grupa	1
2.11.	Čistačica javnih prostora	5
2.12.	Čistačica javnog WC-a	3
	<b>ODJEL HORTIKULTURNOG UREĐENJA GROBLJA</b>	
2.13.	Referent za tehničku pripremu i voditelj Odjela hortikulturnog uređenja groblja	1
2.14.	Radnik na održavanju parkova Brigadir – III grupa	1
2.15.	Radnik na održavanju parkova	1
2.16.	Radnik na hortikulturnom uređenju groblja	1
	<b>UKUPNO SLUŽBA:</b>	<b>48</b>
<b>3.</b>	<b>SLUŽBA ČISTOĆE</b>	
3.1.	Voditelj službe	0
3.2.	Referent za tehničku pripremu	1
3.3.	Vozač specijalnog vozila za komunalni otpad – I grupa	15
3.4.	Strojar građevinskog stroja	1
3.5.	Radnik na skupljanju -odvozu komunalnog otpada i pretovarnoj stanici	24
3.6.	Radnik na reciklažnom dvorištu i zamjenik osobe odgovorne za gospodarenje otpadom	1
3.7.	Radnik na reciklažnom dvorištu	6
	<b>UKUPNO SLUŽBA:</b>	<b>45</b>
<b>4.</b>	<b>SLUŽBA ODRŽAVANJA GROBLJA I OBAVLJANJA POGREBNIH POSLOVA</b>	
4.1.	Voditelj službe	1
4.2.	Referent grobne evidencije	1
4.3.	Administrativni referent	1
4.4.	Nadgrobar	3
4.5.	Grobar	13
	<b>UKUPNO SLUŽBA</b>	<b>19</b>
	<b>UKUPNO SEKTOR 2</b>	<b>115</b>

**Tablica 3.** Kadrovska struktura Sektora 3

<b>III.</b>	<b>SEKTOR 3</b>	
1.1.	Rukovoditelj sektora	1
	<b>UKUPNO:</b>	<b>1</b>
<b>2.</b>	<b>SLUŽBA AUTOBUSNI KOLODVOR</b>	
2.1.	Voditelj službe	1
2.2.	Referent za autobusni kolodvor	1
2.3.	Radnik za logistiku Brigadir - I grupa	1
2.4.	Čistačica AK i poslovnih prostora	2
	<b>UKUPNO SLUŽBA:</b>	<b>5</b>
<b>3.</b>	<b>SLUŽBA ODRŽAVANJA VOZILA, MALIH STROJEVA I ALATA</b>	
3.1.	Voditelj službe	1
3.2.	Tehničar za logistiku	1
3.3.	Automehaničar Brigadir - I grupa	0
3.4.	Automehaničar I grupa	1
3.5.	Automehaničar II grupa	1
3.6.	Strojbravar - zavarivač Brigadir I grupa	1
3.7.	Strojbravar - zavarivač	0
3.8.	Tehničar za male strojeve i alat	2
	<b>UKUPNO SLUŽBA:</b>	<b>9</b>
<b>4.</b>	<b>SLUŽBA ODRŽAVANJA OBJEKATA, TEHNIČKOG I INFORMATIČKOG SUSTAVA</b>	
4.1.	Voditelj službe	0
4.2.	Radnik na održavanju objekata	2
4.3.	Recepcionar - telefonist	7
4.4.	Čistačica	3
	<b>UKUPNO SLUŽBA</b>	<b>12</b>
<b>5.</b>	<b>SLUŽBA UPRAVLJANJA STAMBENIM ZGRADAMA</b>	
5.1.	Voditelj službe	1
5.2.	Samostalni referent upravljanja stambenim zgradama	0
5.3.	Referent upravljanja stambenim zgradama	1
5.4.	Referent za pripremu	1
	<b>UKUPNO SLUŽBA</b>	<b>3</b>
	<b>UKUPNO SEKTOR 3</b>	<b>30</b>



Stupanjem na snagu Pravilnika o organizaciji društva i sistematizaciji radnih mjesta, od 1.10.2019. godine t.d. Komunalac d.o.o. bilo je organizirano na sljedeći način:

**Tablica 4.** Kadrovska struktura Operativnih službi

R. br.	POSLOVI I RADNI ZADACI	Broj zaposlenih
<b>OPERATIVNE SLUŽBE</b>		
<b>1.</b>	<b>SLUŽBA ODRŽAVANJA NERAZVRSTANIH CESTA</b>	
1.1.	Voditelj službe održavanja nerazvrstanih cesta	1
1.2.	Stručni suradnik za održavanje nerazvrstanih cesta	1
1.3.	Samostalni referent za održavanje nerazvrstanih cesta	1
1.4.	Samostalni referent za tehničku pripremu	1
1.5.	Referent za tehničku pripremu	0
1.6.	Ophodar-I grupa	1
1.7.	Ophodar-II grupa	1
1.8.	Radnik za administrativne poslove	1
1.9.	Vozač teretnog vozila-I grupa	8
1.10.	Vozač teretnog vozila-II grupa	7
1.11.	Strojar građevinskog stroja-I grupa	4
1.12.	Strojar građevinskog stroja-II grupa	1
1.13.	Radnik na održavanju cesta Brigadir-I A grupa	1
1.14.	Radnik na održavanju cesta Brigadir-I B grupa	1
1.15.	Radnik na održavanju cesta Brigadir-II grupa	4
1.16.	Radnik na održavanju cesta-I grupa	3
1.17.	Radnik na održavanju cesta-II grupa	9
1.18.	Radnik na održavanju cesta-III grupa	1
<b>UKUPNO SLUŽBA:</b>		<b>46</b>
<b>2.</b>	<b>SLUŽBA JAVNE RASVJETE</b>	
2.1.	Voditelj službe javne rasvjete	1
2.2.	Električar javne rasvjete-I grupa	1
2.3.	Električar javne rasvjete-II grupa	2
<b>UKUPNO SLUŽBA:</b>		<b>3</b>
<b>3.</b>	<b>SLUŽBA ODRŽAVANJA JAVNIH I ZELENIH POVRŠINA I GRAĐEVINA</b>	
3.1.	Voditelj službe održavanja javnih i zelenih površina i građevina	1
3.2.	Samostalni referent održavanja javnih i zelenih površina i građevina	0
3.3.	Referent za tehničku pripremu, hortikulturno uređenje groblja i održavanje čistoće javnih površina	1
3.4.	Vozač specijalnog vozila-stroja	2
3.5.	Vozač specijalnog vozila – radne platforme	0
3.6.	Vozač jednostavnog stroja-traktora i kosilice – I grupa	3
3.7.	Vozač jednostavnog stroja-traktora i kosilice – II grupa	4
3.8.	Vrtlar Brigadir-I grupa	1
3.9.	Vrtlar	2
3.10.	Radnik za prigodno održavanje grada i manifestacije Brigadir-I grupa	1
3.11.	Radnik za prigodno održavanje grada i manifestacije	1
3.12.	Radnik za održavanje dječjih igrališta Brigadir-II grupa	1
3.13.	Radnik za održavanje dječjih igrališta - I grupa	1
3.14.	Radnik za održavanje dječjih igrališta – II grupa	1

3.15.	Radnik na održavanju javnih i zelenih površina i građevina Brigadir-I grupa	1
3.16.	Radnik na održavanju javnih i zelenih površina i građevina Brigadir-II grupa	0
3.17.	Radnik na održavanju javnih i zelenih površina i građevina Brigadir-III grupa	2
3.18.	Radnik na održavanju javnih i zelenih površina i građevina	10
3.19.	Čistač na održavanju čistoće javnih površina	5
3.20.	Čistačica javnih prostora Brigadir-IV grupa	1
3.21.	Čistačica javnih prostora	5
3.22.	Čistačica javnog WC-a	2
3.23.	Radnik na hortikulturnom uređenju groblja i održavanju čistoće javnih površina Brigadir-III grupa	1
3.24.	Radnik na hortikulturnom uređenju groblja i održavanju čistoće javnih površina	5
3.25.	Radnik na hortikulturnom uređenju groblja	0
<b>UKUPNO SLUŽBA:</b>		<b>49</b>
<b>4.</b>	<b>SLUŽBA GOSPODARENJA OTPADOM</b>	
4.1.	Voditelj službe gospodarenja otpadom	0
4.2.	Samostalni referent za miješani komunalni otpad i biootpad	1
4.3.	Samostalni referent za reciklabilni komunalni otpad, papir i karton	1
4.4.	Referent za tehničku pripremu i glomazni komunalni otpad	1
4.5.	Vozač specijalnog vozila za komunalni otpad-I grupa	14
4.6.	Vozač specijalnog vozila za komunalni otpad – II grupa	2
4.7.	Strojar građevinskog stroja – I grupa	1
4.8.	Strojar građevinskog stroja – II grupa	1
4.9.	Radnik na pretovarnoj stanici Brigadir-I grupa	0
4.10.	Radnik na pretovarnoj stanici – I grupa	2
4.11.	Radnik na pretovarnoj stanici – II grupa	3
4.12.	Radnik na sakupljanju-odvozu komunalnog otpada i pretovarnoj stanici	21
4.13.	Radnik u reciklažnom dvorištu i zamjenik osobe odgovorne za gospodarenje otpadom Brigadir-I grupa	1
4.14.	Radnik u reciklažnom dvorištu	3
4.15.	Radnik na razvrstavanju otpada Brigadir-I grupa	0
4.16.	Radnik na razvrstavanju otpada- I grupa	1
4.17.	Radnik na razvrstavanju otpada – II grupa	2
<b>UKUPNO SLUŽBA:</b>		<b>54</b>
<b>5.</b>	<b>SLUŽBA GROBLJA</b>	
5.1.	Voditelj službe groblja	1
5.2.	Referent grobne evidencije	1
5.3.	Administrativni referent	1
5.4.	Nadgrobar	3
5.5.	Grobar Brigadir-III grupa	0
5.6.	Grobar	12
<b>UKUPNO SLUŽBA:</b>		<b>18</b>
<b>6.</b>	<b>SLUŽBA PARKIRALIŠTA I PAUKA</b>	
6.1.	Voditelj službe parkirališta i pauka	1
6.2.	Referent za parkirališta i pauk	1
6.3.	Radnik na naplati i kontroli parkiranja Brigadir-I grupa	1
6.4.	Radnik na naplati i kontroli parkiranja-I grupa	0

6.5.	Radnik na naplati i kontroli parkiranja – II grupa	4
6.6.	Vozač specijalnog vozila-pauk	1
<b>UKUPNO SLUŽBA:</b>		<b>8</b>
<b>7.</b>	<b>SLUŽBA TRŽNICA</b>	
7.1.	Voditelj službe tržnica	1
7.2.	Ubirac mjestovine na tržnici-redar Brigadir I grupa	1
7.3.	Ubirac mjestovine na tržnici-redar	1
7.4.	Čistač tržnice	4
<b>UKUPNO SLUŽBA:</b>		<b>7</b>
<b>8.</b>	<b>SLUŽBA UPRAVLJANJA STAMBENIM ZGRADAMA</b>	
8.1.	Voditelj službe upravljanja stambenim zgradama	1
8.2.	Samostalni referent upravljanja stambenim zgradama	0
8.3.	Referent upravljanja stambenim zgradama	1
8.4.	Referent za tehničku pripremu	1
8.5.	Referent za pripremu	1
<b>UKUPNO SLUŽBA:</b>		<b>4</b>
<b>9.</b>	<b>SLUŽBA ODRŽAVANJA OBJEKATA</b>	
9.1.	Voditelj službe održavanja objekata	1
9.2.	Samostalni referent održavanja objekata	1
9.3.	Referent održavanja objekata i sustava praćenja vozila	1
9.4.	Radnik na održavanju objekata	3
9.5.	Recepcionar-telefonist	6
9.6.	Čistačica poslovnih prostora	5
Odjel za obavljanje dimnjačarskih poslova		
9.7.	Voditelj odjela za obavljanje dimnjačarskih poslova	0
9.8.	Dimnjačar majstor	0
9.9.	Dimnjačar	0
<b>UKUPNO SLUŽBA:</b>		<b>17</b>
<b>UKUPNO OPERATIVNE SLUŽBE</b>		<b>206</b>

## **2.1. IZVJEŠĆE O STANJU I FUNKCIONIRANJU SLUŽBE ODRŽAVANJA NERAZVRSTANIH CESTA ZA 2019. GODINU**

### **2.1.1. UVOD I DJELATNOST**

U 2019. godini radove održavanja i zaštite nerazvrstanih cesta i ulica Grada Samobora „A“ i „B“ izvodilo je trgovačko društvo Komunalac d.o.o. na osnovu Ugovora s Gradom Samoborom i Programa održavanja komunalne infrastrukture u Gradu Samoboru, prema stavci – Održavanje i zaštita nerazvrstanih cesta i ulica.

Za održavanje i zaštitu nerazvrstanih cesta i ulica „A“ na području grada Samobora Programom održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Samobora za 2019. godinu, I. i II. Izmjenama i dopunama Programa te tehničkim rebalansom predviđeno je bilo ukupno 16.000.000,00 kn s PDV-om, što po jednom dužnom metru ceste i ulice iznosi oko 46.11 kn/m' s PDV-om. Tijekom 2019. godine ukupno je utrošeno 15.999.938,58 kn s PDV-om.

Za održavanje i zaštitu nerazvrstanih cesta i ulica „B“ na području grada Samobora Programom održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Samobora za 2019. godinu, I. i II. Izmjenama i dopunama Programa te tehničkim rebalansom predviđeno je bilo ukupno 9.000.000,00 kn s PDV-om, što po jednom dužnom metru ceste i ulice iznosi oko 51,14 kn/m' s PDV-om. Tijekom 2019. godine ukupno je utrošeno 8.999.853,85 kn s PDV-om.

Obračun ostvarenja izvršenja programa obavljao se prema troškovniku po jedinstvenoj nomenklaturi radova za tekuće održavanje cesta, a prema stvarno izvršenim količinama, prema Programu i situacijama ovjerenim od strane nadzornog inženjera.

### **2.1.2. OPIS IZVEDENIH RADOVA NA ODRŽAVANJU I ZAŠTITI NERAZVRSTANIH CESTA I ULICA (NERAZVRSTANE CESTE I ULICE „A“)**

#### **2.1.2.1. LJETNO ODRŽAVANJE**

Za radove na ljetnom održavanju predviđena su sredstva u iznosu od 10.400.000,00 kn bez PDV-a, što po jednom metru ceste i ulice iznosi oko 29,97 kn/m' bez PDV-a.

Na radovima ljetnog održavanja tijekom 2019. godine utrošeno je 10.777.366,90 kn bez PDV-a, što po jednom metru ceste i ulice iznosi oko 31,06 kn/m' bez PDV-a.

#### **2.1.2.1. ZIMSKO ODRŽAVANJE**

Za radove na zimskom održavanju prema službenim vijestima bilo je predviđeno 2.400.000,00 kn bez PDV-a, što po jednom metru ceste i ulice iznosi oko 6,91 kn/m' bez PDV-a.

Na radovima zimskog održavanja tijekom 2019. godine utrošeno je 2.022.583,96 kn bez PDV-a, što po jednom metru ceste i ulice iznosi oko 5,83 kn/m' bez PDV-a.

U razdoblju od 1.1. do 31.3.2019. godine oprema i cestari vezani za zimsku službu činili su 13 ekipa - Unimoga s roto posipačima i ralicama, 3 ekipe - kamioni kiper s roto posipačima i ralicama, 3 ekipe - traktori s pužnim posipačima i ralicama, 1 ekipa – kombinirka sa lancima te 1 utovarivač za rad u bazi zimske službe na adresi Hrastinska bb, Samobor te 3 rezervne ekipe i to: 1 ekipa – kamion kiper s roto posipačem i ralicom te 2 utovarivača. Bitno je napomenuti da uz centralnu bazu zimske službe na adresi Hrastinska bb, Samobor, postoje dvije privremene pretovarne stanice i to na sljedećim lokacijama: 1. Privremena pretovarna stanica Rakov Potok na adresi ulica Marovići i 2. Privremena pretovarna stanica Rude na adresi Rude bb (Koščica).

U razdoblju od 1.11. do 31.12.2019. godine oprema i cestari vezani za zimsku službu činili su 13 ekipa - Unimoga s roto posipačima i ralicama, 3 ekipe - kamioni kiper s roto posipačima i ralicama, 3 ekipe – traktori s roto posipačima i ralicama te 2 kombinirke od koje je 1 na terenu, a 1 u bazi na utovaru. Uz svako vozilo kod posipavanja i ralenja idu vozač i cestar. Svakodnevno je praćena vremenska prognoza i u slučaju predviđenih padalina ili poledice u bazi zimske službe bila su organizirana dežurstva s po 3 cestara i dežurnim voditeljem. Predviđeno je bilo 4.650 sati rada timova u zimskoj službi. U dane kada su vremenski uvjeti bili povoljniji, obavljani su radovi predviđeni ljetnim održavanjem nerazvrstanih cesta i ulica Grada Samobora.

Utrošak materijala za zimsku službu tijekom 2019. godine (ceste "A") prikazan je u tablici 2.:

**Tablica 5.** Utrošak materijala za zimsku službu (ceste "A") tijekom 2019. godine

R. br.	Materijal	Utrošak
1.	sol za posipavanje	700,74 tona
2.	kameni agregat za posipavanje	157,63 m <sup>3</sup>
3.	postava signalnog kolja	1.135,00 kom
4.	popravak kolnika grambitom	5,20 tona

Detaljna specifikacija rada strojeva i vozila s troškovima odnosno izvedenih radova na redovnom održavanju nerazvrstanih cesta i ulica grada Samobora "A", za razdoblje od 1.1. do 31.12.2019. godine, navedena je u sljedećoj tablici.

**Tablica 6.** Izvedeni radovi na redovnom održavanju nerazvrstanih cesta i ulica Grada Samobora "A" za razdoblje od 1.1. do 31.12.2019. godine

R. br.	A. LJETNO ODRŽAVANJE	JED. MJERE	KOLIČINA	JEDINIČNA CIJENA	UKUPNO
<b>1.</b>	<b>Pregled javnih cesta</b>				
1.1	Povremeni pregled cesta - ophodarska služba	h	1.396,00	135,00	188.460,00
1.2	Izrada baze cestovnih podataka	kom	-	-	-
1.3	Izrada katastra cesta, tehničar	h	-	-	-
<b>UKUPNO</b>					<b>188.460,00</b>
<b>3.</b>	<b>Asfaltni kolnik</b>				
3.1	Saniranje udarnih jama sa zasjecanjem - do 10m <sup>2</sup>	t	1.279,40	950,00	1.215.430,00
3.2	Sanacija većih uzdužnih oštećenja sa zasjecanjem - iznad 10 m <sup>2</sup>	t	587,94	900,00	529.146,00
3.3	Popravak ispuha strojno s asfaltom	m <sup>2</sup>	95,42	280,00	26.717,60

					<b>UKUPNO</b>	<b>1.771.293,60</b>
<b>5.</b>	<b>Kolnik od kamenog materijala</b>		-	-	-	
5.1	Dobava kamenog materijala s dovozom na gradilište		-	-	-	
5.1.1.	Nasipni kameni materijal	m <sup>3</sup>	-	70,00	-	
5.1.2.	Drobljeni kameni materijal 0-32 agregat	m <sup>3</sup>	6.560,95	100,00	656.095,00	
5.1.3.	Drobljeni kameni materijal 32-64 tucanik	m <sup>3</sup>	22,65	105,00	2.378,25	
5.1.4.	Šljunčani kameni materijal - batuda	m <sup>3</sup>	-	60,00	-	
5.2.1.	Dovoz kamena do 15 km - utovar + prijevoz	m <sup>3</sup>	-	35,00	-	
5.2.2.	Dovoz kamena do 25 km - utovar + prijevoz	m <sup>3</sup>	-	42,00	-	
5.2.3.	Dovoz kamena do 40 km - utovar + prijevoz	m <sup>3</sup>	5.346,00	50,00	267.300,00	
5.3.	Zatvaranje udarnih jama ručno	m <sup>3</sup>	5,00	130,00	650,00	
5.4.	Strojna ugradba kamenog materijala	m <sup>3</sup>	5.546,26	30,00	166.387,80	
5.5.	Profiliranje uz mjestimični dodatak kamena	m <sup>2</sup>	1.159.460,00	0,33	382.621,80	
					<b>UKUPNO</b>	<b>1.475.432,85</b>
<b>6.</b>	<b>Održavanje bankina</b>					
6.1.	Skidanje bankina ručno	m <sup>2</sup>	-	11,00	-	
6.2.	Skidanje bankina strojno	m <sup>2</sup>	46.400,00	0,70	32.480,00	
6.3.	Izrada bankina, š=0,50 m	m'	4.536,00	11,00	49.896,00	
6.4.	Popravak bankina	m <sup>3</sup>	206,00	250,00	51.500,00	
					<b>UKUPNO</b>	<b>133.876,00</b>
<b>7.</b>	<b>Održavanje usjeka, zasjeka i nasipa</b>					
7.1.	Skidanje nestabilnog pokosa	m <sup>3</sup>	20,00	269,00	5.380,00	
7.2.	Čišćenje osulina i nanosa ručno	m <sup>3</sup>	2,00	141,00	282,00	
7.3.	Uklanjanje osulina i nanosa strojno	m <sup>3</sup>	469,00	155,00	72.695,00	
7.4.	Čišćenje sipine strojno	m <sup>2</sup>	3.949.610,73	0,35	1.382.363,76	
7.5.	Polijevanje i pranje vodom	sati	-	390,00	-	
					<b>UKUPNO</b>	<b>1.460.720,76</b>
<b>8.</b>	<b>Održavanje objekata za odvodnju</b>					
8.1.	Čišćenje propusta i taložnica	m <sup>3</sup>	49,00	300,00	14.700,00	
8.2.	Probijanje propusta vodom pod pritiskom	h	7,50	550,00	4.125,00	
8.3.	Produbljivanje i čišćenje jarka strojno (uređ.)	m <sup>3</sup>	92,00	105,00	9.660,00	
8.3.1.	Čišćenje jarka strojno i ručno	m'	2.290,00	20,00	45.800,00	
8.4.	Izrada drenaža kompletno	m'	169,00	190,00	32.110,00	
8.5.	Popravak rubnjaka	m'	178,00	110,00	19.580,00	
8.6.	Popravak betonskih kanalisa /rigola/	m'	31,50	125,00	3.937,50	
8.7.	Popravak poklopaca i slivnika	kom	25,00	450,00	11.250,00	
8.8.	Izrada slivnika	kom	7,00	2.500,00	17.500,00	
8.9.	Izrada revizionog okna	kom	-	3.500,00	-	
8.10.	Popravak poprečnih propusta od betonskih cijevi promjera 30 - 50 cm	m'	-	700,00	-	
8.11.	Popravak cijevnih propusta promjera 60 - 80 cm	m'	3,00	900,00	2.700,00	
8.12.	Popravak glave propusta	m <sup>3</sup>	7,00	1.500,00	10.500,00	
8.13.	Zacjvljenje cestovnog jarka, cijevi promjera do 40 cm	m'	15,50	250,00	3.875,00	
8.14.	Zacjvljenje cestovnog jarka, cijevi promjera 50 do 80 cm	m'	101,50	400,00	40.600,00	
8.15.	Zacjvljenje cestovnog jarka, cijevi promjera 100cm	m'	53,00	1.500,00	79.500,00	
8.16.	Postava BGU kanalisa	m'	51,50	1.500,00	77.250,00	
8.17.	Popravak granitnih opločnika	m <sup>2</sup>	92,00	450,00	41.400,00	
					<b>UKUPNO</b>	<b>414.487,50</b>
<b>9.</b>	<b>Održavanje opreme ceste</b>					
9.1	Popravak prometnog znaka	kom	302,00	150,00	45.300,00	
9.2	Zamjena prometnog znaka /bez stupa/	kom	230,00	500,00	115.000,00	
9.2.1	Postava prometnih ogledala	kom	36,00	3.500,00	126.000,00	

9.2.2.	Dobava i ugradba oznaka naselja	kom	-	1.000,00	-
9.2.3.	Dobava i ugradba putokaza	kom	6,00	970,00	5.820,00
9.2.4.	Dobava i postava ploča naziva ulica	kom	54,00	850,00	45.900,00
9.2.5.	Oznaka ulica dvostrana	kom	43,00	1.100,00	47.300,00
9.2.6.	Zabrana navoza smeća	kom	35,00	900,00	31.500,00
9.2.7.	Putokazna ploča	kom	-	2.850,00	-
9.2.8.	Znak za izraze dobrodošlice dim. 150 x 180 cm	kom	-	4.000,00	-
9.2.9.	Znak za izraze dobrodošlice dim. 50 x 90 cm	kom	-	2.200,00	-
9.2.10.	Ploča za obavijesni pano dim. 1500 x 660 cm	kom	-	950,00	-
9.2.11.	Ploča za obavijesni pano dim. 1500 x 350 cm	kom	-	700,00	-
9.2.12.	Zamjena prometnog znaka sa stupom	kom	163,00	900,00	146.700,00
9.3.	Ličenje stupova prometnih znakova	kom	-	85,00	-
9.4.	Održavanje semafora i treptača	h	-	57,00	-
9.4.1.	Održavanje semafora /materijal žarulje/	kom	102,00	29,00	2.958,00
9.5.	Postava odbojnih ograda	m'	24,00	400,00	9.600,00
				<b>UKUPNO</b>	<b>576.078,00</b>
<b>10.</b>	<b>Izrada oznaka na kolniku</b>				
10.1.	Bijele pune linije 12 do 15 cm	m'	23.080,60	5,80	133.867,48
10.1.1.	Bijela isprekidana linija	m'	14.816,00	4,70	69.635,20
10.2.	Žuta linija 12 do 15 cm	m'	-	5,80	-
10.3.	Pješački prijelazi (po m <sup>2</sup> obojane površine)	m <sup>2</sup>	3.959,03	46,00	182.115,38
10.3.1.	Parkirališno mjesto	kom	145,00	52,00	7.540,00
10.3.2.	Oznaka parking mjesta za invalide	kom	1,00	149,00	149,00
10.3.3.	Strelica za usmjeravanje	kom	57,00	87,00	4.959,00
10.3.4.	Strelica za usmjeravanje - dvosmjerne	kom	40,00	125,00	5.000,00
10.3.5.	Natpis STOP	kom	36,00	400,00	14.400,00
10.3.6.	Zaustavna linija	m <sup>2</sup>	933,90	52,00	48.562,80
10.3.7.	Natpis ŠKOLA	kom	17,00	400,00	6.800,00
10.3.8.	Oznaka X (po m <sup>2</sup> obojane površine)	m <sup>2</sup>	169,60	52,00	8.819,20
10.3.9.	Ličenje uspornika prometa	kom	49,00	239,00	11.711,00
10.3.10.	Oznaka autobusnog stajališta	kom	4,00	950,00	3.800,00
				<b>UKUPNO</b>	<b>497.359,06</b>
<b>11.</b>	<b>Zelene površine</b>				
11.1.	Strojna košnja trave na bankini	m <sup>2</sup>	4.209.268,89	0,28	1.178.595,29
11.2.	Strojno obrezivanje grmlja, živice i šiblja + odvoz	m <sup>2</sup>	1.979.427,09	0,38	752.182,29
11.3.	Ručno obrezivanje živice, šiblja i grmlja + odvoz	m <sup>2</sup>	7.475,00	9,00	67.275,00
11.4.	Strojno rezanje (krčenje) drveća promjera do 10 cm, granja, grmlja i raslinja iz cestovnih jaraka i profila prometne površine + odvoz na deponiju	m <sup>2</sup>	-	3,55	-
				<b>UKUPNO</b>	<b>1.998.052,58</b>
<b>12.</b>	<b>Održavanje mostova</b>				
12.1.	Redovni pregled mostova i propusta	h	-	90,00	-
12.2.	Antikorozivna zaštita ograda s ličenjem	m <sup>2</sup>	-	150,00	-
12.3.	Popravak i zamjena ograde mosta	m'	92,80	750,00	69.600,00
12.4.	Popravak betonskih mostova i propusta	m <sup>3</sup>	6,00	1.500,00	9.000,00
12.5.	Popravak drvenih mostova	m <sup>3</sup>	-	6.000,00	-
				<b>UKUPNO</b>	<b>78.600,00</b>
<b>13.</b>	<b>Održavanje potpornih i obložnih zidova</b>				
13.1.	Popravak betonskih djelova	m <sup>3</sup>	44,65	1.500,00	66.975,00
13.2.	Popravak kamenih djelova	m <sup>3</sup>	36,00	1.350,00	48.600,00
				<b>UKUPNO</b>	<b>115.575,00</b>

<b>14.</b>	<b>Razni radovi</b>		-	-	-
14.1.	Razni radovi prijevoza	h	103,00	280,00	28.840,00
14.2.	Rad radnika - razno /efektivni/	h	195,50	73,44	14.357,52
14.3.	Rad utovarivača, kombinirke - razno	h	123,00	286,00	35.178,00
14.4.	Rad 4 područna cestara /efektivni/	h	-	73,44	-
14.5.	Rad poslovođe i cestara - terenski s vozilom	h	731,00	150,00	109.650,00
14.6.	Radovi na asfaltiranju od BNHS-a, 0 -16 mm u sloju debljine 6 cm, prema troškovnicima.	m <sup>2</sup>	-	70,00	-
14.6.1	Radovi prema troškovnicima				1.879.406,03
				<b>UKUPNO</b>	<b>2.067.431,55</b>
				<b>UKUPNO LJETNO ODRŽAVANJE:</b>	<b>10.777.366,90</b>

R. BR.	B. ZIMSKO ODRŽAVANJE	JED. MJERE	KOLIČINA	JEDINIČNA CIJENA	UKUPNO
15.1.	Rad vozila na čišćenju i posipavanju (Unimog)	h	1.177,50	450,00	529.875,00
15.1.1	Rad na čišćenju i posipavanju (kamion)	h	100,00	450,00	45.000,00
15.2.	Rad utovarivača u bazi	h	234,00	310,00	72.540,00
15.2.1	Rad grejdera i utovarivača na čišćenju i utovaru snijega	h	-	310,00	-
15.2.2	Dežurstvo utovarivača u bazi	h	355,00	127,00	45.085,00
15.3.	Rad traktora s ralicom	h	177,00	450,00	79.650,00
15.3.1	Rad traktora s frezom	h	-	450,00	-
15.4.	Pasivno dežurstvo 31ekipa x 4.000,00 kn/mj x 5mj	h	-	4.000,00	293.300,00
5.5.	Aktivno dežurstvo 12ekipax4mjx10 sati=480 h	h	-	157,00	-
5.6.	Cestari u zimskoj službi	h	1.084,00	73,44	79.608,96
15.7.	Dežurni rukovoditelj i poslovođa	h	649,00	83,00	53.867,00
15.7.1	Cestari "mala" zimska služba	h	-	73,44	-
15.8.	Sol za posipavanje	t	700,74	720,00	504.532,80
15.8.1	Čišćenje i odvoz snijega s Trga	paušal	-	20.000,00	-
15.9.	Kameni agregat za posipavanje	m <sup>3</sup>	157,63	140,00	22.068,20
15.10.	Izrada i postava signalnog kolja	kom	1.135,00	35,00	39.725,00
15.11.	Popravak kolnika grambitom	t	5,20	1.410,00	7.332,00
15.12.	Troškovi pretovarne stanice - mjesečno za 2 lok.	mj	5,00	40.000,00	200.000,00
15.13.	Održavanje baze zimske službe	mj	5,00	10.000,00	50.000,00
				<b>UKUPNO ZIMSKO ODRŽAVANJE:</b>	<b>2.022.583,96</b>

<b>REKAPITULACIJA</b>	
<b>LJETNO ODRŽAVANJE:</b>	<b>10.777.366,90 kn</b>
<b>ZIMSKO ODRŽAVANJE:</b>	<b>2.022.583,96 kn</b>
<b>UKUPNO:</b>	<b>12.799.950,86 kn</b>
<b>PDV 25%</b>	<b>3.199.987,72 kn</b>
<b>SVEUKUPNO:</b>	<b>15.999.938,58 kn</b>



### **2.1.3. OPIS IZVEDENIH RADOVA NA ODRŽAVANJU I ZAŠTITI ŽUPANIJSKIH I LOKALNIH CESTA (NERAZVRSTANE CESTE I ULICE „B“)**

#### **2.1.3.1. LJETNO ODRŽAVANJE**

Za radove na ljetnom održavanju tijekom 2019. godine predviđena su sredstva u iznosu od 5.200.000,00 kn bez PDV-a, što po jednom metru ceste i ulice iznosi oko 29,55 kn/m' bez PDV-a.

Na radovima ljetnog održavanja tijekom 2019. godine utrošeno je 5.733.843,48 kn bez PDV-a, što po jednom metru ceste i ulice iznosi oko 32,58 kn/m' bez PDV-a.

#### **2.1.3.2. ZIMSKO ODRŽAVANJE**

Za radove na zimskom održavanju tijekom 2019. godine bilo je predviđeno utrošiti sredstva u iznosu od 2.000.000,00 kn bez PDV-a, što po jednom metru ceste i ulice iznosi oko 11,36 kn/m' bez PDV-a.

Na radovima zimskog održavanja tijekom 2019. godine utrošeno je 1.466.039,60 kn bez PDV-a, što po jednom metru ceste i ulice iznosi oko 8,33 kn/m' bez PDV-a.

Radovi su se izvodili na način da su oprema i cestari vezani za zimsku službu činili 3 ekipe - Unimoga s roto posipačima i ralicama, 6 ekipa - kamioni kiper s roto posipačima i ralicama, 1 kombinirka na terenu te 1 utovarivač u bazi zimske službe na utovaru soli i mješavine. Uz svako vozilo kod posipavanja i ralenja idu vozač i cestar. Svakodnevno je praćena vremenska prognoza i u slučaju predviđenih padalina ili poledice u bazi zimske službe bila su organizirana dežurstva s po 3 cestara i dežurnim voditeljem. Predviđeno je bilo 3.600 sati rada timova u zimskoj službi. U dane kada su vremenski uvjeti bili povoljniji, obavljani su radovi predviđeni ljetnim održavanjem nerazvrstanih cesta i ulica Grada Samobora.

Utrošak materijala za zimsku službu (ceste „B“) tijekom 2019. godine prikazan je u priloženoj tablici.

**Tablica 7.** Utrošak materijala za zimsku službu (ceste "B") tijekom 2019. godine

<b>R. br.</b>	<b>Materijal</b>	<b>Utrošak</b>
1.	sol za posipavanje	941,18 tona
2.	kameni agregat za posipavanje	798,19 m <sup>3</sup>
3.	postava signalnog kolja	972,00 kom
4.	popravak kolnika grambitom	7,00 tona

Detaljna specifikacija rada strojeva i vozila s troškovima odnosno izvedenih radova na redovnom održavanju nerazvrstanih cesta i ulica grada Samobora "B", za razdoblje od 1.1. do 31.12.2019. godine, navedena je u sljedećoj tablici:

**Tablica 8.** Izvedeni radovi na redovnom održavanju nerazvrstanih cesta i ulica Grada Samobora "B" za razdoblje od 1.1. do 31.12.2019. godine

R. br.	A. LJETNO ODRŽAVANJE	JEDINICA MJERE	KOLIČINA	JEDINIČNA CIJENA	UKUPNO
<b>1.</b>	<b>Pregled javnih cesta</b>				
1.1.	Povremeni pregled cesta - ophodarska služba	h	1.423,00	135,00	192.105,00
1.2.	Izrada katastra cesta, inženjer	h	-	-	-
1.3.	Izrada katastra cesta, tehničar	h	-	-	-
	<b>UKUPNO</b>				<b>192.105,00</b>
<b>3.</b>	<b>Asfaltni kolnik</b>				
3.1.	Saniranje udarnih jama sa zasjecanjem - do 10 m <sup>2</sup>	t	323,11	950,00	306.954,50
3.2.	Sanacija većih uzdužnih oštećenja sa zasjecanjem - iznad 10 m <sup>2</sup>	t	-	900,00	-
3.3.	Popravak ispuha strojno s asfaltom	m <sup>2</sup>	-	280,00	-
3.4.	Frezanje asfalta u sloju debljine 5-10 cm sa odvozom na deponij	m <sup>2</sup>	-	20,00	-
	<b>UKUPNO</b>				<b>306.954,50</b>
<b>5.</b>	<b>Kolnik od kamenog materijala</b>				
5.1.	Dobava kamenog materijala s dovozom na gradilište		-	-	-
5.1.1.	Nasipni kameni materijal	m <sup>3</sup>	-	70,00	-
5.1.2.	Drobljeni kameni materijal 0-32 agregat	m <sup>3</sup>	1.040,14	100,00	104.014,00
5.1.3.	Drobljeni kameni materijal 32-64 tucanik	m <sup>3</sup>	-	105,00	-
5.1.4.	Šljunčani kameni materijal - batuda	m <sup>3</sup>	-	60,00	-
5.2.1.	Dovoz kamena do 15 km - utovar + prijevoz	m <sup>3</sup>	-	35,00	-
5.2.2.	Dovoz kamena do 25 km - utovar + prijevoz	m <sup>3</sup>	-	42,00	-
5.2.3.	Dovoz kamena do 40 km - utovar + prijevoz	m <sup>3</sup>	10,00	50,00	500,00
5.3.	Zatvaranje udarnih jama ručno	m <sup>3</sup>	-	130,00	-
5.4.	Strojna ugradba kamenog materijala	m <sup>3</sup>	1.040,14	30,00	31.204,20
5.5.	Profiliranje uz mjestimični dodatak kamena	m <sup>2</sup>	212.700,00	0,33	70.191,00
	<b>UKUPNO</b>				<b>205.909,20</b>
<b>6.</b>	<b>Održavanje bankina</b>				
6.1.	Skidanje bankina ručno	m <sup>2</sup>	-	11,00	-
6.2.	Skidanje bankina strojno	m <sup>2</sup>	108.000,00	0,70	75.600,00
6.3.	Izrada bankina, š=0,50 m	m <sup>1</sup>	3.710,00	11,00	40.810,00
6.4.	Popravak bankina	m <sup>3</sup>	597,30	250,00	149.325,00
	<b>UKUPNO</b>				<b>265.735,00</b>
<b>7.</b>	<b>Održavanje usjeka, zasjeka i nasipa</b>				
7.1.	Skidanje nestabilnog pokosa	m <sup>3</sup>	11,00	269,00	2.959,00
7.2.	Čišćenje osulina i nanosa ručno	m <sup>3</sup>	36,00	141,00	5.076,00
7.3.	Uklanjanje osulina i nanosa strojno	m <sup>3</sup>	654,00	155,00	101.370,00
7.4.	Čišćenje sipine strojno	m <sup>2</sup>	5.717.578,92	0,35	2.001.152,62
7.5.	Polijevanje i pranje vodom	sati	-	390,00	-
	<b>UKUPNO</b>				<b>2.110.557,62</b>
<b>8.</b>	<b>Održavanje objekata za odvodnju</b>				
8.1.	Čišćenje propusta i taložnica	m <sup>3</sup>	79,00	300,00	23.700,00
8.2.	Probijanje propusta vodom pod pritiskom	h	19,00	550,00	10.450,00

8.3.	Produblivanje i čišćenje jarka strojno (uređ.)	m <sup>3</sup>	117,00	105,00	12.285,00
8.3.1.	Čišćenje jarka strojno i ručno	m'	7.140,00	20,00	142.800,00
8.4.	Izrada drenaža kompletno	m'	-	190,00	-
8.5.	Popravak rubnjaka	m'	84,00	110,00	9.240,00
8.6.	Popravak betonskih kanalica /rigola/	m'	8,00	125,00	1.000,00
8.7.	Popravak poklopaca i slivnika	kom	6,00	450,00	2.700,00
8.8.	Izrada slivnika	kom	-	2.500,00	-
8.9.	Izrada revizionog okna	kom	-	3.500,00	-
8.10.	Popravak poprečnih propusta od betonskih cijevi promjera 30 - 50 cm	m'	9,00	700,00	6.300,00
8.11.	Popravak cijevnih propusta promjera 60 - 80 cm	m'	17,00	900,00	15.300,00
8.12.	Popravak glave propusta	m <sup>3</sup>	3,95	1.500,00	5.925,00
8.13.	Zacjevljenje cestovnog jarka, cijevi promjera do 40 cm	m'	32,00	250,00	8.000,00
8.14.	Zacjevljenje cestovnog jarka, cijevi promjera 50 do 80 cm	m'	17,50	400,00	7.000,00
8.15.	Zacjevljenje cestovnog jarka, cijevi promjera 100 cm	m'	-	1.500,00	-
8.16.	Postava BGU kanalica	m'	8,00	1.500,00	12.000,00
8.17.	Popravak granitnih opločnika	m <sup>2</sup>	-	450,00	-
	<b>UKUPNO</b>				<b>256.700,00</b>
<b>9.</b>	<b>Održavanje opreme ceste</b>				
9.1.	Popravak prometnog znaka	kom	135,00	150,00	20.250,00
9.2.	Zamjena prometnog znaka /bez stupa/	kom	122,00	500,00	61.000,00
9.2.1.	Postava prometnih ogledala	kom	-	3.500,00	-
9.2.2.	Dobava i ugradba oznaka naselja	kom	4,00	1.000,00	4.000,00
9.2.3.	Dobava i ugradba putokaza	kom	14,00	970,00	13.580,00
9.2.4.	Dobava i postava ploča naziva ulica	kom	12,00	850,00	10.200,00
9.2.5.	Oznaka ulica dvostrana	kom	1,00	1.100,00	1.100,00
9.2.6.	Zabrana navoza smeća	kom	-	900,00	-
9.2.7.	Putokazna ploča	kom	7,00	2.850,00	19.950,00
9.2.8.	Znak za izraze dobrodošlice dim. 150 x 180 cm	kom	2,00	4.000,00	8.000,00
9.2.9.	Znak za izraze dobrodošlice dim. 50 x 90 cm	kom	4,00	2.200,00	8.800,00
9.2.10.	Ploča za obavijesni pano dim. 1500 x 660 cm	kom	-	950,00	-
9.2.11.	Ploča za obavijesni pano dim. 1500 x 350 cm	kom	-	700,00	-
9.2.12.	Zamjena prometnog znaka sa stupom	kom	50,00	900,00	45.000,00
9.3.	Ličenje stupova prometnih znakova	kom	-	85,00	-
9.4.	Održavanje semafora i treptača	h	-	57,00	-
9.4.1.	Održavanje semafora /materijal žarulje/	kom	16,00	29,00	464,00
9.5.	Postava odbojnih ograda	m'	-	400,00	-
	<b>UKUPNO</b>				<b>192.344,00</b>
<b>10.</b>	<b>Izrada oznaka na kolniku</b>				
10.1.	Bijele pune linije 12 do 15 cm	m'	52.147,00	5,80	302.452,60
10.1.1.	Bijela isprekidana linija	m'	10.938,00	4,70	51.408,60
10.2.	Žuta linija 12 do 15 cm	m'	-	5,80	-
10.3.	Pješački prijelazi (po m <sup>2</sup> obojane površine)	m <sup>2</sup>	1.601,00	46,00	73.646,00
10.3.1.	Parkirališno mjesto	kom	-	52,00	-
10.3.2.	Oznaka parking mjesta za invalide	kom	-	149,00	-

10.3.3.	Strelica za usmjeravanje	kom	32,00	87,00	2.784,00
10.3.4.	Strelica za usmjeravanje - dvosmjerne	kom	17,00	125,00	2.125,00
10.3.5.	Natpis STOP	kom	-	400,00	-
10.3.6.	Zaustavna linija	m <sup>2</sup>	456,12	52,00	23.718,24
10.3.7.	Natpis ŠKOLA	kom	43,00	400,00	17.200,00
10.3.8.	Oznaka X (po m <sup>2</sup> obojane površine)	m <sup>2</sup>	440,00	52,00	22.880,00
10.3.9.	Ličenje uspornika prometa	kom	58,00	239,00	13.862,00
10.3.10.	Oznaka autobusnog stajališta	kom	78	950,00	74.100,00
<b>UKUPNO</b>					<b>584.176,44</b>
<b>11.</b>	<b>Zelene površine</b>				
11.1.	Strojna košnja trave na bankini	m <sup>2</sup>	3.195.007,32	0,28	94.602,05
11.2.	Strojno obrezivanje grmlja, živice i šiblja + odvoz	m <sup>2</sup>	602.512,50	0,38	228.954,75
11.3.	Ručno obrezivanje živice, šiblja i grmlja + odvoz	m <sup>2</sup>	7.080,00	9,00	63.720,00
11.4.	Strojno rezanje (krčenje) drveća promjera do 10 cm, granja, grmlja i raslinja iz cestovnih jaraka i profila prometne površine + odvoz na deponiju	m <sup>2</sup>	-	3,55	-
<b>UKUPNO</b>					<b>1.187.276,80</b>
<b>12.</b>	<b>Održavanje mostova</b>				
12.1.	Redovni pregled mostova i propusta	h	-	90,00	-
12.2.	Antikorozivna zaštita ograda s ličenjem	m <sup>2</sup>	-	150,00	-
12.3.	Popravak i zamjena ograde mosta	m <sup>l</sup>	13,50	750,00	10.125,00
12.4.	Popravak betonskih mostova i propusta	m <sup>3</sup>	-	1.500,00	-
12.5.	Popravak drvenih mostova	m <sup>3</sup>	-	6.000,00	-
<b>UKUPNO</b>					<b>10.125,00</b>
<b>13.</b>	<b>Održavanje potpornih i obložnih zidova</b>				
13.1.	Popravak betonskih dijelova	m <sup>3</sup>	4,00	1.500,00	6.000,00
13.2.	Popravak kamenih dijelova	m <sup>3</sup>	15,50	1.350,00	20.925,00
<b>UKUPNO</b>					<b>26.925,00</b>
<b>14.</b>	<b>Razni radovi</b>				
14.1.	Razni radovi prijevoza	h	16,00	280,00	4.480,00
14.2.	Rad radnika - razno /efektivni/	h	48,00	73,44	3.525,12
14.3.	Rad utovarivača, kombinirke - razno	h	20,00	286,00	5.720,00
14.4.	Rad 4 područna cestara /efektivni/	h	-	73,44	-
14.5.	Rad poslovođe i cestara- terenski s vozilom	h	394,50	150,00	59.175,00
14.6.	Radovi na asfaltiranju od BNHS-a, 0-16 mm u sloju debljine 6 cm, prema troškovnicima	m <sup>2</sup>	-	70,00	-
14.6.1.	Radovi prema troškovnicima				322.134,80
<b>UKUPNO</b>					<b>395.034,92</b>
<b>UKUPNO LJETNO ODRŽAVANJE:</b>					<b>5.733.843,48</b>
<b>R. br.</b>	<b>B. ZIMSKO ODRŽAVANJE</b>	<b>JEDINICA MJERE</b>	<b>KOLIČINA</b>	<b>JEDINIČNA CIJENA</b>	<b>UKUPNO</b>
15.1.	Rad vozila na čišćenju i posipavanju (Unimog)	h	211,50	450,00	95.175,00
15.1.1.	Rad na čišćenju i posipavanju (kamion)	h	247,00	450,00	111.150,00
15.2.	Rad utovarivača u bazi	h	192,00	310,00	59.520,00
15.2.1.	Rad grejdera i utovarivača na čišćenju i utovaru snijega	h	-	310,00	-
15.2.2.	Dežurstvo utovarivača u bazi	h	308,00	127,00	39.116,00

15.3.	Rad traktora s ralicom	h	-	450,00	-
15.3.1.	Rad traktora s frezom	h	-	450,00	-
15.4.	Pasivno dežurstvo 31ekipa x 4000kn/mj x 5mj	h		4.000,00	160.850,00
15.5.	Aktivno dežurstvo 12ekipax4mjx10 sati = 480 h	h	-	157,00	-
15.6.	Cestari u zimskoj službi	h	860,00	73,44	63.158,40
15.7.	Dežurni rukovoditelj i poslovođa	h	648,00	83,00	53.784,00
15.7.1.	Cestari "mala" zimska služba	h	-	73,44	-
15.8.	Sol za posipavanje	t	941,18	720,00	677.649,60
15.9.	Kameni agregat za posipavanje	m <sup>3</sup>	798,19	140,00	111.746,60
15.10.	Izrada i postava signalnog kolja	kom	972,00	35,00	34.020,00
15.11.	Popravak kolnika grambitom	t	7,00	1.410,00	9.870,00
15.12.	Troškovi pretovarne stanice – 2 lokacije	mj	-	40.000,00	-
15.13.	Održavanje baze zimske službe	mj	5,00	10.000,00	50.000,00
	<b>UKUPNO ZIMSKO ODRŽAVANJE:</b>				<b>1.466.039,60</b>

#### REKAPITULACIJA

<b>LJETNO ODRŽAVANJE:</b>	<b>5.733.843,48 kn</b>
<b>ZIMSKO ODRŽAVANJE:</b>	<b>1.466.039,60 kn</b>
<b>UKUPNO:</b>	<b>7.199.883,08 kn</b>
<b>PDV 25%</b>	<b>1.799.970,77 kn</b>
<b>SVEUKUPNO:</b>	<b>8.999.853,85 kn</b>

### 2.1.3.3. RADOVI IZVAN PROGRAMA ODRŽAVANJA I ZAŠTITE CESTA I ULICA NA PODRUČJU GRADA SAMOBORA ZA 2019. GODINU

Isto tako, Službi održavanja nerazvrstanih cesta u 2019. godini povjereno je izvanredno održavanje i zaštita nerazvrstanih cesta i ulica na području Grada Samobora.

Za Izvanredno održavanje i zaštitu nerazvrstanih cesta i ulica „A“ Programom održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Samobora za 2019. godinu te izmjenom i dopunom Programa, predviđeno je bilo ukupno 4.300.000,00 kn s PDV-om.

Tijekom 2019. godine ukupno je utrošeno 3.439.991,47 kn bez PDV-a, odnosno 4.299.989,34 kn s PDV-om.

Detaljna specifikacija radova s troškovima navedena je u priloženoj tablici.

**Tablica 9.** Rekapitulacija izvedenih radova izvanrednog održavanja nerazvrstanih cesta "A" za razdoblje do 31.12.2019. godine

Redni broj	Lokacija	Izvedeno
1.	ULICA ADALBERTA GEORGIJEVIĆA, SAMOBOR	226.623,00 kn
2.	SAMOSTANSKA ULICA, SAMOBOR	183.089,20 kn
3.	ULICA RATKA BUZINE, SAMOBOR	294.412,70 kn
4.	MO KLAKE, PODOKIČKA ULICA	445.020,05 kn
5.	MO RUDE, MELINJE	168.584,83 kn
6.	LIJEVI OKIČKI ODVOJAK, SAMOBOR	83.891,70 kn

7.	ULICA STJEPANA RADIĆA, SAMOBOR	144.378,60 kn
8.	GLUŠČIĆ BREG	233.597,45 kn
9.	ULICA GRGURA NINSKOG, SAMOBOR	498.076,91 kn
10.	ULICA MATIJE GUPCA, SAMOBOR	128.093,00 kn
11.	RAKOV POTOK, SAMOBORSKA CESTA	466.426,30 kn
12.	RAKOV POTOK, JURINČEV PUT	181.498,05 kn
13.	KLAKE, ODVOJAK FABEKOVCI	201.786,65 kn
14.	MO DOMASLOVEC, KRMICA III	184.513,03 kn
<b>Σ =</b>		<b>3.439.991,47 kn</b>
<b>REKAPITULACIJA</b>		
<b>UKUPNO:</b>		<b>3.439.991,47 kn</b>
<b>PDV 25%:</b>		<b>859.997,87 kn</b>
<b>SVEUKUPNO:</b>		<b>4.299.989,34 kn</b>

Za izvanredno održavanje i zaštitu nerazvrstanih cesta i ulica „B“ Programom održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Samobora za 2019. godinu te I. i II. Izmjenama i dopunama Programa predviđeno je bilo ukupno 500.000,00 kn s PDV-om. Tijekom 2019. godine ukupno je utrošeno 499.969,94 kn s PDV-om. Detaljna specifikacija radova s troškovima navedena je u priloženoj tablici.

**Tablica 10.** Rekapitulacija izvedenih radova po ulicama pojačanog održavanja nerazvrstanih cesta "B" za razdoblje do 31.12.2019. godine

Redni broj	Lokacija	Izvedeno
1.	MO GALGOVO, ULICA MIRKA BOGOVIĆA	127.425,00 kn
2.	MO KLAKE, OKIČKA ULICA	143.847,35 kn
3.	MO DOMASLOVEC, DOMASLOVEČKA ULICA	36.117,90 kn
4.	MO VELIKA RAKOVICA, ULICA ČREŠNJI – LOKACIJA I	25.536,75 kn
5.	MO VELIKA RAKOVICA, ULICA ČREŠNJI - LOKACIJA 2	39.276,50 kn
6.	MO KLADJE, MIRNOVEČKA ULICA	27.772,45 kn
<b>Σ=</b>		<b>399.975,95 kn</b>
<b>REKAPITULACIJA</b>		
<b>UKUPNO:</b>		<b>399.975,95 kn</b>
<b>PDV 25%:</b>		<b>99.993,99 kn</b>
<b>SVEUKUPNO:</b>		<b>499.969,94 kn</b>

Također, važnu stavku Službe održavanja nerazvrstanih cesta u 2019. godini čini prihod od sanacije prekopa na cestama i ulicama Grada Samobora, naplaćen od strane HEP-a i Zagrebačkog holdinga d.o.o., Podružnice Vodoopskrba i odvodnja, Telefonvod servisa i Hrvatskog telekoma d.d. u iznosu od **485.453,76 kn + PDV**.

## 2.1.4. KADROVSKA STRUKTURA

U Službi održavanja nerazvrstanih cesta radilo je prosječno 45 radnika.

## 2.1.5. TEHNIČKA OPREMLJENOST

Vozila, strojevi i oprema na raspolaganju t.d. Komunalac d.o.o. za obavljanje djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta prikazani su u priloženoj tablici.

Tablica 11. Vozila, strojevi i oprema u službi održavanja nerazvrstanih cesta

Redni broj	Vozila, strojevi i oprema	Kom	Godina proizvodnje
1.	MB 26.43 - Kamion kiper 12 m3	1	2001.
2.	MB 33.43 - Kamion kiper 12 m3	1	2014.
3.	MB 18.28 - Kamion kiper 7 m3	1	1999.
4.	MB 18.35 - Kamion kiper 7 m3	1	2016.
5.	MB 18.35 - Kamion kiper 7 m3		2017.
6.	Unimog U-1400	1	1996.
7.	Unimog U-1450	1	1996. - „generalka“ 2010.
8.	Unimog U-400	2	2011.
9.	Unimog U-1600	1	1997.
10.	Minibager CAT 303 C	1	2010.
11.	Rezalica asfalta Wacker	1	2012.
12.	Stupni nabijač Wacker	1	2008.
13.	Stupni nabijač Wacker	1	2012.
14.	Vibroploča Bedford	1	-
15.	Vibroploča Wacker	2	2012.
16.	Motorna pila Stihl	1	2016.
17.	Motorna pila Wacker	1	2012.
18.	Transporter Iveco	1	2012.
19.	Mala prikolica	1	2006.
20.	Mazda – ophodarsko vozilo	1	2010.
21.	Labudica za prijevoz finišer i velikog valjka	1	
22.	Labudica za prijevoz valjka do 2,5t	1	1998.
23.	Stroj za iscrtavanje horizontalne signalizacije	1	2014.
24.	Grejder	1	2014.
25.	Vibrovaljak	1	2014.
26.	Termokontejner	1	2014.
27.	Mali valjak	1	2015.
28.	Finišer za asfalt	1	2014.
29.	Kombinirka 3 CX	1	2014.
30.	Kombinirka 4 CX	1	2014.
31.	Ralica i posipač za MB 33.43.	1	2014.
32.	Transporter VW	3	2012.

33.	Teška vibroploča Weber	1	2015.
34.	Mala vibroploča Weber	1	2015.
35.	Unimog U – 1600 – generalno uređen	1	1998.

Uz već navedenu opremu, Služba raspolaže dodatnom opremom za vozila U-1400 i U-400 - mehaničkom četkom i čistilicom (za metenje sipine s prometnica nakon završetka zimske službe) te malčerom (za košnju trave na bankinama i kontrolu raslinja uz prometnice) i mehaničkim škarama za rezanje visokih grana uz ceste koje spadaju pod održavanje t.d. Komunalac d.o.o., Samobor.

Od sitne mehanizacije služba raspolaže stupnim nabijačima, vibropločama, rezalicama asfalta, motornim rezačicama, prenosivim agregatom za struju, udarnim čekićem Bosch, motornim nošenim kosilicama (flaksericama), motornim pilama, kresačicama granja i ostalim sitnim inventarom potrebnim za obavljanje poslova održavanja svih cesta na području Grada Samobora.



## 2.2. IZVJEŠĆE O STANJU I FUNKCIONIRANJU SLUŽBE JAVNE RASVJETE ZA 2019. GODINU

### 2.2.1. UVOD I DJELATNOST

Za potrebe redovnog održavanja javne rasvjete na području Grada Samobora u 2019. godini bilo je predviđeno ukupno 1.080.000,00 kuna + PDV, što je u ukupnom iznosu realizirano u 2019. godini i fakturirano prema Gradu Samoboru.

### 2.2.2. KADROVSKA STRUKTURA I TEHNIČKA OPREMLJENOST

U Službi javne rasvjete radila su četiri radnika. Zajedno su ostvarili 6.596 sati rada. Služba javne rasvjete od mehanizacije koristi ophodarsko vozilo i hidrauličnu platformu. Također, koristi usluge kooperanata na izgradnji javne rasvjete (Tiha elektronika d.o.o.).

Napominjemo da ova Služba, izvan programa održavanja javne rasvjete, održava semaforске uređaje i treptače na svim nerazvrstanim cestama na području Grada Samobora. Sveukupno, riječ je o 3 semaforских uređaja i 4 treptača.

Tablica 12. Redovno održavanje javne rasvjete u 2019. godini

		PLANIRANO ZA 2019.G.	IZVEDENO .1.-31.12.2019.
1.	Zaposleni (3 električara)	416.000,00	400.076,76
2.	Vozila i strojevi (hidraulične platforme i ophodarsko vozilo)	232.000,00	150.821,95
3.	Upravljanje javnom rasvjetom i hitne intervencije	80.000,00	18.764,48
4.	Materijal (žarulje i ostalo)	80.000,00	139.367,34
5.	Svjetiljke za zamjenu	120.000,00	144.231,70
6.	Nepredvidivi radovi (orezivanje granja, antikoroziivna zaštita i sl.)	152.000,00	226.737,77
<b>UKUPNO:</b>		<b>1.080.000,00</b>	<b>1.080.000,00</b>
<b>POREZ NA DODANU VRIJEDNOST 25%</b>		<b>270.000,00</b>	<b>270.000,00</b>
<b>SVEUKUPNO:</b>		<b>1.350.000,00</b>	<b>1.350.000,00</b>

## **2.3. IZVJEŠĆE O STANJU I FUNKCIONIRANJU SLUŽBE TRŽNICE I SAJMIŠTA ZA 2019. GODINU**

Stupanjem na snagu Pravilnika o organizaciji društva i sistematizaciji radnih mjesta, od 1.10.2019. godine Služba tržnice i sajmišta mijenja naziv u Službu tržnica.

### **2.3.1. TRŽNICA SAMOBOR**

Na tržnici u Milakovićevoj 7 u Samoboru, kojom upravlja t.d. Komunalac d.o.o. odvijala se tijekom cijele godine trgovina roba na malo, na prodajnim površinama od oko 1922 m<sup>2</sup>.

Prodaja roba obavljala se na otvorenim i natkrivenim dijelovima tržnice, zatim u zatvorenim prostorima i na drvenim štandovima.

Organizirane su prigodne prodaje za blagdane, sezonska prodaja cvijeća i presadnica, na rubnim mjestima tržnog prostora, gdje je prodaja dozvoljena.

Od ukupno 11 poslovnih prostora, imali smo 10 poslovnih prostora u zakupu, ukupne površine 380,89 m<sup>2</sup>.

Na otvorenom dijelu tržnice, odnosno na betonskim klupama, imali smo rezervirano 105 dužnih metra, od ukupno 135 metra, što je 77 % korisnog kapaciteta.

U radnim danima tjedna, osim subote, tržnica ne radi s više od 25% iskoristivosti prodajnih površina.

Od 8 mjesta predviđenih za prodaju iz kioska, ugovorom je zakupljeno 6 mjesta, ukupno naplative površine 74,40 m<sup>2</sup>.

Ugovorom o zakupu, imali smo zakupljena 3 prodajna prostora (betonske klupe), veličine po 10 m<sup>2</sup> za prodaju voća i povrća te 4 drvene klupe za prodaju prehrambenih proizvoda individualnih proizvođača.

Na izdvojenom dijelu tržnice (ispred pošte), prostor se tijekom godine koristi za razne gradske manifestacije, prigode i potrebe.

Nazočan je i vidljiv pad interesa za prodajnim mjestima iz godine u godinu, kako trgovaca tako i individualnih proizvođača, smanjena je nazočnost kupaca, a sve to rezultira otkazima ugovora o zakupu.

Kroz prizmu smanjenih prihoda, može se utvrditi sveukupno smanjeni promet roba i ljudi na lokaciji tržnice, što nije dobar pokazatelj.

Nazočnost velikih trgovačkih robnih centara (niže cijene roba), nedvojbeno je dovela do smanjenog interesa korisnika i potrošača za lokaciju tržnice.

### **2.3.2. TRŽNICA BREGANA**

Tržnica Bregana ima devet poslovnih prostora ukupne kvadrature 212,46 m<sup>2</sup>, od čega je tijekom 2019. godine u zakupu bilo pet poslovnih prostora ukupne kvadrature 212,46 m<sup>2</sup>.

Svi preostali slobodni prostori zakupljeni od jednog zakupnika, a kako nisu bili uređeni niti su se mogli koristiti bez uređenja i adaptacije, iste je uređio zakupnik o svom trošku (unutarnje uređenje, djelomično uređenje fasade, sanacija ravnog krova) uz suglasnost zakupodavca.

Iako je Tržnica Bregana preuzeta na redovito upravljanje, njeno opće stanje (građevinski dio interijera i eksterijera, električne instalacije, odvodnja i ostala oprema, nedostatak skladišnog prostora i dr.) ne omogućava uspostavljanje redovnog tržišnog reda.

Također, treba naglasiti da bi dovođenje tržnice Bregana u stanje redovnog rada po pitanju prodaje voća, povrća te ostalih poljoprivrednih proizvoda s betonskih klupa zahtijevalo niz investicija i prilagodbi zakonskoj regulativi (stalno zaposleno osoblje, ured uprave tržnice, skladišta, rashladne komore, sanitarni čvorovi, mogućnost iznajmljivanja vaga i ostale potrebne opreme i dr.), što je dodatna otegotna okolnost.

### **2.3.3. SAJMIŠTE**

Samoborsko sajmište postalo je „brend“ našega grada Samobora pa je tako ista kvaliteta naših usluga održana i u 2019. godini.

Sajmište je već duže vrijeme podijeljeno na cjeline, zbog lakšeg i boljeg praćenja korisnika, ali i zbog propisanog Tržnog reda koji se mora provoditi.

Ugovorima o zakupu za tekuću godinu, dali smo u zakup 135 mjesta i 1 drveni štand na tržnici sajmišta.

Od ukupno 7 ugostitelja njih 6 je bilo u zakupu za pružanje usluga u pripremi hrane i pića, odnosno za ugostiteljsku djelatnost.

Prodaja roba s kamiona odvijala se u posebno ograđenom prostoru s 40 prodajna mjesta, od kojih je tijekom cijele godine bilo rezervirano 16.

Prodajna mjesta u prodajnim poljima primjereno su izmjerena, numerirana, dimenzionirana i označena posebnim međnim pilotima i granitnim kockama.

Skicom je određen položajni tlocrt prodajnih mjesta te prilaznih putova i staza za sve korisnike sajmišnog prostora.

Tijekom godine, za parkiranje osobnih i ostalih vozila, na raspolaganju su bila dva parkirališna prostora. Parkiralište uz glavnu prometnicu, u dane rada sajmišta, bilo je redovito popunjeno, dok je drugo, (sadašnji prostor zimske službe), bitno smanjen radi potrebe sortiranja i baliranja papira te nadstrešnice za sol i sipinu, bilo iskorišteno 50% i čak u potpunosti zatvoreno u zimskom razdoblju, ali u ljetnim mjesecima popunjenost je maksimalna. Korištenje objekata zimske službe, kao i deponiranje soli i sipine, onemogućuje upotrebu navedenog prostora za parkiranje.

Za vrijeme blagdana (Blagdan Svih svetih i Božić) radi veće potražnje i zainteresiranosti zakupaca, organizirana je prigodna prodaja cvjetnih aranžmana i borova na prostoru parkirališta uz Hrastinsku cestu.

#### **2.3.4. PREGLED OPĆEG STANJA**

Služba redovito obavlja sve poslove iz svojeg djelokruga i vodi sve evidencije u svojoj nadležnosti.

Za povećanje kvalitete rada Službe u dijelu upravljanja sajmištem, predlaže se izgradnja oborinske kanalizacije 1., 2., i 3., polja te asfaltiranje glavnih prolaza - staza.

Radi održavanja konstruktivnih dijelova tržnice, neprohodnog krova (terasa) na kojem je dotrajala bitumenska masa i ljepenka djelomično je zamijenjena s novim premazima na bazi tekuće gume.

Da bi tržnica i u zimskom periodu mogla „živjeti“, a usluga bila na zadovoljavajućem nivou (na zahtjev i zadovoljstvo korisnika prodajnih prostora) potrebno ju je adekvatno zatvoriti odgovarajućim panelima ili sl.

## **2.4. IZVJEŠĆE O STANJU I FUNKCIONIRANJU SLUŽBE PARKIRALIŠTA I PAUKA ZA 2019. GODINU**

### **2.4.1. UVOD I DJELATNOST**

Parkiranje na javnim parkiralištima u gradu Samoboru provodi se temeljem Odluke o organizaciji i načinu naplate parkiranja. Naplata parkiranja podijeljena je u tri osnovne zone. Centar grada razvrstan je u I i II zonu naplate, otvoreno izvan ulično parkiralište – stari autobusni kolodvor – s ulazom iz Gajeve ulice koje je razvrstano u IIA zonu. Glavni razlog takvog razvrstavanja je praćenje i raspodjela prihoda prema ugovornim obvezama.

Naplata parkiranja u Gradu Samoboru obavlja se od ponedjeljka do subote, u vremenu od 7:00 do 21:00, dok se parkiranje ne naplaćuje nedjeljom i praznicima. Vrijeme parkiranja nije ograničeno, osim na parkiralištu u I zoni u Milakovićevoj ulici (max. 1 sat). Od svibnja 2019., temeljem Zaključka gradonačelnika, umjesto do 21:00, naplata parkiranja subotom obavlja se do 15:00 sati.

U upotrebi su dva sustava naplate parkiranja, otvoreni i zatvoreni sustav. Sva ulična parkirališta koriste otvoreni sustav naplate parkiranja koji se provodi putem parkirnih automata i m-parkinga dok se zatvoreni sustav koristi na izvan uličnom parkiralištu u Kompareovoj ulici gdje se putem specijaliziranog programa, koji omogućava fiskalizaciju izdanih računa, provodi kontrola i naplata usluge parkiranja.

Navedeni sustavi naplate parkiranja radili su zadovoljavajuće bez većih kvarova.

### **2.4.2. KADROVSKA STRUKTURA**

Broj zaposlenih radnika uspješno obavlja kontrolu naplate parkiranja na svim parkiralištima pod naplatom. Ujedno, isti radnici subotom, u vrijeme rada sajmišta, provode naplatu parkiranja na parkiralištima sajmišta, za vrijeme trajanja zimske službe sudjeluju u akcijama uklanjanja snijega s javnih površina u gradu Samoboru i rade na privremenoj regulaciji prometa za vrijeme trajanja fašnika, te ostalih manifestacija na području Samobora.

Radni zadaci radnika u Službi imaju mnoge specifičnosti (rad subotom i rad po svim vremenskim uvjetima). Unatoč otežanim uvjetima rada, radnici nisu obolijevali, što je omogućilo da se rad Službe uspješno obavlja tijekom cijele godine.

Poslovanje je racionalizirano na način da poslove radnika na specijalnom komunalnom vozilu – pauk obavljaju radnici kontrole i naplate parkiranja koji su za potrebe tog posla prošli potrebno stručno osposobljavanje iz rada na hidrauličnoj dizalici.

### **2.4.3. POSLOVNI REZULTAT**

Korisnici parkirališta u 2019. godini platili su parkiranje s 206.933 poruke, što se može poistovjetiti broju izvršenih parkiranja i iznosi 1.035.507,00 kn. Kontrolori naplate parkiranja ispisali su 3.418 Dnevnih parkirališnih karata, ukupne vrijednosti 250.080,00 kn, od čega je naplaćeno 213.778,96 kn što iznosi 85,48% naplativosti. Također je prodano Povlaštenih parkirališnih karata u iznosu od 137.140,00 kn. Kroz održavanje javnih parkirališta, kao dio

redovitog posla, obnovljena su oštećenja horizontalne signalizacije uz redovite popravke vertikalne signalizacije. Servisiranje uređaja sustava naplate i kontrole naplate redovito je obavljano bez zastoja u procesu rada službe.

U nastavku je tabelarni prikaz financijskog poslovanja djelatnosti iz kojeg je razvidno da je djelatnost naplate parkiranja i pauka poslovala pozitivno u 2019. godini. Ukupan učinak djelatnosti parkirališta u 2019. godini iznosio je 1.993.852,06 kuna.

**Tablica 13.** Broj naplaćenih parkirališta u 2019. godini

R. br.	Zona/ parkiralište	Iznos
<b>1.</b>	<b>PARKIRNI AUTOMATI</b>	
1.1.	2.A ZONA	
	Stari kolodvor – Gajeva 9	163.230,00 kn
1.2.	1. ZONA	
	LIVADIČEVA - LAVICA, PA001	29.721,00 kn
	Livadićeva ulica PA008	39.519,50 kn
	Milakovićeva bb	20.230,50 kn
1.3.	2. ZONA	
	Perkovčeva 22 PA003	30.768,50 kn
	Perkovčeva 38 PA 101	17.151,00 kn
	Gajeva 7 PA002	43.793,50 kn
	Gajeva 19 PA007	7.687,00 kn
	Gajeva 31 PA104	4.830,50 kn
	Šmidhenova 8 PA006	17.278,50 kn
	Šmidhenova 22 PA004	211,00 kn
	Langova 15 PA005	5.914,00 kn
	Langova 18 PA102	7.968,00 kn
	Ivanščakova PA 103	6.869,00 kn
1.4.	3. ZONA	
	Zagrebačka 13 PA204	681,00 kn
	Zagrebačka 17a PA205	3.459,00 kn
	Mlinska 16	1.733,50 kn
	Perkovčeva 56a PA101	777,00 kn
	Gajeva 58	7.072,50 kn
1.5.	ZELANA ZONA - GARAŽA	1.496,50 kn
	<b>UKUPNO PARKIRNI AUTOMATI</b>	<b>410.391,00 kn</b>
<b>2.</b>	<b>M PARKING - PARKING PLAĆEN SMS - om</b>	
2.1.	2. A ZONA	239.300,00 kn
2.2.	1. ZONA	345.760,00 kn
2.3.	2. ZONA	401.780,00 kn
2.4.	3. ZONA	46.978,00 kn
2.5.	ZELENA ZONA - GARAŽA	1.689,00 kn
	<b>UKUPNO M PARKING</b>	<b>1.035.507,00 kn</b>
<b>3.</b>	<b>NAPLATA NA RAMPI</b>	
3.1.	2. ZONA	
3.1.1.	KOMPAREOVA - IZA KINA	197.032,00 kn
	<b>UKUPNO NAPLATA NA RAMPI</b>	<b>197.032,00 kn</b>
	<b>SVEUKUPNO</b>	<b>1.642.930,00 kn</b>

#### **2.4.4. PREGLED OPĆEG STANJA**

Služba redovito obavlja sve poslove iz svojeg djelokruga i vodi sve evidencije u svojoj nadležnosti.

U cilju povećanja kvalitete rada Službe provodi se polugodišnji pregled/servis parkirnih automata i kvartalno čišćenje/servis električnog brojača kovanica.

#### **2.4.5. PREMJEŠTANJE NEPROPISNO ZAUSTAVLJENIH I PARKIRANIH VOZILA**

U 2019. godini vozila su premješšana isključivo po nalogu i zapisniku djelatnika policije ili prometnog redara.

Pauk vozilo u 2019. godini korišteno je za prijevoz strojeva, opreme i materijala za potrebe drugih službi, a služba pauk radila je na način da je za vrijeme trajanja raznih manifestacija na području Samobora (Samoborski fašnik, Dan grada, itd.), vozilo pauk bilo u pripravnosti za izlazak po pozivu prometnog redarstva ili policije.

Tijekom rada u 2019. godini nije bilo poziva za intervenciju vozila pauk te, sukladno tome, nije ostvaren nikakav prihod od premještanja nepropisno parkiranih vozila.

Tijekom obavljanja zadataka, Služba parkirališta i pauka ostvarila je sa specijalnim komunalnim vozilom–pauk 8.529 km, od čega je za potrebe osnovnih zadataka službe, ostvareno 3,04% prijeđenih kilometara, a preostalih 97,8 % ostvareno je za potrebe drugih službi (održavanje nerazvrstanih cesta, održavanje javnih površina, održavanje groblja).

#### **2.4.6. MEHANIZACIJA**

Služba raspolaže specijalnim vozilom – pauk za premještanje vozila, a za potrebe pražnjenja novca iz parkirnih automata koristi se vozilima drugih službi.

**Tablica 14.** Popis vozila u Službi parkirališta i pauka na dan 31.12.2019.

<b>R. br.</b>	<b>Vozila, strojevi i oprema</b>	<b>Kom</b>	<b>Godina proizvodnje</b>
1.	RENAULT Midlum – Pauk vozilo	1	2006.

## 2.5. IZVJEŠĆE O STANJU I FUNKCIONIRANJU SLUŽBE ODRŽAVANJA JAVNIH POVRŠINA ZA 2019. GODINU

Stupanjem na snagu Pravilnika o organizaciji društva i sistematizaciji radnih mjesta, od 1.10.2019. godine Služba održavanja javnih površina mijenja naziv u Službu održavanja javnih i zelenih površina i građevina.

### 2.5.1. UVOD I DJELATNOST

U sklopu Službe održavanja javnih površina obavljale su se djelatnosti iz Programa održavanja uređenog građevinskog zemljišta u Gradu Samoboru i to:

- čišćenje ulica, trgova i nogostupa
- održavanje javnog WC-a i javnih prostora
- održavanje javnih površina
- hortikulturno uređenje groblja.

U 2019. godini na redovitom održavanju čistoće gradskih ulica i nogostupa, na održavanju zelenih površina te na hortikulturnom uređenju groblja radilo je prosječno 40 radnika s pripadajućom mehanizacijom i 9 radnika na održavanju javnog WC-a i čistoće javnih prostora.

Kroz Program održavanja uređenog građevinskog zemljišta u 2019. godini, površine u gradu Samoboru su uređivane, košene, grabljane, sađene ukrasnim biljem (jednogodišnjim, trajnicama, grmljem i drvećem), održavana su dječja igrališta (76), nadstrešnice autobusnih stajališta (66), oglasne ploče mjesnih odbora (126), spomenici (24), 1 fitness park, 1 park za pse, uređivani su putovi i staze, izvođeni radovi zimske službe na nogostupima i pješačkim površinama šireg dijela Grada Samobora. Uz navedeno, održavamo i brinemo za stanje i funkcioniranje meteorološkog sata na Trgu Matice hrvatske i piramide na vidikovcu Tepec/šetalište Sv. Ane.

### 2.5.2. ČIŠĆENJE ULICA, TRGOVA I NOGOSTUPA

U gradu Samoboru čiste se sve ulice i nogostupi, dok je u naseljima u okolici predviđeno samo strojno čišćenje onih ulica koje zadovoljavaju tehničkim uvjetima za takav način čišćenja. U 2019. godini za čišćenje je bilo predviđeno 375.241 m<sup>2</sup> tako da, u odnosu na 2018. godinu, nije došlo do povećanja površina za čišćenje.

Čišćenje uređenog građevinskog zemljišta svrstano je u tri kategorije.

Tablica 15. Kategorije čišćenja uređenog građevinskog zemljišta

R.br.	ZONA	Površina (m <sup>2</sup> )
1.	I. Zona – svakodnevno čišćenje	97.335,00
2.	II. Zona – čišćenje jednom tjedno	171.686,00
3.	III. Zona – mjesečno čišćenje	106.220,00
<b>UKUPNO:</b>		<b>375.241,00</b>



### **2.5.3. ODRŽAVANJE JAVNOG WC-A**

U javnom WC-u u Ulici Sv. Ane i na čišćenju javnih prostora radilo je devet radnika u smjenama od 6,00 do 22,00 sata. U tijeku radnog vremena obvezna je dezinfekcija dva puta na dan i čišćenje prema potrebi.

Osim redovnog rada, javni WC radio je prema potrebi i u vrijeme raznih događanja u Gradu Samoboru (Fašnik, Proljetni sajam, razni koncerti i događaji tijekom godine, Dan grada Samobora, polnoćke, doček Nove godine).

### **2.5.4. ODRŽAVANJE JAVNIH POVRŠINA**

Pod održavanjem javnih površina podrazumijeva se održavanje javnih zelenih površina, pješačkih staza, pješačkih zona, otvorenih odvodnih kanala, trgova, parkova, dječjih igrališta i javnih prometnih površina, osim javnih cesta.

Prema Programu održavanja uređenog građevinskog zemljišta u 2019., redovito se održavalo 721.000 m<sup>2</sup> javnih zelenih površina na području Grada Samobora, bivše vojarne Taborec, dječja igrališta na području Grada, naselja Bregana, Lug Samoborski, Perivoj, Rude - centar, Galgovo – centar, Grdanjci – centar, Bobovica - centar, Rakov Potok - centar, Gradna, Vrbovec Samoborski, Kladje, Vrhovčak, Farkaševac Samoborski, Samoborski Otok, Klokočevac Samoborski, Molvice i u ostalim mjesnim odborima. Tijekom godine vršili su se i izvanredni radovi na površinama u vlasništvu Grada, a prema nalogima Upravnog odjela za komunalne djelatnosti.

Unutar redovnog održavanja obavljano je prosječno: košnja 3-16 puta tijekom godine, sađeni su i uređivani nasadi cvjetnica, jednogodišnjeg i višegodišnjeg bilja, sađeno i orezivano (drveće, ukrasno grmlje), rušena stara i bolesna stabla, zamjenjivana i dosađivana stabla, vađeni panjevi, uređivani drvoredi, održavana igrališta, klupe, putovi i pješački mostovi u parkovima, održavana stepeništa, prskano ukrasno bilje i stabla protiv bolesti i štetočina, uređivan grad za blagdane. Osim toga, radnici Službe radili su na postavljanju i demontaži blagdanske dekoracije i rasvjete, postavljanju božićnih drvaca po gradu i mjesnim odborima, dodatno uređivali grad za posebne manifestacije i proslave, postavljali, demontirali i pohranjivali fašničke ukrase.

#### **2.5.4.1. MONITORING SANIRANOG ODLAGALIŠTA NEOPASNOG OTPADA TREBEŽ**

Sredinom 2016. godine završena je sanacija deponije Trebež. Napravljena je primopredaja objekta te je preuzeta obveza praćenja, odnosno monitoringa, objekta kroz razdoblje koje nalaže Zakon o održivom gospodarenju otpadom i Pravilnik o gospodarenju otpadom. Sredstava za monitoring objekta u 2019. godini osigurana su u proračunu grada Samobora.

### **2.5.5. RADOVI IZVAN PROGRAMA**

Izvan Programa izvršeni su, među ostalim, sljedeći radovi:

- Postavljani su (i uklanjani) pozornica i štandovi za razna događanja i prigode po nalogu Upravnog odjela za komunalne djelatnosti, u nekoliko navrata, vršeni su pomoćni radovi prema potrebama organizatora manifestacija (Samoborski fašnik, Proljetni sajam, Salamijada, Bitka na Vugrinščaku, Tamburaška noć, Jazz festival, Dani Rudarske greblice, koncerti i razna događanja na Vugrinščaku, u Bunkeru, Hrvatskom domu i Trgu kralja Tomislava, Dan grada Samobora, božićni koncerti, Božićni sajam, doček Nove godine, CuFus, Olimpijski dan, izložbe pasa, Dan otvorenih vrata, Sajem mogućnosti, razni koncerti na više lokacija (Bunker, Trg kralja Tomislava, mjesni odbori, koncerti raznih KUD-ova, tamburaških sastava), ispomoć u organizaciji snimanja emisije Lijepom našom, razne manje svečanosti u mjesnim odborima i gradskim četvrtima, višekratni prijenosi i postave klupa, štandova i sl. radi raznih događanja i dr.
- Razni sportski događaji u gradu Samoboru te događanja u centru za mlade – Bunker.
- Uređivan je grad i pružana logistička podrška za razna događanja, npr. priprema i postava štandova i čišćenje grada za događanja kod muzeja – u organizaciji Pučkog otvorenog učilišta, detaljno uređenje groba Ljubice Cantilly i okolice povodom Ljubičinih dana, Mednih dana, i dr.
- Navožena je zemlja i uređivane su nove zelene površine i igrališta po nalogu Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i nadzornog inženjera (razne sanacije uz nogostupe na više lokacija, uređenje površina na Trgu Matice hrvatske – oko kina).
- Za razne blagdane organizirani su i izvedeni mnogi manji projekti (ispomoć školama, vrtićima i sportskim organizacijama u prijevozu materijala i čišćenjima nakon raznih manjih događanja).
- Izvođeni su i drugi radovi na javnim površinama, izvan redovnog Programa održavanja, a po nalogu komunalnih redara.
- Obnavljane su klupe i letvice na klupama na cijelom području Grada.
- Izrađivani su i postavljani su novi koševi za otpatke, parkovne klupe i stolovi.
- Višekratne manje intervencije na površinama u urbanim vrtovima (košnja, čišćenje, popravljjanje ograde i sl.).
- Izvođeni su i drugi radovi po nalogu nadzornog inženjera.

Mnogi od ovih izvanrednih radova, kao i dežurstva čistača, pojačano čišćenje grada vikendom i dežurstva u zimskoj službi, povećane aktivnosti vezane za razne manifestacije i događanja u novom centru za mlade – Bunkeru, zahtijevali su rad izvan redovnog radnog vremena, što je zahtijevalo organizaciju prekovremenog rada, ukupno 6.754 sata u 2019. godini (5.295 sati u 2018. godini). Dio strojeva i radnika bio je na raspolaganju veći dio godine Odjelu hortikulturnog uređenja groblja zbog sve većih potreba za redovitim i kvalitetnim uređenjem nasada na grobljima u održavanju Komunalca. Posljednjih godina pokazala se velika potreba za pojačanim čišćenjem grada u tjednu i vikendom, a sve je više događaja koji zahtijevaju višekratne montaže i demontaže pozornica, klupa, stolova, prijevoze stvari i rekvizita za TZ, škole, vrtiće i sl. Održavanje dva nogometna igrališta (u Hebrangovoj i bivšoj vojarni) sa dva radnika tijekom cijele sezone također predstavlja problem u organizaciji rada. Konstantan nedostatak radnika, posebno čistača smanjuje mogućnost preraspodjele radnog vremena. Svi gore navedeni faktori prouzročili su povećanje prekovremenih sati u 2019. godini od 27,55% u odnosu na 2018. godinu.

Zbog zahtjevnijeg održavanja javnih površina i raznih izvanrednih radova trošak utrošenih sati strojeva povećan je za 33,37% (sitna mehanizacija, kamioni, vozilo s podiznom platformom,

kombinirke, mini bager, kosilice, malčeri, vozilo pauk i dr.) te je u 2019. ostvaren iznos od 2.950.519,50 kn (u 2018. iznosio je 2.212.203,25 kn).

Ulaganje u novu parkovnu opremu i održavanje postojeće (klupe, košare za otpad i sprave za sport i rekreaciju) značajno je smanjeno na način da je t.d. Komunalac d.o.o. sam izrađivao dio komunalne opreme i kupovao samo materijal, dok su pripremne radove i radove na terenu vršili radnici t.d. Komunalac d.o.o. Održavalo se 76 dječjih igrališta u Gradu Samoboru i okolnim mjesnim odborima. Zbog vandalskog djelovanja na javnim zelenim površinama i dotrajalosti, veliki je bio angažman radnika na održavanju parkovne opreme (postojećih parkovnih klupa, koševa i sprava za sport i rekreaciju, štandova i kućica).

Uz navedene materijalne troškove, povećana je količina radova za razne manifestacije i blagdane (uređenje i transport štandova, održavanje, postavljanje i skidanje pozornica, prometna signalizacija za kretanje tijekom blagdana, postavljanje i skidanje dekoracija, skidanje i postavljanje stupića, kao i njihovo održavanje, zalijevanje novo posađenog sezonskog bilja i ostali radovi).

## 2.5.6. MEHANIZACIJA

Služba raspolaže voznim parkom i sitnom mehanizacijom. Strojne kosilice su u intenzivnoj eksploataciji (košnja bankina, velikih kosina, krčenje višegodišnjeg raslinja, košnja površina koje se održavaju jednom do dva puta godišnje pa su zahtjevnije od onih koje se redovito kose) te su dotrajale. Nabavljena je nova čistilica tipa JOHNSTON, a stara čistilica Schmidt zbog dotrajalosti je otpisana. Zbog dotrajalosti, otpisano je ophodarsko vozila MAZDA te nam je dodijeljeno novo vozilo (Renault Kangoo). Svi strojevi su u intenzivnoj eksploataciji i pokazuju velike znakove istrošenosti i zamora materijala radi zahtjevnih i nedovoljno uređenih površina. Uz postojeće strojeve i vozila, a posebno zbog značajnog povećanja površina u održavanju, potrebna je nabava dodatnih vozila i strojeva prikladnih za košnju i ostale radove na javnim površinama.

Od sitne mehanizacije, Služba raspolaže motornim nošenim kosilicama (flaksericama), motornim pilama, agregatima, šišačima, usisivačima za lišće (2 kom), motornim puhačima za čišćenje pločnika (2 kom), a na nogometnom igralištu u upotrebi je i benzinska traktorska motorna kosilica.

**Tablica 16.** Popis vozila i strojeva službe tijekom godine i na dan 31.12.2019.

R. br.	Vozilo	Registracija	Godina proizvodnje
1.	Renault Kangoo –ophodarsko voz.	ZG 3083-GI	2017.
2.	IVECO – teretno vozilo	ZG 4852-EC	2008.
3.	Traktor Goldoni Energy 80	ZG 1335 EA	2010.
4.	Traktor Goldoni Energy 80	ZG 1336 EA	2010.
5.	Traktor LANDINI	ZG 4933 FN	2015.
6.	Samohodna kosilica BCS		1993.
7.	Samohodna kosilica BCS		1991.
8.	Čistilica Ravo 530 ST	ZG 8388-BE	2003.
9.	Trakt. prik. Tomo Vinković	ZG 223-JD	1985.

10.	Trakt. prik. Tomo Vinković	ZG 107-GE	1991.
11.	Montažni usisavač lišća OT8H	2 kom	2011.
12.	Čistilica Johnston	ZG 1483-FF	2015.
13.	Čistilica Johnston	ZG 2670-GI	2018.
14.	Kosilica HUSQUARNA		2015.
15.	Kosilica HUSQUARNA		2017.

### 2.5.7. KADROVSKA STRUKTURA

Zbog povećanja opsega radova koje Služba obavlja, kao i zbog velikog broja dotrajale parkovne opreme i vandalizama na zelenim površinama, narasla je potreba za dodatnom radnom snagom, ali i dodatnom obukom postojeće za rad na specijalnim vozilima i strojevima. Veći dio 2019. godine Služba je funkcionirala s 2-3 radnika na dugotrajnom bolovanju, za čija radna mjesta nismo imali zamjenu. Tri radnika Službe su tijekom 2019. godine prekinula radni odnos s firmom zbog nedovoljno plaćenog posla. Radnici unutar same Službe i radnici iz drugih službi unutar t.d. Komunalac d.o.o., Samobor preraspodijeljeni su s ciljem pravovremenog izvršavanja radnih zadataka, što je rezultiralo visokim brojem prekovremenih sati rada koji već nekoliko godina nije u opadanju, već konstantno ima uzlaznu putanju. Većina radnika je u srednjoj do visokoj životnoj dobi te je potrebno zaposliti mlađe radnike.

### 2.5.8. POSLOVNI REZULTAT

Unatoč brojnim izazovima i teškoćama, Služba održavanja javnih površina je u 2019. godini redovito i kvalitetno obavljala svoju djelatnost, što je rezultiralo brojnim pohvalama za uređenost naših gredica, rotora, drvoreda i parkova (reakcije građana i brojnih turista, nagrada Gradu Samoboru kao jednoj od tri najbolje kontinentalne turističke destinacije u Hrvatskoj, a jedan od kriterija je bio uređenost i urednost grada). Smatramo potrebnim dalje unapređivati i poboljšavati održavanje javnih površina u smislu obnavljanja drvoreda, redovitijeg orezivanja, preuređenja dijelova parkova i trgova, proširivanja gredica s ljetnicama i trajnicama. Sve to iziskuje dodatnu radnu snagu jer je Služba prilično opterećena izvanrednim djelatnostima pa često redoviti poslovi bivaju zapostavljeni.

Tijekom godine dolazio je do izražaja zamor opreme i strojeva, što bi se moglo negativno odraziti na financijski rezultat kroz povećanje troškova za njihovo održavanje.

Uvidom u stanje na terenu, ustanovljena je potreba preciznijeg praćenja stanja održavanih javnih površina i komunalne opreme, kao i ustanovljavanje minimalnih standarda održavanja određenih tipova komunalne opreme (dječja igrališta u cjelini i igrala na dječjim igralištima). Za navedene potrebe, nužna su dodatna ulaganja u unapređenje djelatnosti i potpuno usklađivanje s podzakonskim aktima (usvajanje standarda održavanja igrališta i sl.). Radi kvalitetnijeg praćenja radova na terenu, stanja zelenila i komunalne opreme, nužno je izvršiti snimku postojećeg stanja u prihvatljivom obliku (ortofoto i implementacija u GIS), izraditi detaljni katastar javnih i zelenih površina, kao i uključiti u plan redovnog održavanja veći broj ljudi i sati vozila za obilaske te preventivno održavanje komunalne opreme.

## **2.6. IZVJEŠĆE O STANJU I FUNKCIONIRANJU SLUŽBE ČISTOĆE ZA 2019. GODINU**

Stupanjem na snagu Pravilnika o organizaciji društva i sistematizaciji radnih mjesta, od 1.10.2019. godine Služba čistoće mijenja naziv u Službu gospodarenja otpadom.

### **2.6.1. UVOD I DJELATNOST**

Na temelju Zakona o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17, 14/19, 98/19), Uredbe o gospodarenju komunalnim otpadom (NN 50/17, 84/19 i 14/20 – Rješenje USRH), Odluke o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada (Službene vijesti Grada Samobora broj 1/18, 4/18) propisan je način pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada te odvojenog prikupljanja otpadnog papira, metala, stakla, plastike, tekstila, problematičnog otpada i krupnog (glomaznog) otpada kao i način gospodarenja komunalnim otpadom u vezi s ovom javnom uslugom.

U sklopu Službe čistoće obavljaju se sljedeće djelatnosti:

- Prikupljanje, odvoz i zbrinjavanje komunalnog otpada s kućnog praga korisnika
  - miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada
    - odvoz miješanog komunalnog otpada – domaćinstva
    - odvoz miješanog komunalnog otpada pravnim osobama
  - reciklabilnog komunalnog otpada
    - sakupljanje otpada „od vrata do vrata“ u gradskim četvrtima i mjesnim odborima u kojima su podijeljeni spremnici za odvojeno sakupljanje otpada
    - sakupljanje odvojeno prikupljenog otpada putem zelenih otoka
  - glomaznog otpada
- Prikupljanje i zbrinjavanje problematičnog otpada putem reciklažnog dvorišta
- Odvoz ostalog komunalnog otpada
  - čišćenje tzv. divljih deponija po nalogu komunalnog redarstva
  - odvoz miješanog i ostalog komunalnog otpada (interno)
  - redovni odvoz miješanog komunalnog otpada iz mjesnih odbora koji nisu obuhvaćeni sustavom prikupljanja miješanog komunalnog otpada s kućnog praga korisnika

### **2.6.2. NAČIN PRUŽANJA JAVNE USLUGE I GOSPODARENJE OTPADOM**

Organiziranim odvozom miješanog komunalnog otpada na dan 31.12.2019. obuhvaćeno je 12290 korisnika, od koji su 11463 korisnika u kućanstvima i višestambenim zgradama te 827 korisnika u poslovnim prostorima, od kojih 101 ima ugovor za odvoz otpada putem kontejnera od 1100 l.

Izmjene i dopune starih i novih korisnika obavljaju se tijekom cijele godine u suradnji s Upravnim odjelom za komunalne djelatnosti Grada Samobora.

U upotrebi su posude volumena 80 l, 120 l, 240 l te kontejneri 1100 l.

Stalno je prisutna revizija stanja komunalne opreme na terenu, gdje je korisnicima kako starim tako i novim, izdano ukupno 262 komada novih posuda za otpad.

**Tablica 17.** Broj izdanih posuda u 2019. god.

R. br.	Volumen posude	Komada
1.	PHD – 80 L	120
2.	PHD – 120 L	133
3.	PHD – 240 L	9
<b>UKUPNO:</b>		<b>262</b>
1.	PHD - 80 L - korisni otpad	1
2.	PHD - 120 L - korisni otpad	1700
3.	PHD - 204 L - korisni otpad	1772
<b>UKUPNO:</b>		<b>3473</b>
<b>SVEUKUPNO:</b>		<b>3735</b>

Sa svakim korisnikom sklopljen je Ugovor o pristupanju radi utvrđivanja obveznika plaćanja skupljanja, odvoza i zbrinjavanja komunalnog otpada.

**Tablica 18.** Broj zaduženih posuda i kontejnera na korištenju

R. br.	Volumen posude	Komada
1.	PHD – 80 L	1473
2.	PHD – 120 L	7366
3.	PHD – 240 L	538
4.	PHD pocinčani - 1100 L	400
5.	korisni otpad	15042
<b>UKUPNO:</b>		<b>24459</b>

### 2.6.2.1. SUSTAV NAPLATE

U primjeni je obračun naknade za odvoz komunalnog otpada po volumenu zadužene posude i broju odvoza. Također, u cjenik odvoza uvršteno je umanjenje cijena odvoza za korisnike iz posebnih kategorija:

- stanovnici slabije naseljenih naselja koji donose svoj otpad do pristupnog mjesta vozilu do 500 m udaljenosti od objekta – posebna stavka u cjeniku
- građani koje je Grad Samobor oslobodio plaćanja komunalne naknade – cijena se umanjuje za 50%
- građani koji borave u inozemstvu – cijena se umanjuje za 50%
- naseljima Savrščak, Celine Samoborske, Vrbovec Samoborski, Medsave i Farkaševac Samoborski obračunava se umanjena naknada kao kompenzacija s ekološkom rentom.

Na važeći model naplate, kao i cijene komunalne usluge, dobivena je prethodna suglasnost Zaključkom gradonačelnika od 16.09.2009. godine.

Na temelju velikog broja sličnih pritužbi ustanovljena je potreba da se domaćinstvima i kućanstvima s jednim ili dva člana umanjati naknada za odvoz otpada. Dobivena je suglasnost da se kućanstvima s dva člana naknada umanjati za 30%, a jednim članom za 15 % u odnosu na punu cijenu odvoza.

Sukladno važećim zakonima i propisima, donesen je cjenik na koji je dobivena suglasnost gradonačelnika, no isti nije u primjeni. Po uspostavi tehničko- tehnoloških uvjeta, odnosno uspostavi i primjeni digitalne evidencije o preuzetom komunalnom otpadu, započet će se s primjenom novog sustava naplate javne usluge.

## **2.6.2.2. PRIKUPLJANJE, ODVOZ I ZBRINJAVANJE KOMUNALNOG OTPADA S KUĆNOG PRAGA KORISNIKA**

### **2.6.2.2.1. MIJEŠANI KOMUNALNI OTPAD**

Kao davatelj javne usluge, t.d. Komunalac d.o.o. obavlja javnu uslugu prikupljanja miješanog komunalnog otpada na području grada Samobora. U gradskim četvrtima odvoz miješanog komunalnog otpada obavlja se dva puta tjedno, a u mjesnim odborima jedanput tjedno. Za obavljanje redovne djelatnosti odvoza miješanog komunalnog otpada t.d. Komunalac d.o.o. ima na raspolaganju 8 vozila smečar. Dnevno se prikupi i deponira između 25 i 30 t miješanog komunalnog otpada. Isti se zbrinjava se na odlagalištu otpada Baćanska u općini Davor, a od dana 16.9.2020. godine, kada je s Gacka d.o.o. sklopljen Ugovor o uvjetima i načinu korištenja odlagališta komunalnog otpada Podum, i u gradu Otočcu.

**Tablica 19.** Količina prikupljenog miješanog komunalnog otpada na području Grada Samobora od 2016. do 2019. godine

R. br.	Godina	Količina (t)
1.	2016.	8849,72
2.	2017.	8447,76
3.	2018.	8348,99
4.	2019.	7950,136

U 2019. godini umanjena je ukupna količina deponiranog miješanog komunalnog otpada u odnosu na 2016., 2017. te 2018. godinu.

### **2.6.2.2.2. RECIKLABILNI KOMUNALNI OTPAD**

U svrhu prikupljanja reciklabilnog komunalnog otpada na području Grada Samobora, postavljeni su kontejneri na 56 lokacije - tzv. zeleni otoci (papir, staklo, metalna ambalaža, PET ambalaža i tekstil).

Od 2009. godine u primjeni je prikupljanje papirnatog otpada ispred svakog domaćinstva jednom mjesečno iz gradskih četvrti, svakog zadnjeg četvrtka u mjesecu zapadni, svakog zadnjeg petka istočni dio grada, a od polovice 2014. godine svakog zadnjeg utorka u mjesecu M.O. Bregana, Lug Samoborski, Podvrh. U 2018. godini uveden je odvoz papira iz M.O. Hrastina Samoborska, Farkaševac Samoborski, Domaslovec (prvi utorak u mjesecu), a u 2019. godini i u M.O. Mala Rakovica, Velika Rakovica, Kladije (treći utorak u mjesecu), iz M.O. Mala Jazbina, Velika Jazbina, Vrhovčak, Dubrava (zadnji utorak u mjesecu), iz M.O. Gradna, Celine, Medsave, Savršćak, Vrbovec (prvi četvrtak u mjesecu) te iz M.O. Klokočevac,

Bobovica (treći četvrtak u mjesecu) Navedene gradske četvrti obuhvaćaju otprilike 5000 korisnika.

Od 2018. godine u primjeni je i prikupljanje plastične ambalaže ispred svakog domaćinstva jednom mjesečno iz gradskih četvrti, svakog drugog četvrtka u mjesecu zapadni, svakog drugog petka istočni dio grada te svakog drugog utorka u mjesecu M.O. Bregana, Lug Samoborski, Podvrh. U 2019. godini uveden je odvoz plastične ambalaže iz M.O. Hrastina Samoborska, Farkaševac Samoborski, Domaslovec (prvi utorak u mjesecu), a u 2019. godini i u M.O. Mala Rakovica, Velika Rakovica, Kladje (treći utorak u mjesecu), iz M.O. Mala Jazbina, Velika Jazbina, Vrhovčak, Dubrava (drugi utorak u mjesecu), iz M.O. Gradna, Celine, Medsave, Savrščak, Vrbovec (prvi četvrtak u mjesecu) te iz M.O. Klokočevac, Bobovica (treći četvrtak u mjesecu). Navedeni mjesni odbori obuhvaćaju otprilike 3120 korisnika.

U ljeto 2016. godine pokrenuta je i akcija pod nazivom "Zavrtime otpad!", koja je dobila naziv po uzoru na boks s vrtuljkom, a kojoj je cilj poticanje građana na odvojeno prikupljanje otpada. Do kraja 2018. godine podijeljeno je 270 posuda za odvojeno prikupljanje korisnog otpada poslovnim korisnicima koji su uputili zahtjev. Isto tako, po zaprimljenim zahtjevima postavljen je 21 boks za prikupljanje miješanog komunalnog otpada i korisnog otpada.

Organizirano je i zbrinjavanje lampiona sa samoborskih groblja. Za odlaganje istih na samoborskim većim grobljima postavljeni su namjenski kontejneri ili posude žute boje. Tijekom godine skupljeno je i zbrinuto 14,46 t lampaša.

**Tablica 20.** Količine prikupljanog reciklabilnog otpada na obračunskom mjestu korisnika u 2019. godini

R. br.	Vrsta otpada	Količina (t)
1.	plastična ambalaža	317,992
2.	staklena ambalaža	71,97
3.	papir i karton	426,374
4.	odjeća	59,55
5.	drvo koje nije navedeno pod 20 01 37*	171,47
6.	metali	1,6
7.	ostali otpad koji nije biorazgradiv	14,46
8.	glomazni otpad	841,63

Do uspostave Reciklažnog centra Grada Samobora – Trebež, u kojem bi se prikupljenim otpadom gospodarilo na drugačiji i ekonomski prihvatljiviji način, otpad dovezen s vozilima Autopodizač privremeno se odlaže na privremeni plato s desne strane deponije. Tu se izdvoji koristan i ostali otpad, koji ne spada u miješani komunalni otpad i odvozi se putem ugovornih skupljača.

### **2.6.2.2.3. GLOMAZNI OTPAD**

Uz redovni odvoz miješanog komunalnog otpada i reciklabilnog komunalnog otpada, t.d. Komunalac d.o.o. pruža uslugu odvoza krupnog (glomaznog) komunalnog otpada putem kontejnera od 5m<sup>3</sup> otvorenog tipa, a pravo na besplatni odvoza krupnog (glomaznog) komunalnog otpada korisnici mogu koristiti jednom godišnje po prethodno ispunjenom zahtjevu. U 2019. godini ukupno je zaprimljeno 796 zahtjeva korisnika te je svima pružena tražena usluga.



### 2.6.2.3. PRIKUPLJANJE I ZBRINJAVANJE PROBLEMATIČNOG OTPADA PUTEM RECIKLAŽNOG DVORIŠTA

T.d. Komunalac d.o.o. upravlja reciklažnim dvorištem na adresi Hrastinska cesta b.b. te mobilnim reciklažnim dvorištem koje je u 2019. godini prema rasporedu bilo postavljeno na korištenje korisnicima u svim mjesnim odborima na području grada Samobora. Sa prikupljenim otpadom na lokaciji postupa se sukladno pravilnicima o postupanju i zbrinjavanju pojedine vrste odloženog otpada. U 2019. godini se putem reciklažnog dvorišta i mobilnog reciklažnog dvorišta sakupilo 989,43 t otpada.

**Tablica 21.** Količine prikupljanog otpada kroz reciklažno dvorište i mobilno reciklažno dvorište u 2019. godini

R. br.	Vrsta otpada	Količina (t)
1.	Otpadni tiskarski toneri koji sadrže opasne tvari	0,137
2.	Neklorirana motorna, strojna i maziva ulja, na bazi minerala	1,152
3.	Papirna i kartonska ambalaža	222,08
4.	Plastična ambalaža	114,495
5.	Metalna ambalaža	0,003
6.	Staklena ambalaža	43,375
7.	Ambalaža koja sadrži ostatke opasnih tvari ili je onečišćena opasnim tvarima	5,607
8.	Metalna ambalaža koja sadrži opasne krute porozne materijale (npr. azbest), uključujući prazne spremnike pod tlakom	1,28
9.	Apsorbensi, filtarski materijali (uključujući filtre za ulje koji nisu specificirani na drugi način), tkanine za brisanje i zaštitna odjeća, onečišćeni opasnim tvarima	0,055
10.	Otpadne gume	33,281
11.	Filtri za ulje	0,227
12.	Otpad koji sadrži druge opasne tvari	0,208
13.	Građevinski materijali koji sadrže azbest	23,51
14.	Miješani građevinski otpad i otpad od rušenja objekata, koji nije naveden pod 17 09 01*, 17 09 02* i 17 09 03*	22,11
15.	Papir i karton	124,332
16.	Staklo	14,236
17.	Odjeća	25,365
18.	Pesticidi	0,179
19.	Fluorescentne cijevi i ostali otpad koji sadrži živu	0,532
20.	Jestiva ulja i masti	1
21.	Boje, tinte, ljepila i smole, koje sadrže opasne tvari	5,696
22.	Boje, tinte, ljepila i smole, koje nisu navedene pod 20 01 27*	12,183
23.	Deterdženti koji sadrže opasne tvari	0,036
24.	Baterije i akumulatori obuhvaćeni pod 16 06 01*, 16 06 02* ili 16 06 03* i nesortirane baterije i akumulatori koji sadrže te baterije	0,502
25.	Baterije i akumulatori, koji nisu navedeni pod 20 01 33*	0,011
26.	Odbačena električna i elektronička oprema koja nije navedena pod 20 01 21* i 20 01 23*, koja sadrži opasne komponente [7]	33,453
27.	Odbačena električna i elektronička oprema, koja nije navedena pod 20 01 21*, 20 01 23* i 20 01 35*	12,727
28.	Plastika	72,78
29.	Metali	38,42
30.	Ostali otpad koji nije biorazgradiv	2,38
31.	Glomazni otpad	178,08
<b>UKUPNO:</b>		<b>989,43</b>

#### 2.6.2.4. ODVOZ OSTALOG KOMUNALNOG OTPADA

Redovno se odvozio miješani komunalni otpad iz mjesnih odbora koji zbog specifičnih uvjeta nisu obuhvaćeni sustavom prikupljanja miješanog komunalnog otpada s kućnog praga korisnika, kao i miješani komunalni otpad s groblja, sajmišta i tržnica te su pružane usluge za treće osobe. Također, prema Programu održavanja uređenog građevinskog zemljišta za 2019. godinu te po nalogima komunalnog redarstva, pristupalo se čišćenju tzv. divljih deponija.

Godišnje se na ovaj način prikupi otprilike 1200 t otpada iz kojeg se izdvoji oko 700 t korisnog i problematičnog otpada.

Za odvoz ostalog komunalnog otpada putem kontejnera 5m<sup>3</sup> i 7m<sup>3</sup>, trgovačko društvo ima na raspolaganju tri vozila tipa Autopodizač i dva vozila s hidrauličnom dizalicom – Grajfer.

Tablica 22. Prikaz obima radova u 2019. godini

R. br.	Vrsta usluge	Jed. mjera	Količina
1.	Odvoz komunalnog otpada putem kontejnera 5 m <sup>3</sup> – Mjesni odbori	kom	350
2.	Odvoz otpada putem kontejnera 5 m <sup>3</sup> , interno (sajmište, tržnica, groblja)	kom	90
3.	Čišćenje tzv. divljih deponija	m <sup>3</sup>	250
4.	Odvoz komunalnog otpada putem kontejnera 5 m <sup>3</sup> (trgovačka društva, ugovori, narudžbe)	kom	130
5.	Odvoz glomaznog otpada u akciji „Proljetno čišćenje grada“	kom	712
6.	Odvoz otpada vozilom s hidrauličnom dizalicom – grajfer, sati	h	1150
7.	Ukupno deponirano otpada, komunalni, zeleni otpad	t	320

Budući da se prikupljanjem otpada na ovaj način prikupe količine otpada raznog sastava i svojstava, dolazi do problema glede odvajanja otpada na privremenoj lokaciji za gospodarenje otpadom Trebež, koja nije prilagođena za prihvatanje ove vrste otpada. Ulaganjem u sortirnicu i ostale objekte obuhvaćene projektom Reciklažnog centra Grada Samobora – Trebež, radovi na sortiranju otpada kvalitetnije bi se obavljali te bi isto bilo financijski isplativije.

#### 2.6.3. VOZNI PARK

T.d. Komunalac d.o.o. za obavljanje djelatnosti odvoza komunalnog otpada ima na raspolaganju vozni park sa specijalnim komunalnim vozilima. Dio voznog parka već je obnovljen, a dio je odavno amortiziran i mora se zamijeniti novim vozilima, kako bi djelatnost mogla redovno izvršavati svoje poslove.

Tablica 23. Vozni park službe čistoće

R. br.	Vozila, strojevi i oprema	Kom	Godina proizvodnje
1.	Kamion Mercedes „Farid“	1	2000.
2.	Kamion Mercedes „Farid“	1	2016.
3.	Kamion MAN „Rotopress“	1	2005.
4.	Kamion MAN „Farid“	1	2008.

5.	Kamion MAN „Farid“	1	2009.
6.	Kamion MAN „Farid“	1	2011.
7.	Kamion MITSUBISHI "Farid"	2	2017.
8.	Kamion podizač MB 1517	2	1999.
9.	Kamion podizač MAN	1	2011.
10.	Navlakač Renault Kerax	2	2005.
11.	Grajfer MAN	1	2011.
12.	Grajfer MAN	1	2005.
13.	VW Transporter	1	2010.
14.	Viličar	1	2003.
15.	Osobno vozilo Renault Clio	1	2010.
<b>UKUPNO</b>		<b>18</b>	

#### 2.6.4. KADROVSKA STRUKTURA

Radi specifične vrste posla u otežanim uvjetima rada, učestala su bolovanja (3 -5 radnika) tijekom cijele godine. Iz istoga razloga proizlazi potreba za veći broj radnika u službi, kojih trenutno nema, a koji bi bili zamjena za bolovanja i godišnje odmore.

#### 2.6.5. POSLOVNI REZULTAT

Iako je uspješno i bez zastoja obavljala svoju djelatnost, Služba čistoće je i ove godine imala dodatna financijska opterećenja. Najveće financijsko opterećenje u obavljanju djelatnosti čine tekući troškovi održavanja i deponiranja otpada.

## 2.7. IZVJEŠĆE O STANJU I FUNKCIONIRANJU SLUŽBE ODRŽAVANJA GROBLJA I OBAVLJANJA POGREBNIH POSLOVA ZA 2019. GODINU

Stupanjem na snagu Pravilnika o organizaciji društva i sistematizaciji radnih mjesta, od 1.10.2019. godine Služba održavanja groblja i obavljanja pogrebnih poslova mijenja naziv u Službu groblja.

### 2.7.1. UVOD

Groblja su od posebnog značaja za svaku urbanu sredinu pa tako i za naš grad uz pripadajuću okolicu. Djelatnost se tijekom prošle godine obavljala sukladno važećim zakonskim odredbama.

Zakon o grobljima (NN 19/98, 50/12, 89/17) definira građenje, upravljanje grobljima, korištenje grobnih mjesta te grobne očevidnike. Na zakonskoj osnovi donijeta je Odluka o grobljima, objavljena u Službenim vijestima Grada Samobora br. 7. od 16.10.1998. godine. Djelatnost prijevoza pokojnika i prodaje pogrebne opreme definirana je Zakonom o pogrebničkoj djelatnosti (NN 36/15, 98/19), na snazi od 07.04.2015. Uz prethodnm zakonima definiranim djelatnostima dodatno djelatnosti službe definirane su i novim Zakonom o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18) kao: komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture - održavanje groblja i krematorija unutar groblja, kao i građenje komunalne infrastrukture groblja i kao uslužna komunalna djelatnost usluge ukopa i kremiranje pokojnika u krematoriju unutar groblja.

### 2.7.2. DJELATNOSTI

Trgovačko društvo Komunalac d.o.o. kroz svoju Službu održavanja groblja i obavljanja pogrebnih poslova, upravljao je u 2019. godini grobljima: Gradskim grobljem Samobor (Samobor), Gradskim grobljem Otruševac (Otruševac), Grobljem Sveti Martin pod Okićem (Sv. Martin) i Grobljem Rude (Rude). Osim navedenog obavljao je prema pojedinačnim zahtjevima korisnika s područja Grada Samobora ukope i na ostalim mjesnim grobljima na području Grada Samobora, kao i vršio prijevoze pokojnika na groblja izvan područja Grada Samobora.

Tijekom 2019. godine na grobljima koja su na upravljanju t.d. Komunalac d.o.o. utvrđen je broj grobnih mjesta i grobova prikazan u sljedećoj tablici:

**Tablica 24.** Grobovi u evidenciji groblja u 2019. godini

R. br.	Groblje	Broj Grobova u evidenciji	Broj Ukopnih mjesta u evidenciji
1.	Samobor	2.670	3.952
2.	Otruševac	2.290	4.210
3.	Sv. Martin	1.438	2177
4.	Rude	629	936
<b>UKUPNO:</b>		<b>7.027</b>	<b>11.275</b>

Obavljen je 391 ukop uz 65 ekshumacija i ekshumacija unutar groba za potrebe novog ukopa na svim grobljima.

### **2.7.3. UPRAVLJANJE GROBLJIMA**

Radi unapređenja pružanja usluge korisnicima u funkciji od 15.7.2015. godine je specijalizirani program za upravljanje grobljima Axiom Memento. Predmetni program omogućio je kvalitetno ažuriranje podataka o nositeljima prava korištenja i ukopanim osobama, kao i vođenje drugih evidencija i brže i efikasnije ugovaranje ispraćaja.

Za korisnike najvidljiviji dio „Tražilica pokojnika“ i navigacija do grobnih mjesta mobilnim uređajima u svakodnevnom su korištenju i predstavljaju kvalitetno sučelje prema korisnicima s mnogobrojnim pozitivnim reakcijama, kao i povratnim reakcijama s dopunama podataka u grobnim evidencijama.

Od uvođenja programa i početnog ažuriranja u 2015. godini na svakodnevnoj se bazi ažuriraju podaci u evidencijama, dio u svakodnevnom kontaktu s korisnicima, ali i izlascima na teren i utvrđivanjem odstupanja od evidentiranog stanja.

#### **2.7.3.1. Gradsko groblje Samobor**

Središnje groblje u Samoboru, sa svojim zadanim gabaritima, više nije u mogućnosti širenja, čime je konačno definiran prostor groblja. Tijekom godine provedena je sanacija staza ravnanjem i prosijavanjem, a mjestimično i dosipavanjem sipine. Uređenju raslinja i drveća posvećena je posebna pažnja. Provedeno je cjelovito orezivanje zelenog dijela ograde groblja, a povodom učestalih upita korisnika grobnih mjesta za uklanjanje/ zamjensku sadnju preraslih stabala koja ugrožavaju izgrađene nadgrobne uređaje, u prethodnom razdoblju na temelju odobrenja Ministarstva kulture, izvršeno je uklanjanje stabala koja su počela oštećivati nadgrobne uređaje na groblju. Temeljem istog odobrenja, potrebno je izvršiti zamjensku sadnju na prikladnim lokacijama unutar groblja, za što je iznađen dio lokacija. U međuvremenu javio se još dio korisnika sa zahtjevima za uklanjanje stabala koja čine štetu na nadgrobim uređajima i/ili su u lošem stanju.

Za potrebe uređenja mrtvačnice, uz suradnju Ministarstva kulture, izrađuje se projektna dokumentacija temeljem koje se planira izvedba radova. Za sanaciju i obnovu mrtvačnice, uređenje platoa ispred mrtvačnice, izvedbu drenaže i ostalog odobrena su sredstva u proračunu Grada Samobora za 2020. godinu.

Tijekom 2017. godine napravljena zajednička grobnica za ekshumirane ostatke, koja je u funkciji. Sukladno ažuriranim podacima oduzeto je nekoliko grobova koji će tijekom slijedećeg razdoblja biti ponuđeni kroz javnu ponudu zainteresiranim ponuditeljima.

Na XIII polju ustanovljeno je eventualno postojanje klizišta manjih razmjera te je tijekom 2018. godine započete su radnje na ustanovljavanju razmjera klizišta i obavljeno geodetsko snimanje referentnih točaka na groblju radi planiranja daljnjih radnji na sanaciji klizišta. Tijekom 2020. godine trebalo bi se obaviti očitavanje snimljenih točaka radi procjene aktivnosti klizišta.

### **2.7.3.2. Gradsko groblje Otruševac**

Groblje se širi u skladu s programima i planovima uz konstantan otkup zemljišta, koji je u djelokrugu Grada Samobora. Izgradnja novih grobnih mjesta sukladna je potrebama, uz poštivanje parametara iz DPU groblja iz 2008. godine. Tijekom godine izvedeno je uređenje terena uz krčenje šume na otkupljenim parcelama kako bi se moglo nastaviti s izgradnjom novih grobnih okvira i kazeta za urne. Postavljena je i ograda oko uređenog dijela groblja. U 2019. godini dovršeno je ukupno 147 grobnih okvira od kojih 58 jednogrobnih i 89 dvogrobnih okvira s pristupnim stazama na poljima XIII i XVI, napravljeno je ravnanje terena na iskrčenom dijelu na području groblja Otruševac, nasipane su staze i počeli od strane Grada organizirani radovi izgradnje kanalizacije i asfaltiranja glavne staze i dijela bočnih staza na novijem dijelu groblja. Postavljen je i novi objekt, sastavljen od dva kontejnera, koji omogućuje posjetiteljima groblja korištenje novih sanitarnih čvorova. Sanitarni kontejner ima muški i ženski WC, kao i WC za osobe s invaliditetom, a poslovni kontejner s garderobom i kuhinjom koristit će naši radnici.

Kroz cijelu godinu vršeno je pojačano hortikulturno uređenje groblja sadnjom stabala uz cestu od parkinga prema starom groblju, živica uz polja.

Tijekom godine, u redovnoj prodaji prodana su 42 nova dvogrobna okvira, 8 novih jednogrobnih okvira i 9 kazeta za urne, a u izvanrednoj prodaji prodano je još 5 dvogrobnih okvira, od čega su priskrbljena sredstva koja su poslužila za financiranje nekih radova na grobljima tijekom 2019. godine. S danom 31.12.2019. na groblju u evidenciji bilo je 34 kazeta i 62 dvogrobnih okvira raspoloživih za prodaju.

Tijekom 2016. godine prilikom ažuriranja podataka utvrđeno je postojanje neuređene zajedničke grobnice, napravljena je priprema i dovršeno je njezino uređenje za potrebu pohrane ekshumiranih ostataka iz oduzetih napuštenih grobova. Tijekom 2019. godine pripremljene su i uređene staze, uređen i zatravljen dio površina.

U tijekom 2019. izvedena je izgradnja novih dvogrobnih i jednogrobnih okvira u nastavku XIII polja, a u nastavku planira se buduće XI polje između postojeće staze, ceste prema Dubravi i buduće mrtvačnice s platoom te izgradnja i uređenje prostora za nove grobnice u planiranom koridoru glavne staze sa prostora za ispraćaje. Planira se i nastavak hortikulturnog uređenja. Osim navedenog, na gradskom groblju Otruševac u 2020. godini predviđeni su radovi koji bi se financirali iz Proračuna Grada Samobora kako slijedi:

- nastavak izgradnje oborinske kanalizacije
- priprema i asfaltiranje staza
- radovi na uređenju terena i glavnih staza.

### **2.7.3.3. Groblje Sveti Martin pod Okićem**

Na groblju Sveti Martin pod Okićem u 2019. godini na primjeren su se način uređivani su okolni teren i pokosi. Radovi su financirani iz sredstava trgovačkog društva Komunalac d.o.o.

Uz redovno održavanje groblja, radnici trgovačkog društva Komunalac d.o.o. obavili su i radove na hortikulturnom uređenju groblja u Svetom Martinu pod Okićem. Posađene su nove sadnice drveća, ukrasnog grmlja i trajnica.

U nastavku, planira se sanacija klizišta unutar groblja te od strane trgovačkog društva Komunalac d.o.o. daljnja izrada grobnih okvira prema raspoloživim mjestima. Tijekom 2018. i

2019. godine godine započete su radnje na ustanovljavanju razmjera klizišta. Tijekom 2020. godine trebalo bi se obaviti očitavanje snimljenih točaka radi procjene aktivnosti klizišta.

Nakon utvrđene velike potrebe detaljnog evidentiranja i provjere prava korištenja grobova koji su tijekom godine zapušteni i odražavaju se samo uoči blagdana Svih Svetih, a koji nagrđuju opći izgled groblja i predstavljaju i dodatno opterećenje za održavanje, pokrenute su opsežne djelatnosti provjere prava korištenja. Utvrđen je velik udio napuštenih grobova koji podliježu mogućnosti oduzimanja sukladno Zakonu o grobljima. U tijeku su postupci detaljnih provjera i obavještanja poznatih nositeljima prava korištenja o njihovim obavezama.

#### **2.7.3.4. Groblje u Rudama**

Groblje u Rudama redovno je održavano.

Tijekom 2019. godine nastavit će se s radovima na redovnom i izvanrednom uređenju površina groblja.

Uvidom na terenu, kao i učestalim kontaktima sa strankama, utvrđena je potreba snimanja stanja klizišta s donje strane groblja, kao i potreba detaljnog geodetskog snimanja čestica groblja i označavanja na terenu radi utvrđivanja obveze održavanja površina na ekstremnim strminama iznad centra Ruda. Tijekom ljeta 2019. godine ustanovljeno je postojanje neevidentirane kanalizacije kroz groblje te su tijekom godine započeti radovi na njezinom saniranju i izmještanju. U suradnji s Gradom namjerava se napraviti dodatne sanacijske radove.

Tijekom 2018. godine započete su radnje na ustanovljavanju razmjera klizišta te je tijekom 2018. godine obavljeno geodetsko snimanje referentnih točaka na groblju radi planiranja daljnjih radnji na sanaciji klizišta. Tijekom 2020. godine trebalo bi se obaviti očitavanje snimljenih točaka radi procjene aktivnosti klizišta.

#### **2.7.4. MEHANIZACIJA**

Služba raspolaže voznim parkom i sitnom mehanizacijom. Služba trenutno raspolaže s 2 kombi vozila, koja su u intenzivnoj eksploataciji (vozilo iz 2007. godine preko 300.000 km i vozilo iz 2012. godine preko 200.000 km), te se za 2020. godinu planira nabavu novog vozila za prijevoz pokojnika.

Od ostale mehanizacije Služba raspolaže motornim nošenim kosilicama (flaksericama) i motornim pilama te prijenosnim kompresorom s nastavcima.

Groblje u Otruševcu stalno se širi, a zbog nemogućnosti deponiranja iskopanog zemljanog materijala lokalno, kao i zbog sve većih problema u transportu zelenog materijala i otpada prikupljenog širom groblja, pojavljuje se potreba za organizacijom mehaniziranog transporta na području groblja, koji bi trebalo u dogledno vrijeme organizirati ili reorganizacijom materijalnih sredstava unutar t.d. Komunalac d.o.o. ili nabavom novog traktorskog vozila s vučenom prikolicom.

**Tablica 25.** Popis vozila u Službi groblja i obavljanja pogrebnih poslova na dan 31.12.2019.

R. br.	Vozilo	Kom	Godina proizvodnje
1.	FORD Tranzit –sanitarno vozilo	1	2007.
2.	FORD Tranzit –sanitarno vozilo	1	2012.

Uz osnovnu djelatnost, koju Služba obavlja, tijekom 2019. godine obavljani su i ostali poslovi. To su bile: ekshumacije pokojnika, usluge prijevoza pokojnika, radovi ukopa na ostalim grobljima, a koja se nalaze na području Samobora i Žumberka (među ostalima Staro groblje na Otruševcu, groblje u Noršić Selu, u Kotarima, na Grabru, Budinjaku, Velikom Lipovcu i dr.).

### **2.7.5. KADROVSKA STRUKTURA**

Radnici zaposleni u Službi ispunjavali su sve zahtjeve korisnika predano i savjesno, kao i u zadanim i predviđenim rokovima.

Kako radni zadaci radnika u Službi imaju mnoge specifičnosti (rad vikendom te praznicima, rad u svim vremenskim uvjetima), učestalo se ponavljaju određene bolesti. Prosječno, tijekom cijele protekle godine, na bolovanju su bila 2-3 radnika. Tijekom godine, zbog pojačanog intenziteta rada, velike fizičke zahtjevnosti posla, ali i nastalih oboljenja, dio radnika zatražio je premještaje na manje zahtjevna radna mjesta. Tome je udovoljeno preraspodjelom unutar trgovačkog društva Komunalac d.o.o. Služba je redovito obavljala svoju djelatnost, ali uz veliku ispomoć drugih Službi unutar trgovačkog društva Komunalac d.o.o.

U protekloj godini, u cilju smanjenja bolovanja i veće zaštite radnika, redovno su obnavljana sredstva zaštite na radu (osobna zaštitna sredstva). Da bi se smanjio utjecaj tjelesnog opterećenja radnika, nastalog kod iskopa kamenog sloja materijala, koristi se prijenosni kompresor s nastavcima za razbijanje kamena, što znatno olakšava i ubrzava rad, a prema potrebi i ukoliko to dopuštaju okolnosti, za iskope se koristi i ispomoć mehanizacije trgovačkog društva Komunalac d.o.o. – mini-bager i kombinirka.

### **2.7.6. POSLOVNI REZULTAT**

U 2019. godini izvršeno je ukupno 391 ukopa i ekshumacija (345 ukopa i 90 ekshumacija i ekshumacija u produbljenju).

Nakon 2016. godine, kao nastavak ažuriranja evidencija, na grobljima Otruševac, Samobor i Sveti Martin pod Okićem, započelo je, sukladno Zakonu o grobljima, oduzimanje, odnosno upis prava korištenja u korist t.d. Komunalac d.o.o. napuštenih grobova. Tijekom 2019. na inicijativu iz Grada, izvršeno je ažuriranje i prijenos prava korištenja na Grad Samobor grobova prenesenih silom zakona. Tijekom 2020. planira se na grobljima Otruševac i Samobor daljnje izmještanje posmrtnih ostataka u zajedničke grobnice te uređivanje grobova/grobnica za daljnju slobodnu prodaju iz čega bi se mogle financirati daljnje aktivnosti uređenja i održavanja groblja.

Služba je uz ispomoć drugih Službi redovito obavljala sve poslove iz svojeg djelokruga i vodila sve evidencije u svojoj nadležnosti.



## 2.7.7. PREGLED OPĆEG STANJA

Na grobljima, kao objektima s parkovnim značajkama, uvidom u stanje na terenu utvrđena je potreba povećanja ulaganja u uređenje zelenila, kao i investicija u sadnju novog zelenog materijala radi sanacije terena, uređenja grobnih polja, ali i usklađivanja s podzakonskim aktima.

Služba je redovito obavljala sve poslove iz svojeg djelokruga i vodila sve evidencije u svojoj nadležnosti, ali tek su dodatna ulaganja u unapređenje djelatnosti doprinijela povećanoj usklađenosti s podzakonskim aktima. Informatizacija sustava i evidencija bitno su unaprijedili djelatnost i povećavaju kvalitetu rada sa strankama, kao i ažurnost podataka. Kako bi ostali na istoj razini usluge nužno je ažurirati snimke stanja (ortofoto snimka s implementacijom u GIS). Detaljne karte groblja izrađene za vlastite potrebe i građanstvo potrebno je ažurirati, izvršiti dodatna ulaganja u informatizaciju te nastaviti usklađivanje podataka u bazama podataka i evidencijama s postojećim stanjem na grobljima.

Iako u postojećem obliku Služba redovno funkcionira potrebna su daljnja ulaganja u ljudstvo i opremu radi unapređenja djelatnosti i usklađivanja sa novonastalim odnosima na tržištu.

Tijekom godine, izlascima na teren u okviru postojeće djelatnosti, utvrđivane su i ispravljene nesukladnosti između stanja na terenu i stanja u evidencijama Službe, ali za provjeru širih razmjera potrebno bi bilo napraviti dodatne sustavne i detaljne provjere stanja na terenu sudjelovanjem dodatnih educiranih djelatnika.

## **2.8. IZVJEŠĆE O STANJU I FUNKCIONIRANJU SLUŽBE AUTOBUSNI KOLODVOR ZA 2019. GODINU**

Stupanjem na snagu Pravilnika o organizaciji društva i sistematizaciji radnih mjesta, od 1.10.2019. godine Služba autobusni kolodvor mijenja naziv u Službu održavanja objekata, a u sklopu iste preuzeto je i održavanje svih ostalih objekata u vlasništvu ili pod upravom TD Komunalac d.o.o. i to : zgrade: A, B, C, Tržnica Samobor ( A i B ), Tržnica Bregana, Tržnica Hrastinska cesta – zgrada uprave sa stočnom vagom i wc kontejneri, Tržnica Hrastinska – ugostiteljski objekti, kontejneri za boravak osoblja na Reciklažnom dvorištu i bazi zimske službe, kontejner za osoblje i kolnu vagu na pretovarnoj stanici Trebež, objekt Javni wc Samobor, Groblje Samobor: mrtvačnica, zgrada za radnike i garaže , Groblje Rude: mrtvačnica , Groblje Sv. Martin pod Okićem: mrtvačnica, Groblje Otruševac: mrtvačnica i novi kontejnerski objekt , kontejner i garaža u Bregani, kiosk na parkiralištu u Kompareovoj ulici te održavanje tehničkih sustava na zgradama : „A“, „B“ , „C“ i Autobusni kolodvor.

### **2.8.1. UVOD**

Na autobusnom kolodvoru u Samoboru na adresi Ulica 151. samoborske brigade HV 1, kojim upravlja t.d. Komunalac d.o.o. tijekom cijele godine odvijao se promet putnika u lokalnom i međuzupanijskom prijevozu putem koncesionara, trgovačkih društava Samoborček EU Grupa d.o.o. i Autoturist- Samobor d.o.o. te prijevoz putnika na međunarodnoj liniji Pribić-München-Pribić kroz Samobor - prijevoznikom Jaska turist d.o.o. prema važećim voznim redovima.

Građevina autobusnog kolodvora, ukupne površine 6.976,01 m<sup>2</sup>, čini prizemlje i podrum. Podrum površine 4.794,24 m<sup>2</sup> dijelom se nalazi ispod zgrade kolodvora, a dijelom ispod perona i nadstrešnica. Ispod nadstrešnica koje prekrivaju površinu od 3.441,36 m<sup>2</sup>, nalazi se 20 perona, od kojih je na njih 9 omogućen dolazak zglobnih autobusa i autobusa većih duljina.

### **2.8.2. DJELATNOSTI**

U zgradi autobusnog kolodvora Samobor pruža se mogućnost usluge zakupa poslovnih prostora za obavljanje ugostiteljskih djelatnosti i poslovnih prostora za komercijalne sadržaje na ukupno prodajnim površinama od 905,32 m<sup>2</sup>. Poslovni prostori dani se u zakup putem javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora na autobusnom kolodvoru u Samoboru. Svi poslovni prostori su zakupljeni i popunjeni.

Poslovne prostore na autobusnom kolodvoru Samobor koriste i Udruga osoba s invaliditetom grada Samobora i Svete Nedelje čiji članovi ostvaruju svoje aktivnosti u prostorima u potpunosti prilagođenima za potrebe osoba s invaliditetom te Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima i drugim dijelovima prirode na području Zagrebačke županije.

Autobusni kolodvor pored navedenog pruža usluge iz ugostiteljstva u prostoru slastičarnice i pekarnice : Pekarnica LUARA doo. i caffe bara BUS STOP u sklopu kojeg se nudi sadržaj s igraonicom za mlade.

Korisnicima autobusnog kolodvora pružena je mogućnost kupnje tiska u poslovnim prostorima poduzeća LUCIJANA-PROM d.o.o. (trgovina robom široke potrošnje) kao i mogućnost korištenja cijelog spektra usluga turističke agencije: Samoborček EU grupa d.o.o. i atoprijevoznika: Autoturist-Samobor doo. , zatim, upotreba 3 bankomata: Zagrebačke banke, Erste & Steiermärkische banke i Privredne banke Zagreb te usluge taxi prijevoza.

Održavanje površina i očuvanje istih, odrađuje se prema potrebama i zahtjevima i to svakog radnog dana, blagdanima i praznicima, u skladu s propisanim radnim vremenom autobusnog kolodvora. Za potrebe košenja trave na površinama oko autobusnog kolodvora koristi se strojkosilica kojom radnici održavanja objekata sami održavaju zelene površine. Za odvojeno prikupljanje otpada koristi se metalni boks (pod ključem) za prihvat razvrstanog otpada unutar kojeg je smješteno 8 kanti od po 240 lit. Za istu namjenu koriste se i 2 metalna boksa sa po 4 kante (jedan u čekaonici i jedan na vanjskom dijelu kolodvora) i isti su namijenjeni posjetiteljima kolodvora.

### **2.8.3. KADROVSKA STRUKTURA**

Struktura zaposlenih radnika odgovarala je zahtjevima korisnika izvršavajući sve tražene poslove u predviđenim rokovima. U protekloj godini zadržan je trend manjeg broja sati provedenih na bolovanju, stoga je rad Službe bez većih problema uspješno obavljan tijekom cijele godine.

### **2.8.4. PREGLED OPĆEG STANJA**

Služba redovito obavlja sve poslove iz svojeg djelokruga o čemu vodi sve evidencije u svojoj nadležnosti.

Stalnim aktivnostima na otklanjanju nedostataka na objektu autobusnog kolodvora unaprijeđeni su uvjeti za rad i funkcioniranje svih korisnika i zakupaca.

Posebna pažnja posvećena je zaštiti okoliša koja se provodi na autobusnom kolodvoru kroz redovito periodičko praćenje emisije onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnog izvora tijekom procesa izgaranja goriva za dobivanje toplinske energije potrebne za grijanje objekta autobusni kolodvor. Poštujući zakonom propisane uvjete, društvo Cerium d.o.o. provodi potrebna mjerenja čije rezultate prijavljujemo Agenciji za zaštitu okoliša u registar onečišćavanja okoliša do 31.03. tekuće godine isključivo putem elektroničke programske aplikacije.

Redovitim održavanjem i brigom nad procesom za dobivanje toplinske energije, potrebne za grijanje objekta autobusnog kolodvora, postizemo da rezultati mjerenja ne prelaze granične vrijednosti emisije određenih Uredbom o graničnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora. Stalnim nadzorom režima rada plinske kotlovnice nastavljen je trend smanjenja utroška plina i u 2019. godini u odnosu na utrošak plina u 2018. godini, čime je zadržana očekivana vrijednost emisije onečišćujućih tvari u zrak ispod dopuštenih granica.

## 2.9. IZVJEŠĆE O STANJU I FUNKCIONIRANJU SLUŽBE UPRAVLJANJA STAMBENIM ZGRADAMA ZA 2019. GODINU

Odlukom Grada Samobora, klasa: 022-05/97-02/44, ur.br.: 238-11-02-978 od 17.12.1997. godine Komunalac d.o.o. imenovan je prinudnim upraviteljem stambenim zgradama na području Grada Samobora kada vlasnici nisu sami izabrali upravitelja.

Služba upravljanja stambenim zgradama obavlja djelatnost održavanja zajedničkih dijelova i uređaja na stambenim zgradama na području Grada Samobora i Grada Sveta Nedelja. Uz redovno održavanje, obavljaju se i izvanredni radovi po ugovorima o izvođenju radova i uz pozajmice od strane upravitelja, odnosno trgovačkog društva Komunalac d.o.o., Samobor.

S danom 31.12.2019. godine upravljali smo s 288 ulaza i s 3301 stambenim i poslovnim prostorom što iznosi sveukupno oko 165 000 kvadratnih metara površine. Podaci o broju ulaza te stambenim i poslovnim prostorima za Grad Samobor, Breganu i Grad Svetu Nedelju navedeni su u sljedećem grafikonu:



**Grafikon 1.** Prikaz broja ulaza te stambenih i poslovnih prostora u 2019. godini

T.d. Komunalac d.o.o. pruža usluge upravljanja stambenim zgradama za otprilike 89% stambenih zgrada na području Grada Samobora i Grada Svete Nedelje. U 2019. godini potpisali smo Ugovore o upravljanju s dvije nove zgrade odnosno 8 ulaza. Ugovor o upravljanju raskinulo je 5 ulaza.

31. siječnja 2017. godine zaključen je javni natječaj za sufinanciranje energetske obnove višestambenih zgrada. Prijavili smo jedan projekat, višestambenu zgradu od 4 ulaza, Zagorska ulica 41,43 i Dalmatinska ulica 5 i 7. Vrijednost projekta je 3.297.971,20 kn. Projekat je prihvaćen, te smo 4.prosinca 2017. godine potpisali Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava za projekte financirane iz europskih strukturnih i investicijskih fondova u financijskom razdoblju 2014.-2020. kojim suvlasnici dobivaju 60,2623557 % ukupnog troška investicije, odnosno

1.952.425,72 kn. Građevinski radovi su započeli u veljači 2018. godine te su do kraja 2018. godine privedeni kraju. Tijekom 2019. godine završili smo i uspješno predali sva potrebna i ugovorena izvješće prema Fondu za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost te Ministarstvu graditeljstva. Time se kao Upravitelj možemo pohvaliti uspješnim provođenjem prvog projekta energetske obnove uz sufinanciranje Ministarstva graditeljstva i Fonda za zaštitu okoliša i energetske obnovu, koja je obuhvatila 4 stambeno-poslovne zgrade na području grada Samobora.

Član smo Udruženja upravitelja nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori i potpisnici smo Kodeksa poslovanja i ponašanja upravitelja nekretninama.

### 3. ZAKLJUČAK

U 2019. godini, t.d. Komunalac redovno je obavljalo svoje djelatnosti, a prema Programu održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Samobora.

Donošenjem Uredbe o izmjenama i dopunama Uredbe o gospodarenju komunalnim otpadom (Narodne novine broj 84/19) od 5. rujna 2019. godine, uslijedile su aktivnosti prilagodbe novim odredbama Uredbe. U skladu s time, Gradsko vijeće Grada Samobora donijelo je novu Odluku o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada (Službene vijesti Grada Samobora broj 8/19) te je dobivena suglasnost gradonačelnika Grada Samobora na novi Cjenik javne usluge prikupljanja miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada uz napomenu da se cjenik primjenjuje po ispunjenju tehničko-tehnoloških uvjeta.

Nedugo nakon donošenja novih akata, donesenih temeljem Uredbe o izmjenama i dopunama Uredbe o gospodarenju komunalnim otpadom, Ustavni sud Republike Hrvatske dana 29. siječnja 2020. godine pokrenuo je postupak za ocjenu suglasnosti s Ustavom i zakonom pojedinih članaka Uredbe o gospodarenju komunalnim otpadom (Narodne novine broj 50/17) i pojedinih članaka Uredbe o izmjenama i dopunama Uredbe o gospodarenju komunalnim otpadom (Narodne novine broj 84/19). Također, privremeno je obustavio izvršenje svih općih i pojedinačnih akata i radnji koje se poduzimaju na temelju pojedinih članaka Uredbe o izmjenama i dopunama Uredbe o gospodarenju komunalnim otpadom pa Komunalac d.o.o., kao i ostala komunalna društva u Republici Hrvatskoj, čeka konačnu odluku Ustavnog suda.

Nastavljene su aktivnosti u području odvojenog prikupljanja i razvrstavanja otpada, podjelom spremnika korisnicima za odvojeno prikupljanje otpada na kućnom pragu te čipiranje istih, omogućavanjem korištenja mobilnih reciklažnih dvorišta u mjesnim odborima prema terminskom planu, kao i besplatnog odvoza glomaznog otpada s lokacije korisnika prema predanom zahtjevu i drugo, a kako bi se javna usluga pružila svim korisnicima na području Grada Samobora na što kvalitetniji način.

Društvo je nastavilo i s ulaganjima u nabavu alata, opreme i strojeva koji će povećati razinu učinkovitosti u obavljanju povjerenih djelatnosti, kao i ulaganjem u stručno usavršavanje i obrazovanje djelatnika.

Osim redovnih aktivnosti, tijekom 2019. godine došlo je do brojnih promjena u poslovnim i organizacijskim procesima društva. Neke od tih promjena nametnute su novim zakonskim okvirima i propisima, posebno donošenjem Zakona o komunalnom gospodarstvu koje je prije svega značilo potrebu za prilagodbom organizacijske strukture društva prema vrsti djelatnosti koja se obavlja (komunalna ili gospodarska), vodeći pritom računa o osiguravanju načela neprofitnosti za komunalne djelatnosti, odnosno omogućavanjem operativnog izvještavanja na razini svake službe, kao i revidiranjem općih uvjeta poslovanja za komunalne djelatnosti. Shodno tome, dana 1.10.2019. godine stupio je na snagu novi Pravilnik o organizaciji društva i sistematizaciji radnih mjesta, a dana 10.10.2019. godine Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o organizaciji društva i sistematizaciji radnih mjesta.

Velike napore društvo je u 2019. godini uložilo i u implementaciju kontrolinga, čiji glavni cilj je pratiti poslovanje društva kroz uspostavljanje sveobuhvatnog izvještajnog sustava na tjednoj bazi koji omogućuje analizu prihoda i rashoda poslovanja po mjestima troška, uspostavljanje mjesečnih budžeta potrošnje po službama, kao i praćenje njihova ostvarenja u odnosu na plan

te detektiranje mjera za efikasniju naplatu potraživanja. Digitaliziran je i proces nabave, koja je objedinjena prema grupama proizvoda na temelju povijesne analize potrošnje i prema tome su izrađeni godišnji planovi nabave, a što je rezultiralo efikasnijom upotrebom resursa u poslovnim procesima i boljom kontrolom troškova.

Ljudski resursi t.d. Komunalac d.o.o. na razini su prošlogodišnjih, a još nismo došli na razinu očekivanog, npr. svega je 9% radnika s visokom stručnom spremom u odnosu na broj zaposlenih, što je ispod potrebnog standarda, a posebno imajući u vidu očekivani razvoj naših djelatnosti. Kontinuirano se ulaže u razvoj ljudskih potencijala, stalnim stručnim osposobljavanjem i obrazovanjem. U tom smislu započete promjene nastavit će se i u 2020. godini. Na dan 31.12.2019. godine bilo je zaposleno 255 radnika.

Za daljnji razvoj društva u budućnosti potrebno je:

- maksimalno realizirati sve programe Grada Samobora
- povećati naplatu potraživanja od kupaca i poboljšati likvidnost društva
- osigurati daljnje provođenje aktivnosti u segmentu implementacije sustava kontrolinga i objedinjene nabave
- kontinuirano unaprjeđivati i digitalizirati poslovne procese
- osigurati izradu i praćenje mjesečnih, kvartalnih i godišnjih financijskih planova po djelatnostima, sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu
- zadržati razinu pružanja usluga našim korisnicima i povećati ponudu kroz dodatne programe u svakoj službi
- nastaviti s provođenjem aktivnosti u području odvojenog prikupljanja otpada
- unaprijediti razinu profesionalnog odnosa prema poslu i timskom radu
- maksimalno realizirati plan obnove voznog parka (kupnja novih strojeva i vozila) prema Planu nabave trgovačkog društva Komunalac d.o.o., usvojenom od strane Nadzornog odbora i Skupštine društva
- zaposliti mlađe radnike u operativnim službama zbog sve većih zahtjeva korisnika i odlazaka radnika u mirovinu
- voditi brigu i održavati objekte u vlasništvu t. d. Komunalac d.o.o.

Po osnovi svega navedenog, može se zaključiti da je t.d. Komunalac d.o.o. u 2019. godini, uz sve navedene poteškoće s kojima se susretalo, uspješno obavljalo povjerene komunalne poslove na području Grada Samobora. Nadamo se da će, uz nužna poboljšanja u organizaciji rada i uz racionalizaciju troškova, t.d. Komunalac d.o.o. i u budućnosti nastaviti kvalitetno obavljati povjerene poslove na zadovoljstvo građana grada Samobora.

**DIREKTOR:**

*Ivica Karoglan dipl. ing .agr.*

**KOMUNALAC D.O.O.**  
SAMOBOR  
Ulica 151. samoborske brigade HV 2  
5

